



Unidad de Administración y Finanzas

Dirección General de Bienes  
Inmuebles y Recursos Materiales

Coordinación de Adquisiciones, Servicios  
y Control de Bienes

## **CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL**

**No. IA-05-613-005000999-N-12-2023**

**“SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON  
REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2  
ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA  
MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y  
TRIANGULAR”**



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

## ÍNDICE

<b>ÍNDICE.....</b>	<b>2</b>
<b>1. IDENTIFICACIÓN DE LA INVITACIÓN .....</b>	<b>6</b>
1.1 DATOS GENERALES O DE IDENTIFICACIÓN DE LA INVITACIÓN .....	6
1.2 MEDIO Y CARÁCTER DE LA INVITACIÓN .....	6
1.3 NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN DEL PROCEDIMIENTO .....	7
1.4 INDICACIÓN DE LOS EJERCICIOS FISCALES PARA LA CONTRATACIÓN .....	7
1.5 IDIOMA EN QUE SE DEBERÁN PRESENTAR LAS PROPUESTAS, LOS ANEXOS LEGALES, ADMINISTRATIVOS Y TÉCNICOS, ASÍ COMO EN SU CASO LOS FOLLETOS QUE SE ACOMPAÑEN.....	7
1.6 DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA.....	7
1.7 CRÉDITO EXTERNO O GARANTÍA DE ORGANISMOS FINANCIEROS .....	7
<b>2. OBJETO Y ALCANCE DE LA INVITACIÓN .....</b>	<b>7</b>
2.1 DESCRIPCIÓN, UNIDAD DE MEDIDA Y CANTIDADES REQUERIDAS .....	7
2.2 AGRUPACIÓN DE PARTIDAS .....	8
2.3 PRECIO MÁXIMO DE REFERENCIA.....	8
2.4 NORMAS OFICIALES MEXICANAS, NORMAS MEXICANAS, NORMAS INTERNACIONALES, NORMAS DE REFERENCIA O ESPECIFICACIONES.....	8
2.5 MÉTODO DE PRUEBA E INSTITUCIÓN PÚBLICA O PRIVADA QUE LO REALIZARÁ.....	8
2.6 TIPO DE CONTRATACIÓN .....	9
2.7 MODALIDAD DE CONTRATACIÓN .....	9
2.8 CRITERIO DE EVALUACIÓN .....	9
2.9 FORMA DE ADJUDICACIÓN .....	9
2.10 MODELO DE INSTRUMENTO CONTRACTUAL.....	9
<b>3. FORMA Y TÉRMINOS QUE REGIRÁN LOS DIVERSOS ACTOS DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO.....</b>	<b>11</b>
3.1 REDUCCIÓN DE PLAZOS.....	11
3.2 FECHA Y HORA PARA LOS ACTOS DE LA INVITACIÓN .....	11
3.3 VISITA A LAS INSTALACIONES DE LOS LICITANTES .....	12
3.4 SOLICITUDES DE ACLARACIÓN AL CONTENIDO DE LA CONVOCATORIA .....	12
3.5 ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES .....	13
3.6 PROPOSICIONES A TRAVÉS DE SERVICIO POSTAL O MENSAJERÍA .....	13
3.7 RETIRO DE PROPOSICIONES .....	14
3.8 PROPOSICIONES CONJUNTAS .....	14
3.9 PROPOSICIONES PARA ESTA INVITACIÓN .....	15
3.10 FORMA DE PRESENTAR LA PROPOSICIÓN.....	15
3.11 DOCUMENTACIÓN DISTINTA A LA PROPUESTA TÉCNICA Y ECONÓMICA .....	16
3.12 REVISIÓN DE DOCUMENTACIÓN DISTINTA A LA PROPUESTA TÉCNICA Y ECONÓMICA.....	16
3.13 ACREDITACIÓN DE EXISTENCIA LEGAL Y PERSONALIDAD JURÍDICA.....	16
3.14 RÚBRICA DE LAS PROPOSICIONES RECIBIDAS.....	16
3.15 INDICACIONES RESPECTO AL FALLO Y A LA FIRMA DEL INSTRUMENTO CONTRACTUAL.....	16
<b>4. REQUISITOS QUE DEBERÁN CUBRIR LOS INTERESADOS EN PARTICIPAR.....</b>	<b>19</b>



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

- 5. CRITERIOS PARA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS Y ADJUDICACIÓN DEL INSTRUMENTO CONTRACTUAL .....27**
- 5.1 CRITERIOS ESPECÍFICOS CONFORME A LOS CUALES SE EVALUARÁN LAS PROPOSICIONES Y SE ADJUDICARÁ EL INSTRUMENTO CONTRACTUAL ..... 27
- 5.2 CAUSAS DE DESECHAMIENTO. ....28
- 5.3 DECLARACIÓN DESIERTA DE INVITACIÓN.....29
- 5.4 CANCELACIÓN DE LA INVITACIÓN. ....30
- 6. DOCUMENTOS QUE DEBE ENTREGAR EL LICITANTE CON SU PROPOSICIÓN..... 30**
- 7. INCONFORMIDADES ..... 30**
- 8. ANEXOS QUE FACILITEN Y AGILICEN LA PRESENTACIÓN Y RECEPCIÓN DE LAS PROPOSICIONES..... 30**
- 9. PROTOCOLO DE ACTUACIÓN EN MATERIA DE CONTRATACIONES PÚBLICAS Y OTORGAMIENTO Y PRÓRROGA DE LICENCIAS, PERMISOS, AUTORIZACIONES Y CONCESIONES.....31**
- 10. AVISO DE PRIVACIDAD SIMPLIFICADO DE LOS PROCEDIMIENTOS DE ADQUISICIONES DE BIENES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS. ....32**
- 11. NOTA INFORMATIVA CADENAS PRODUCTIVAS NAFIN .....32**
- ANEXO UNO (ANEXO TÉCNICO) ..... 34**
- ANEXO DOS (PROPUESTA ECONÓMICA) .....75**
- ANEXO TRES (MODELO DEL INSTRUMENTO CONTRACTUAL)..... 76**
- ANEXO CUATRO (MODELO DE CONVENIO DE PARTICIPACIÓN CONJUNTA) .....93**
- ANEXO CINCO (ACREDITACIÓN DE LA EXISTENCIA LEGAL Y PERSONALIDAD JURÍDICA DEL LICITANTE) ..... 99**
- ANEXO SEIS (DIRECCIÓN DE CORREO ELECTRÓNICO DEL LICITANTE).....101**
- ANEXO SIETE (ESCRITO DE INTERÉS EN PARTICIPAR EN EL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN) .....102**
- ANEXO OCHO (ESCRITO DE SOLICITUDES DE ACLARACIÓN) .....104**
- ANEXO NUEVE (MANIFIESTO DE NACIONALIDAD) .....105**
- ANEXO DIEZ (MANIFESTACIÓN DE NO CONFLICTO DE INTERÉS).....106**
- ANEXO ONCE (DECLARACIÓN DE INTEGRIDAD).....108**
- ANEXO DOCE (MANIFESTACIÓN, BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, DE LA ESTRATIFICACIÓN DE MICRO, PEQUEÑA O MEDIANA EMPRESA (MIPYMES).....109**
- ANEXO TRECE (MANIFESTACIÓN DE LOS ARTÍCULOS 50 Y 60 DE LAASSP).....110**
- ANEXO CATORCE (TEXTO DE LA FIANZA PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO) .....111**
- NOTA 1 CADENAS PRODUCTIVAS NAFIN .....116**



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

## GLOSARIO

Para efectos de la presente Convocatoria, se entenderá por:

- 1. Administradora del Instrumento contractual:** Servidora pública en quien recae la responsabilidad de dar seguimiento al cumplimiento de los derechos y las obligaciones establecidos en el instrumento contractual, así como determinar la aplicación y cálculo de penas convencionales y deductivas y en su caso, solicitar al área competente, la rescisión del instrumento contractual, aportando los elementos conducentes.

Para administrar y verificar el instrumento contractual derivado del presente procedimiento, se observará lo indicado en el numeral 5.3.2. Apartado A de las **POBALINES**.

Así también, la **Administradora del Instrumento contractual** será la encargada de vigilar el estricto cumplimiento de “**EL SERVICIO**” y de realizar las gestiones internas relacionadas con la erogación de los recursos que correspondan.

Para efectos del presente procedimiento será la C. Rocío Manuela Esquinca Anchondo, Directora de Servicios Generales de la Dirección General de Bienes Inmuebles y Recursos Materiales de la Secretaría de Relaciones Exteriores o quien la supla o sustituya en el cargo o funciones.

- 2. Área Contratante:** La Dirección General de Bienes Inmuebles y Recursos Materiales de la Secretaría de Relaciones Exteriores a través de la Coordinación de Adquisiciones, Servicios y Control de Bienes.
- 3. Área requirente:** La Dirección General de Bienes Inmuebles y Recursos Materiales de la Secretaría de Relaciones Exteriores.
- 4. Área técnica:** La Dirección de Servicios Generales de la Dirección General de Bienes Inmuebles y Recursos Materiales, quien elaboró las especificaciones técnicas contenidas en el **ANEXO UNO (ANEXO TÉCNICO)**; evaluará las propuestas técnicas de las proposiciones y es responsable de responder las solicitudes de aclaración al contenido de la convocatoria que sobre estos aspectos técnicos realicen los licitantes.
- 5. Contrato / Pedido / Instrumento Contractual:** Documento a través del cual se formalizan los derechos y las obligaciones derivados del fallo del procedimiento de contratación.
- 6. D.O.F.:** Diario Oficial de la Federación.
- 7. El Prestador del Servicio:** Persona que resulte adjudicada en el presente procedimiento de contratación.
- 8. El Servicio:** “Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo con refacciones a 16 elevadores, 1 montacargas, 1 montaplatos, 2 escaleras eléctricas marca Kone y 6 elevadores marca Mitsubishi instalados en los edificios Tlatelolco y Triangular”.



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

9. **Escrito Libre:** Documento que deberá cumplir como mínimo con los datos requeridos en la Convocatoria, no importando el orden y/o ubicación del contenido.
10. **Firma electrónica:** Conjunto de datos que se adjuntan a un mensaje electrónico, cuyo propósito es identificar al emisor del mensaje como autor legítimo de éste.
11. **IMSS:** Instituto Mexicano del Seguro Social.
12. **INFONAVIT:** Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores.
13. **Invitación:** Invitación a cuando menos Tres Personas Electrónica Nacional, No. **IA-05-613-005000999-N-12-2023**, para la contratación del “**Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo con refacciones a 16 elevadores, 1 montacargas, 1 montaplatos, 2 escaleras eléctricas marca Kone y 6 elevadores marca Mitsubishi instalados en los edificios Tlatelolco y Triangular**”.
14. **I.V.A.:** Impuesto al Valor Agregado.
15. **LAASSP:** Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.
16. **LA SECRETARÍA:** Secretaría de Relaciones Exteriores.
17. **MIPYMES:** Las micro, pequeñas y medianas empresas de nacionalidad mexicana a que hace referencia la Ley para el Desarrollo de la Competitividad de la Micro, Pequeña y Mediana Empresa.
18. **Normas:** Las Normas Oficiales Mexicanas, las Normas Mexicanas, según proceda y, a falta de éstas, las Normas Internacionales, de conformidad con lo dispuesto por la Ley de Infraestructura de la Calidad, publicada en el **D.O.F.** el 1 de julio de 2020; en su caso, las normas de referencia o especificaciones a que se refiere dicha Ley.
19. **OIC:** Órgano Interno de Control en la Secretaría de Relaciones Exteriores.
20. **POBALINES:** Políticas, Bases y Lineamientos en materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios de la Secretaría de Relaciones Exteriores.
21. **RLAASSP:** Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.
22. **SAT:** Servicio de Administración Tributaria.
23. **SFP:** Secretaría de la Función Pública.
24. **SHCP:** Secretaría de Hacienda y Crédito Público.

Además de las definiciones antes descritas, se deberán considerar las establecidas en el **ANEXO UNO (ANEXO TÉCNICO)**; en la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público; su Reglamento y el Manual Administrativo de Aplicación General en materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

## CONVOCATORIA

La Secretaría convoca a las personas morales cuyo objeto esté relacionado con **“EL SERVICIO”** para participar en la **Convocatoria a la Invitación a Cuando Menos Tres Personas Electrónica Nacional No. IA-05-613-005000999-N-12-2023**, relativa a la contratación del **“Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo con refacciones a 16 elevadores, 1 montacargas, 1 montaplatos, 2 escaleras eléctricas marca Kone y 6 elevadores marca Mitsubishi instalados en los edificios Tlatelolco y Triangular”**, en cumplimiento al artículo 134 de la **Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos** y de conformidad con los artículos 26 fracción II, 26 Bis fracción II, 27, 28 fracción I, 29, 30, 34, 35, 37, 42 primer párrafo, 43 y 47 fracción I de la **LAASSP**, 35, 39, 77, 78 y 85 fracción I del **RLAASSP**; y los numerales 5.2 y 5.4.11 de las **POBALINES** y demás disposiciones legales vigentes en la materia, conforme a las siguientes:

## BASES

### 1. IDENTIFICACIÓN DE LA INVITACIÓN

#### **1.1 DATOS GENERALES O DE IDENTIFICACIÓN DE LA INVITACIÓN**

**Dependencia Convocante:** Secretaría de Relaciones Exteriores.

**Área contratante:** La Dirección General de Bienes Inmuebles y Recursos Materiales de la Secretaría de Relaciones Exteriores, a través de la Coordinación de Adquisiciones, Servicios y Control de Bienes.

**Domicilio del Área Contratante:** Plaza Juárez número 20, piso 10, Colonia Centro, Demarcación Territorial Cuauhtémoc, Código Postal 06010 en la Ciudad de México.

La presente Convocatoria es emitida por la Dirección General de Bienes Inmuebles y Recursos Materiales a través de la Coordinación de Adquisiciones, Servicios y Control de Bienes con fundamento en lo dispuesto en el artículo 49, fracción I del Reglamento Interior de la Secretaría de Relaciones Exteriores y numeral 5.1.8 Apartado A, inciso b) de POBALINES, considerando lo establecido en el Tercero Transitorio del Reglamento Interior de la Secretaría de Relaciones Exteriores, publicado en el D.O.F. el 14 de junio de 2021.

#### **1.2 MEDIO Y CARÁCTER DE LA INVITACIÓN**

El medio del procedimiento será electrónico, por lo cual, los licitantes deberán participar únicamente a través del sistema CompraNet, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 26 Bis, fracción II de la **LAASSP**, 46 fracción II y 50 del **RLAASSP**, así como en el “Acuerdo por el que se establecen las disposiciones que deberán observar para la utilización del Sistema Electrónico de Información Pública Gubernamental, denominado CompraNet”, publicado en D.O.F. el 28 de junio de 2011 (según sea aplicable), por lo que no se aceptarán propuestas de manera presencial, por medio de servicio postal o mensajería.

El carácter de la invitación es nacional, por lo que únicamente podrán participar licitantes de nacionalidad mexicana, con fundamento en lo dispuesto en el artículo 28 fracción I de la **LAASSP**.



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

Al tratarse de un procedimiento electrónico, con su envío, **los licitantes aceptan** que sus proposiciones y en su caso la documentación requerida, se tendrán como no presentadas cuando el archivo electrónico en el que se contengan las proposiciones y/o demás información, no pueda abrirse por tener algún virus informático o por cualquier otra causa ajena a la convocante de conformidad con el numeral 29 del “ACUERDO por el que se establecen las disposiciones que se deberán observar para la utilización del Sistema Electrónico de Información Pública Gubernamental denominado COMPRANET”, publicado en el D.O.F el 28 de junio de 2011 (según sea aplicable).

### 1.3 NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN DEL PROCEDIMIENTO

IA-05-613-005000999-N-12-2023.

### 1.4 INDICACIÓN DE LOS EJERCICIOS FISCALES PARA LA CONTRATACIÓN

La contratación objeto del presente procedimiento para la partida Única abarcará solo el ejercicio fiscal 2023.

### 1.5 IDIOMA EN QUE SE DEBERÁN PRESENTAR LAS PROPUESTAS, LOS ANEXOS LEGALES, ADMINISTRATIVOS Y TÉCNICOS, ASÍ COMO EN SU CASO LOS FOLLETOS QUE SE ACOMPAÑEN

De conformidad con el artículo 29 fracción IV de la **LAASSP** y el artículo 39 fracción I, inciso e) del **RLAASSP** las proposiciones deberán ser presentadas en idioma español.

Los folletos, catálogos, manuales, anexos técnicos o cualquier otro documento para acreditar las especificaciones técnicas del servicio ofertado, se podrán presentar en idioma distinto al español con su respectiva traducción al español del apartado que desee acreditar.

### 1.6 DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA

Para el presente procedimiento de contratación la Dirección General de Bienes Inmuebles y Recursos Materiales de la Secretaría de Relaciones Exteriores cuenta con disponibilidad presupuestal **No. 00012 de fecha 23 de febrero de 2023**, para el “**Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo con refacciones a 16 elevadores, 1 montacargas, 1 montaplatos, 2 escaleras eléctricas marca Kone y 6 elevadores marca Mitsubishi instalados en los edificios Tlatelolco y Triangular**”, mediante la cual la Dirección General de Programación, Organización y Presupuesto certifica que se cuenta con los recursos para llevar a cabo el servicio.

### 1.7 CRÉDITO EXTERNO O GARANTÍA DE ORGANISMOS FINANCIEROS

El presente procedimiento de contratación no será financiado con fondos provenientes de créditos externos otorgados al Gobierno Federal, ni con la garantía de Organismos Financieros Regionales o Multilaterales.

## 2. OBJETO Y ALCANCE DE LA INVITACIÓN

---

### 2.1 DESCRIPCIÓN, UNIDAD DE MEDIDA Y CANTIDADES REQUERIDAS



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

El presente procedimiento de contratación es por partida única, la cual se describe a continuación:

PARTIDA	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD
Única	“Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo con refacciones a 16 elevadores, 1 montacargas, 1 montaplatos, 2 escaleras eléctricas marca Kone y 6 elevadores marca Mitsubishi instalados en los edificios Tlatelolco y Triangular”.	Servicio	Las mencionadas en los <b>Apéndices “A” y “B”</b>

Las especificaciones, requisitos y cantidades de **“EL SERVICIO”** se encuentran descritas en el **ANEXO UNO (ANEXO TÉCNICO)** de la presente Convocatoria.

## 2.2 AGRUPACIÓN DE PARTIDAS

No aplica.

## 2.3 PRECIO MÁXIMO DE REFERENCIA

No aplica.

## 2.4 NORMAS OFICIALES MEXICANAS, NORMAS MEXICANAS, NORMAS INTERNACIONALES, NORMAS DE REFERENCIA O ESPECIFICACIONES

**“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** deberá apearse a las siguientes Normas Oficiales Mexicanas:

Norma Oficial Mexicana /Norma Mexicana	Descripción	Fecha de publicación en el D.O.F.	Link de consulta
<b>NOM-053-SCFI-2000</b>	“Elevadores eléctricos de tracción para pasajeros y carga-Especificaciones de seguridad y métodos de prueba para equipos nuevos”.	04/04/2001	<a href="http://diariooficial.gob.mx/nota_detalle.php?codigo=766746&amp;fecha=04/04/2001">http://diariooficial.gob.mx/nota_detalle.php?codigo=766746&amp;fecha=04/04/2001</a>
<b>NOM-207-SCFI-2018</b>	“Mantenimiento de elevadores, escaleras, rampas y aceras electromecánicas”.	19/10/2018	<a href="http://www.dof.gob.mx/nota_detalle.php?codigo=5541554&amp;fecha=19/10/2018&amp;print=true">http://www.dof.gob.mx/nota_detalle.php?codigo=5541554&amp;fecha=19/10/2018&amp;print=true</a>
<b>NOM-017-STPS-2008</b>	“Equipo de protección personal-Selección, uso y manejo en los centros de trabajo”.	09/12/2008	<a href="https://www.gob.mx/cms/uploads/attachment/file/240382/Nom-017.pdf">https://www.gob.mx/cms/uploads/attachment/file/240382/Nom-017.pdf</a>

## 2.5 MÉTODO DE PRUEBA E INSTITUCIÓN PÚBLICA O PRIVADA QUE LO REALIZARÁ

No aplica.



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

## 2.6 TIPO DE CONTRATACIÓN

El instrumento contractual que resulte del presente procedimiento de contratación será **abierto** por **presupuesto mínimo y máximo**, con fundamento en lo dispuesto en los artículos 47 fracción I de la **LAASSP** y 85 del **RLAASSP**.

## 2.7 MODALIDAD DE CONTRATACIÓN

No aplica la oferta subsecuente de descuento como modalidad de contratación.

## 2.8 CRITERIO DE EVALUACIÓN

De conformidad con los artículos 36, segundo párrafo de la **LAASSP** y 51, segundo párrafo del **RLAASSP**, para la evaluación de las proposiciones “**LA SECRETARÍA**” utilizará el criterio binario; toda vez que para “**EL SERVICIO**” no se requiere vincular las condiciones que deberá cumplir el posible “**EL PRESTADOR DEL SERVICIO**” con las características y especificaciones del mismo porque éstos se encuentran estandarizados en el mercado y el factor preponderante que se considera es el costo más bajo.

Por lo anterior, el instrumento contractual se adjudicará por partida única al licitante que cumpla con todos los requisitos establecidos por “**LA SECRETARÍA**” y oferte el **Costo total sin I.V.A. por servicio de mantenimiento preventivo para evaluar**, indicado en el **ANEXO DOS (PROPUESTA ECONÓMICA)**.

## 2.9 FORMA DE ADJUDICACIÓN

“**EL SERVICIO**” objeto del presente procedimiento de contratación será adjudicado por partida única al licitante cuya proposición resulte solvente y reúna las condiciones legales, administrativas, técnicas, económicas y las especificaciones establecidas en la presente Convocatoria y oferte el **Costo total sin I.V.A. por servicio de mantenimiento preventivo para evaluar más bajo**, conforme al **ANEXO DOS (PROPUESTA ECONÓMICA)**, en apego al artículo 29 fracción XII y 36 BIS de la **LAASSP**.

## 2.10 MODELO DE INSTRUMENTO CONTRACTUAL

Se adjunta como **ANEXO TRES (MODELO DEL INSTRUMENTO CONTRACTUAL)** que será empleado para formalizar los derechos y obligaciones que se deriven de la presente invitación, al cual estará obligado “**EL PRESTADOR DEL SERVICIO**”.

De conformidad con el artículo 45, penúltimo párrafo de la **LAASSP** y artículo 81, fracción IV del **RLAASSP**, en caso de discrepancia entre el contenido del instrumento contractual y el de la presente Convocatoria, prevalecerá lo estipulado en ésta última y en su caso las respuestas a las solicitudes de aclaración al contenido de la Convocatoria.

**2.10.1. EL PLAZO MÁXIMO EN DÍAS NATURALES PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO, EL CUAL CONTARÁ A PARTIR DE LA FECHA EN QUE EL PRESTADOR DEL SERVICIO RECIBA LA REQUISICIÓN RESPECTIVA;**



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

La vigencia del instrumento contractual será a partir de su suscripción y hasta el 31 de diciembre de 2023.

De conformidad con el quinto párrafo del artículo 84 del **RLAASSP**, el plazo para la prestación de **“EL SERVICIO”** será a partir del día natural siguiente a la notificación de la adjudicación y hasta el 31 de diciembre de 2023.

## **2.10.2. LA FUENTE OFICIAL QUE SE TOMARÁ PARA LLEVAR A CABO LA CONVERSIÓN Y LA TASA DE CAMBIO O LA FECHA A CONSIDERAR PARA HACERLO, EN CASO DE PAGO EN MONEDA EXTRANJERA;**

No aplica pago en moneda extranjera.

El pago se realizará en Moneda Nacional, de conformidad con lo establecido en los artículos 45, fracción XIII de la **LAASSP**, 7 y 8 de la Ley Monetaria de los Estados Unidos Mexicanos.

## **2.10.3 LOS SEGUROS QUE, EN SU CASO, DEBEN OTORGARSE, INDICANDO LOS SERVICIOS QUE AMPARARÍAN Y LA COBERTURA DE LA PÓLIZA CORRESPONDIENTE;**

De conformidad con el apartado denominado **“OTRAS GARANTÍAS QUE SE DEBEN CONSIDERAR”** de las **CONDICIONES CONTRACTUALES** del **ANEXO UNO (ANEXO TÉCNICO)** de la presente Convocatoria.

## **2.10.4. LAS DEDUCCIONES QUE, EN SU CASO, SE APLICARÁN CON MOTIVO DEL INCUMPLIMIENTO PARCIAL O DEFICIENTE EN QUE PUDIERA INCURRIR EL PRESTADOR DEL SERVICIO, EN LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO;**

De conformidad con el apartado denominado **“DEDUCCIONES AL PAGO”** de las **CONDICIONES CONTRACTUALES**, del **ANEXO UNO (ANEXO TÉCNICO)** de la presente Convocatoria.

## **2.10.5. EL SEÑALAMIENTO DE QUE LA OBLIGACIÓN GARANTIZADA SERÁ DIVISIBLE O INDIVISIBLE Y QUE EN CASO DE PRESENTARSE ALGÚN INCUMPLIMIENTO SE HARÁN EFECTIVAS LAS GARANTÍAS QUE PROCEDAN;**

La garantía de cumplimiento del instrumento contractual será **DIVISIBLE** y en caso de presentarse algún incumplimiento se hará efectiva sólo en la proporción correspondiente al incumplimiento de la obligación principal.

La garantía de cumplimiento del instrumento contractual se establece por el 10% (diez por ciento) del presupuesto máximo del instrumento contractual antes de I.V.A. y deberá entregarse a más tardar dentro de los diez (10) días naturales siguientes a la suscripción del instrumento contractual.

Lo anterior, de conformidad con lo dispuesto en el apartado **GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO** de las **CONDICIONES CONTRACTUALES** del **ANEXO UNO (ANEXO TÉCNICO)** de la presente Convocatoria.



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

### 2.10.6. LA PREVISIÓN DE QUE DEBERÁ AJUSTARSE LA GARANTÍA OTORGADA CUANDO SE MODIFIQUE EL MONTO, PLAZO O VIGENCIA DEL INSTRUMENTO CONTRACTUAL Y

De conformidad con el apartado **GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO** de las **CONDICIONES CONTRACTUALES** del **ANEXO UNO (ANEXO TÉCNICO)** de la presente Convocatoria.

### 2.10.7 EL DESGLOSE DE LOS IMPORTES A EJERCER EN CADA EJERCICIO, TRATÁNDOSE DE INSTRUMENTOS CONTRACTUALES QUE ABARQUEN MÁS DE UN EJERCICIO FISCAL;

No aplica.

## 3. FORMA Y TÉRMINOS QUE REGIRÁN LOS DIVERSOS ACTOS DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO

### 3.1 REDUCCIÓN DE PLAZOS

No aplica.

### 3.2 FECHA Y HORA PARA LOS ACTOS DE LA INVITACIÓN

Acto	Fecha	Horario	Lugar
Difusión de la Convocatoria en CompraNet.	02 de marzo de 2023	No aplica	A través del Sistema CompraNet <a href="https://upcp-compranet.hacienda.gob.mx">https://upcp-compranet.hacienda.gob.mx</a>
Junta de Aclaraciones.	No se realizará, con fundamento en la fracción V del artículo 43 de la <b>LAASSP</b> .		
Presentación y de Apertura de Proposiciones.	09 de marzo de 2023	A las 10:00 horas Ciudad de México (GMT-6)	El acto se realizará de conformidad con lo establecido en el artículo 26 Bis fracción II de la <b>LAASSP</b> , a través del Sistema Electrónico de Información Pública Gubernamental denominado CompraNet. Al tratarse de una Invitación electrónica, los licitantes únicamente podrán participar en los actos a través de ese medio. <a href="https://upcp-compranet.hacienda.gob.mx">https://upcp-compranet.hacienda.gob.mx</a>
Acto de Notificación de Fallo	14 de marzo de 2023	A las 17:30 horas Ciudad de México (GMT-6)	El acto se realizará de conformidad con lo establecido en el artículo 26 Bis fracción II de la <b>LAASSP</b> , a través del Sistema Electrónico de Información Pública Gubernamental denominado CompraNet.



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

Acto	Fecha	Horario	Lugar
			Al tratarse de una invitación electrónica, los licitantes únicamente podrán participar en los actos a través de ese medio.  <a href="https://upcp-compranet.hacienda.gob.mx">https://upcp-compranet.hacienda.gob.mx</a>
<b>Firma del instrumento contractual</b>	A más tardar el 29 de marzo de 2023	No aplica	A través del Módulo de Formalización de Instrumentos Jurídicos, derivados de los procedimientos de contratación al amparo de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público y de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.  En el caso de que exista alguna falla técnica, de no acreditarse los cursos, el alta de usuarios en el Módulo de Formalización de Instrumentos Jurídicos o cualquier causa ajena a la contratante y al prestador del servicio, se procederá a la firma del mismo de forma autógrafa en la misma fecha con un horario de 09:00 a 17:30 horas en el Edificio Tlatelolco, ubicado en: Plaza Juárez No. 20, piso 10 (Dirección de Adquisiciones y Contrataciones), Demarcación Territorial Cuauhtémoc, Ciudad de México, C.P. 06010, México.

Los actos del procedimiento se llevarán a cabo en la Sala Antonio Gómez Robledo del piso 3 del Edificio Tlatelolco, ubicada en: Plaza Juárez No. 20, Demarcación Territorial Cuauhtémoc, Ciudad de México, C.P. 06010, México. **(No es obligatoria la presencia de los licitantes).**

No se omite señalar que con fundamento en el artículo 26 de la **LAASSP**, a los actos del procedimiento de invitación podrá asistir cualquier persona en calidad de observador, bajo la condición de registrar su asistencia y abstenerse de intervenir en cualquier forma en los mismos.

### 3.3 VISITA A LAS INSTALACIONES DE LOS LICITANTES

No aplica.

### 3.4 SOLICITUDES DE ACLARACIÓN AL CONTENIDO DE LA CONVOCATORIA

Con fundamento en lo dispuesto en el sexto párrafo del artículo 77 del **RLAASSP**, los licitantes que deseen realizar aclaraciones deberán plantearlas de manera concisa y estar directamente vinculadas con los puntos contenidos en la convocatoria, indicando el numeral o punto específico con el cual se relaciona y habrán de hacerlo únicamente a través de los correos electrónicos [adquisicionesdac@sre.gob.mx](mailto:adquisicionesdac@sre.gob.mx) y [egonzalez@sre.gob.mx](mailto:egonzalez@sre.gob.mx)

Las solicitudes que no cumplan con los requisitos señalados podrán ser desechadas por la contratante. Para lo anterior se podrá utilizar el **ANEXO OCHO (ESCRITO DE SOLICITUDES DE ACLARACIÓN)**, es importante señalar que deberán remitirlas en formato PDF, acompañado de una versión equivalente en Word, asimismo deberá enviar a través de los



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

correos electrónicos [adquisicionesdac@sre.gob.mx](mailto:adquisicionesdac@sre.gob.mx) y [egonzalez@sre.gob.mx](mailto:egonzalez@sre.gob.mx) el **ANEXO SIETE (ESCRITO DE INTERÉS EN PARTICIPAR EN EL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN)** de la presente convocatoria.

El plazo para enviar dichas solicitudes de aclaración será a partir de la publicación de esta Convocatoria y hasta las **09:00 horas del 06 de marzo de 2023** a fin de darle respuesta **el mismo día a las 17:00 horas, por el mismo medio.**

La contratante procederá a enviar, a través de los correos electrónicos, [adquisicionesdac@sre.gob.mx](mailto:adquisicionesdac@sre.gob.mx) y [egonzalez@sre.gob.mx](mailto:egonzalez@sre.gob.mx) las respuestas a las solicitudes de aclaración recibidas, estas se informarán tanto al solicitante como al resto de los licitantes.

Cabe mencionar que de conformidad con el tercer párrafo del artículo 33 de la **LAASSP**, cualquier modificación a la convocatoria de la Invitación formará parte de la convocatoria y deberá ser considerada por los licitantes en la elaboración de su proposición.

### 3.5 ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

Las proposiciones se recibirán a través de CompraNet, por lo que se estará a lo dispuesto en el **“Acuerdo por el que se establecen las disposiciones que deberán observar para la utilización del Sistema Electrónico de Información Pública Gubernamental, denominado CompraNet”**, publicado en el D.O.F. el 28 de junio de 2011 (según sea aplicable) y el soporte documental deberá remitirse de forma legible (en archivo PDF sin utilizar baja resolución, formato imagen o equivalente).

Si por causas ajenas a la voluntad de la **SHCP** como responsable del sistema CompraNet o de la contratante, no fuera posible abrir los archivos que contengan las propuestas enviadas por medios remotos de comunicación electrónica, el acto se reanudará a partir de que se restablezcan las condiciones que dieron origen a la interrupción.

Una vez recibidas las proposiciones que hayan sido enviadas a través de CompraNet, se procederá a la apertura de todas y cada una de ellas, haciéndose constar la documentación presentada, sin que ello implique la evaluación de su contenido, por lo que, en el caso de que algún licitante omita la presentación de algún documento o algún requisito, no serán desechadas en ese momento, haciéndose constar ello en el formato de recepción de los documentos que integran la propuesta de conformidad con lo establecido el artículo 47 del **RLAASSP**.

Con el propósito de proporcionar a los licitantes toda la información necesaria, la contratante proporciona el siguiente link del **“Acuerdo por el que se establecen las disposiciones que deberán observar para la utilización del Sistema Electrónico de Información Pública Gubernamental, denominado CompraNet”**.

[https://compranetinfo.hacienda.gob.mx/uncp/doctos/comunes/dof2011-06-28\\_compranet.pdf](https://compranetinfo.hacienda.gob.mx/uncp/doctos/comunes/dof2011-06-28_compranet.pdf)

### 3.6 PROPOSICIONES A TRAVÉS DE SERVICIO POSTAL O MENSAJERÍA

No habrá recepción de proposiciones a través de servicio postal o mensajería.



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

### 3.7 RETIRO DE PROPOSICIONES

Una vez recibidas las proposiciones en la fecha, hora y lugar establecidos en la presente Convocatoria, estas no podrán ser retiradas o dejarse sin efecto, por lo que deberán considerarse vigentes dentro del procedimiento de la presente invitación hasta su conclusión, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 26, noveno párrafo de la **LAASSP** y el artículo 39, fracción III, inciso d) del **RLAASSP**.

### 3.8 PROPOSICIONES CONJUNTAS

En apego a lo establecido en el artículo 77 del **RLAASSP** y en virtud de que la contratante estima conveniente fomentar la participación de las **MIPYMES**, para este procedimiento resulta aplicable la presentación de proposiciones conjuntas, de conformidad con lo establecido en los artículos 34 tercero, cuarto y quinto párrafo de la **LAASSP** y 44 del **RLAASSP**.

En caso de proposiciones conjuntas deberá presentarse el convenio correspondiente en los términos del **ANEXO CUATRO (MODELO DE CONVENIO DE PARTICIPACIÓN CONJUNTA)** de la presente Convocatoria y deberán cumplir los siguientes requisitos:

**El representante común de la agrupación deberá señalar que la proposición se presenta en forma conjunta.** El convenio a que hace referencia este numeral se presentará con la proposición y, en caso de que a los licitantes que la hubieren presentado se les adjudique el instrumento contractual dicho convenio formará parte integrante del mismo como uno de sus anexos, para lo cual deberán de firmar todos los representantes de las personas físicas o morales que hayan firmado el convenio de participación conjunta, o el representante de la nueva sociedad, lo cual deberá de constar en escritura pública.

Cualquiera de los integrantes de la agrupación, podrá presentar el escrito mediante el cual manifieste su interés en participar en las solicitudes de aclaración al contenido de la convocatoria y en el procedimiento de contratación.

Las personas que integran la agrupación deberán celebrar en los términos de la legislación aplicable el convenio de proposición conjunta, en el que se establecerán con precisión los aspectos siguientes:

- a) Nombre, domicilio y Registro Federal de Contribuyentes de las personas integrantes, señalando, en su caso, los datos de los instrumentos públicos con los que se acredita la existencia legal de las personas morales y, de haberlas, sus reformas y modificaciones, así como el nombre de los socios que aparezcan en éstas;
- b) Nombre y domicilio de los representantes de cada una de las personas agrupadas, señalando, en su caso, los datos de las escrituras públicas con las que acrediten las facultades de representación;
- c) Designación de un representante común, otorgándole poder amplio y suficiente, para atender todo lo relacionado con la proposición y con el procedimiento de invitación;



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL "SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR".

- d) Descripción de las partes objeto del instrumento contractual que corresponderá cumplir a cada persona integrante, así como la manera en que se exigirá el cumplimiento de las obligaciones, y
- e) Estipulación expresa de que cada uno de los firmantes quedará obligado junto con los demás integrantes, en forma solidaria, para efectos del procedimiento de contratación y del instrumento contractual, en caso de que se les adjudique el mismo;

En caso de presentar propuesta conjunta, cada una de las personas agrupadas deberán presentar en forma individual los siguientes escritos:

1. Acreditamiento de la existencia legal y personalidad jurídica del licitante (**ANEXO CINCO**).
2. Dirección de Correo Electrónico del Licitante (**ANEXO SEIS**).
3. Manifestación de nacionalidad (**ANEXO NUEVE**).
4. Manifiesto de no conflicto de interés (**ANEXO DIEZ**).
5. Declaración de Integridad (**ANEXO ONCE**).
6. Manifestación, bajo protesta de decir verdad, de la estratificación de micro, pequeña o mediana empresa (MIPYMES) (**ANEXO DOCE**).
7. Manifestación de los artículos 50 y 60 de la **LAASSP** (**ANEXO TRECE**).
8. Opiniones de cumplimiento en materia fiscal, de seguridad social y aportaciones patronales y entero de descuentos (Requisitos Números. 5, 6 y 7 de la documentación de carácter legal-Administrativa requerida por la Contratante de la presente convocatoria, en su caso).

En caso de que se presente proposición conjunta y no se presente el convenio de participación conjunta, afecta la solvencia de la propuesta y motivará su desechamiento.

### 3.9 PROPOSICIONES PARA ESTA INVITACIÓN

Los licitantes sólo podrán presentar una proposición por la partida única en el presente procedimiento de contratación, ya sea por sí mismo, o como integrante de una proposición conjunta en el entendido que la presentación es a elección de cada licitante de conformidad con lo dispuesto en el artículo 26, noveno párrafo de la **LAASSP** y el artículo 39, fracción III, inciso f) del **RLAASSP**.

### 3.10 FORMA DE PRESENTAR LA PROPOSICIÓN

La proposición, enviada a través del Sistema CompraNet, deberá ser firmada electrónicamente, utilizando la firma electrónica avanzada que emite el Servicio de Administración Tributaria (SAT), para el cumplimiento de obligaciones fiscales para participar en los procedimientos de contratación, ello de conformidad con el numeral 16 del "Acuerdo por el que se establecen las disposiciones que se deberán observar para la utilización del sistema electrónico de información pública gubernamental denominado CompraNet", publicado en el DOF el 28 de junio de 2011 (según sea aplicable).

La propuesta técnica y económica, así como la documentación legal y administrativa deberán contar con firma autógrafa digitalizada.



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

Cada uno de los documentos que integren la proposición y aquéllos distintos a ésta, deberán estar foliados en todas y cada una de las hojas que los integren. Al efecto, se deberán numerar de manera individual las propuestas técnica y económica, así como el resto de los documentos que entregue el licitante.

La falta absoluta de folio no afectará la solvencia de la proposición y no motivará su desechamiento, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 50 del **RLAASSP**.

### **3.11 DOCUMENTACIÓN DISTINTA A LA PROPUESTA TÉCNICA Y ECONÓMICA**

La entrega de proposiciones será a través de CompraNet, los archivos serán generados mediante el uso de tecnologías que resguarden la confidencialidad de la información de tal forma que sean inviolables, conforme a las disposiciones técnicas que al efecto establezca la SHCP.

### **3.12 REVISIÓN DE DOCUMENTACIÓN DISTINTA A LA PROPUESTA TÉCNICA Y ECONÓMICA**

Con relación a lo establecido en el último párrafo del artículo 34 de la **LAASSP**, no aplica la revisión de documentación en el presente procedimiento de contratación por tratarse de un procedimiento electrónico.

### **3.13 ACREDITACIÓN DE EXISTENCIA LEGAL Y PERSONALIDAD JURÍDICA**

Los licitantes deberán acreditar su existencia legal y, en su caso, la personalidad jurídica de su representante, en el acto de presentación y apertura de proposiciones, mediante el envío a través de CompraNet de un escrito en el que el firmante manifieste, **bajo protesta de decir verdad**, que cuenta con facultades suficientes para comprometerse por sí o su representada, de conformidad con lo previsto en el artículo 48 fracción V del **RLAASSP**. Para este caso podrá utilizarse el **ANEXO CINCO (ACREDITACIÓN DE LA EXISTENCIA LEGAL Y PERSONALIDAD JURÍDICA DEL LICITANTE)**.

### **3.14 RÚBRICA DE LAS PROPOSICIONES RECIBIDAS**

Serán rubricadas las propuestas presentadas conforme al **ANEXO DOS (PROPUESTA ECONÓMICA)**, por el representante del área requirente y el representante del área contratante que asistan al acto de presentación y apertura de proposiciones, de conformidad con lo establecido en el artículo 35 de la **LAASSP**.

### **3.15 INDICACIONES RESPECTO AL FALLO Y A LA FIRMA DEL INSTRUMENTO CONTRACTUAL**

#### **a) FALLO**

El fallo se emitirá de conformidad con el artículo 37 de la **LAASSP**, el cual contendrá el lugar y horario para la firma del instrumento contractual en la fecha y hora establecida en el numeral **3.2 FECHA Y HORA PARA LOS ACTOS DE LA INVITACIÓN** de la presente Convocatoria, en caso de que en la fecha originalmente prevista no se pueda emitir, el mismo podrá ser diferido en los términos del artículo 35 fracción III de la **LAASSP**.



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

El contenido de dicho fallo se difundirá a través de CompraNet el mismo día en que se emita, en el entendido de que esta publicación sustituye a la notificación personal, asimismo, podrá ser consultado en el mural de comunicación ubicado en el domicilio de la Contratante, en donde se fijará copia de un ejemplar del acta por un término no menor de 5 (cinco) días hábiles.

## **b) FIRMA DEL INSTRUMENTO CONTRACTUAL**

El licitante adjudicado deberá firmar el instrumento contractual a más tardar el **29 de marzo de 2023**, sin perjuicio de que con la citada notificación se realice la requisición de “**EL SERVICIO**” objeto de la presente invitación.

La firma del instrumento contractual se realizará conforme el artículo 46 de la **LAASSP**, en la forma señalada en el numeral **3.2 FECHA Y HORA PARA LOS ACTOS DE LA INVITACIÓN** de la presente Convocatoria, si la fecha se encuentra rebasada con motivo de los diferimientos de los actos, la firma del instrumento contractual se realizará en la fecha que se señale en el acta del fallo y, en defecto de tales previsiones, la firma del instrumento contractual se realizará dentro de los 15 (quince) días naturales siguientes a la notificación del fallo.

## **c) FORMALIZACIÓN DEL INSTRUMENTO CONTRACTUAL**

Dentro de los 15 (quince) días naturales siguientes a la emisión del fallo respectivo y en términos del Manual de Operación que contiene las directrices que se deberán observar en el Sistema Electrónico de Información Pública Gubernamental sobre Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios, Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas denominado “CompraNet”, se deberá utilizar el Módulo de Formalización de Instrumentos Jurídicos, derivados de los procedimientos de contratación al amparo de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público y de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

[https://compranetinfo.hacienda.gob.mx/descargas/Manual\\_de\\_Instrumentos\\_Juridicos.pdf](https://compranetinfo.hacienda.gob.mx/descargas/Manual_de_Instrumentos_Juridicos.pdf)

**Cabe señalar que previo a la firma del instrumento contractual “EL PRESTADOR DEL SERVICIO” deberá presentar la siguiente documentación:**

### **Para Personas Morales:**

1. Original o copia certificada para su cotejo y copia simple del acta constitutiva y sus modificaciones estatutarias, en donde acredite su existencia legal y personalidad jurídica, mismas que deberán contener y señalar en el objeto social conforme a la naturaleza de los bienes (Considerar que éstas deberán estar debidamente inscritas en el Registro Público de Comercio, de conformidad con lo previsto en el artículo 19 del Código de Comercio).
2. Original o copia certificada para su cotejo y copia simple del poder notarial del representante legal, en donde demuestre tener facultades para la firma del instrumento contractual (Actos de Administración).



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

3. Original para su cotejo y copia simple del comprobante de domicilio fiscal con una antigüedad no mayor a 3 meses.
4. Original para su cotejo y copia simple del comprobante de domicilio para recibir y oír notificaciones en los Estados Unidos Mexicanos con una antigüedad no mayor a 3 meses.
5. Original para su cotejo y copia simple de la Cédula de Identificación Fiscal.
6. Original para su cotejo y Copia simple de Identificación oficial vigente (pasaporte, credencial para votar o cédula profesional) del Representante Legal que suscribirá el instrumento contractual.
7. Documento vigente con una antigüedad no mayor a 30 (treinta) días naturales, expedido por el Servicio de Administración Tributaria (SAT), en el que se emita opinión del cumplimiento de las obligaciones fiscales en sentido positivo de conformidad con lo establecido en el artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación y a las reglas 2.1.29 y 2.1.37 de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2023 y sus anexos, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 27 de diciembre de 2022, firmado por el Representante Legal del licitante.

En caso de que no cuente con trabajadores debido a que celebró el instrumento contractual de prestación de servicios con otra empresa que es la que tiene contratados a los trabajadores, deberá presentar dicho instrumento contractual, así como el cumplimiento de obligaciones en materia fiscal de la empresa contratada.

En caso de que no cuente con trabajadores debido a que estos están contratados bajo el régimen de honorarios se deberá presentar un escrito en el que lo indique y los contratos correspondientes.

8. Para los efectos del artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación deberá presentar el documento vigente a la fecha de entrega de la documentación legal que para tal efecto se señale en el acta de fallo, así como a la fecha de la formalización del instrumento contractual, expedido por el Instituto Mexicano del Seguro Social sobre la opinión de cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de seguridad social en sentido positivo, de conformidad con el procedimiento establecido en términos del Acuerdo ACDO.AS2.HCT.270422/107.P.DIR, dictado por el H. Consejo Técnico en Sesión Ordinaria el 27 de abril de 2022, por el que se aprobaron las Reglas de carácter general para la obtención de la opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de seguridad social, así como su Anexo único, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 22 de septiembre de 2022, firmado por el Representante Legal del licitante.

En caso de que no cuente con trabajadores debido a que celebró contrato de prestación de servicios con otra empresa que es la que tiene contratados a los trabajadores, deberá presentar dicho contrato, así como el cumplimiento de obligaciones en materia de seguridad social de la empresa contratada.

En caso de que no cuente con trabajadores debido a que estos están contratados bajo el régimen de honorarios se deberá presentar un escrito en el que lo indique y los contratos correspondientes.



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

- 9. Documento emitido por el INFONAVIT, con antigüedad no mayor a 30 días naturales en el que haga constar que no tiene adeudos con el organismo firmado por el representante legal, en términos del Acuerdo del H. Consejo de Administración del Instituto del Fondo Nacional de la vivienda para los trabajadores por el que se emiten las reglas para la obtención de la constancia de situación fiscal en materia de aportaciones patronales y entero de descuentos publicado en el Diario Oficial de la Federación el 28 de junio de 2017, firmado por el Representante Legal del licitante.

En caso de que no cuente con trabajadores debido a que celebró contrato de prestación de servicios con otra empresa que es la que tiene contratados a los trabajadores, deberá presentar dicho contrato, así como el cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de aportaciones patronales y entero de descuentos de la empresa contratada.

En caso de que no cuente con trabajadores debido a que estos están contratados bajo el régimen de honorarios se deberá presentar un escrito en el que lo indique y los contratos correspondientes.

- 10. Estado de cuenta en donde se indiquen los datos de la cuenta bancaria.
- 11. Copia de la constancia de alta en el Módulo de Formalización de Instrumentos Jurídicos.

#### 4. REQUISITOS QUE DEBERÁN CUBRIR LOS INTERESADOS EN PARTICIPAR

No.	Requisito y efecto	Fundamento	Formalidades que se verificarán	Número de Anexo	Particularidad	Afecta la solvencia de la propuesta
<b>A) Documentación de carácter Legal – Administrativa requerida por la Contratante.</b>						
1	<b>Acreditamiento de la personalidad jurídica.</b>	Artículos 29, fracción VII de la LAASSP 39 fracción III inciso i) y 48 fracción V del RLAASSP.	Que el escrito contenga: 1. La <b>manifestación bajo protesta de decir verdad</b> de que el Licitante y su Representante Legal, cuentan con facultades suficientes para suscribir proposiciones y en su caso firmar el instrumento contractual respectivo. 2. Que contenga todos y cada uno de los datos establecidos en el <b>ANEXO CINCO (ACREDITACIÓN DE LA EXISTENCIA LEGAL Y PERSONALIDAD JURÍDICA DEL LICITANTE)</b> . 3. Nombre y firma autógrafa digitalizada del Representante Legal.	CINCO	Obligatorio (requisito indispensable)	Sí
2	<b>Dirección de Correo Electrónico del Licitante.</b>	Artículo 39 fracción VI, inciso d) del RLAASSP.	Que el escrito contenga: 1. Correo Electrónico del Licitante. 2. Nombre y firma autógrafa digitalizada del Licitante o su Representante Legal.	SEIS	Obligatorio (requisito indispensable)	Sí
3	<b>Escrito de no encontrarse en</b>	Artículos 29, Fracción VIII de la	Que el escrito contenga:	TRECE	Obligatorio	Sí



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

No.	Requisito y efecto	Fundamento	Formalidades que se verificarán	Número de Anexo	Particularidad	Afecta la solvencia de la propuesta
	los supuestos de los artículos 50 y 60 de la LAASSP.	LAASSP y 39, Fracción VI, inciso e) y 48 fracción VIII inciso a) del RLAASSP.	1. La manifestación <b>bajo protesta de decir verdad</b> por parte del Licitante o su Representante Legal, de que éste <b>NO</b> se encuentra en alguno de los supuestos señalados en los artículos 50 y 60 antepenúltimo párrafo de la <b>LAASSP</b> .  2. Nombre y firma autógrafa digitalizada del Licitante o su Representante Legal.		(requisito indispensable)	
4	Declaración de Integridad.	Artículos 29, Fracción IX de la LAASSP y 39, Fracción VI, inciso f) y 48 fracción VIII inciso b) del RLAASSP	Que el escrito contenga:  1. La declaración <b>bajo protesta de decir verdad</b> por parte del Licitante o su Representante Legal, de que se abstendrán por sí o por interpósita persona de adoptar conductas u otros aspectos para que los servidores públicos de la Secretaría de Relaciones Exteriores induzcan o alteren las evaluaciones de las proposiciones, el resultado del procedimiento, u otros aspectos que otorguen condiciones más ventajosas con relación a los demás participantes.  2. Nombre y firma autógrafa digitalizada del Licitante o su Representante Legal.  3. Que se presente en hoja membretada del licitante.	ONCE	Obligatorio (requisito indispensable)	Sí
5	Cumplimiento de obligaciones fiscales – SAT.	Artículo 39, fracción VI, inciso j) del RLAASSP, artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación, las reglas 2.1.29 y 2.1.37 de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2023 y sus anexos, publicada en el D.O.F. el 27 de diciembre de 2022.	Documento <b>VIGENTE CON UNA ANTIGÜEDAD NO MAYOR A 30 DÍAS NATURALES</b> , expedido por el Servicio de Administración Tributaria ( <b>SAT</b> ), en el que se emita opinión del cumplimiento de las obligaciones fiscales en sentido positivo de conformidad con lo establecido en el artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación y a las reglas 2.1.29 y 2.1.37 de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2023 y sus anexos, publicada en el <b>D.O.F.</b> el 27 de diciembre de 2022.  En caso de que no cuente con trabajadores debido a que celebró contrato de prestación de servicios con otra empresa que es la que tiene contratados a los trabajadores, deberá presentar <b>documento vigente de cumplimiento de obligaciones fiscales en sentido positivo del licitante, el contrato de prestación de servicios que el licitante haya celebrado, así como el cumplimiento de obligaciones en materia fiscal en sentido positivo de la empresa contratada.</b>  No se omite mencionar, que este documento deberá actualizarse a la fecha de firma del instrumento contractual por el licitante adjudicado, por lo que de no presentarse no se podrá	No aplica	Optativo	No



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

No.	Requisito y efecto	Fundamento	Formalidades que se verificarán	Número de Anexo	Particularidad	Afecta la solvencia de la propuesta
			formalizar instrumento contractual alguno.			
6	<b>Cumplimiento de obligaciones fiscales – IMSS.</b>	Artículo 39, fracción VI, inciso j) del <b>RLAASSP</b> y el <b>ACDO.AS2.HCT.270422/107.P.DIR.</b> , en el que se aprobaron las Reglas de carácter general para la obtención de la opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de seguridad social así como su Anexo único, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 22 de septiembre de 2022.	Documento <b>VIGENTE A LA FECHA EN LA QUE REALICE EL ENVÍO DE SU PROPOSICIÓN EN EL SISTEMA COMPRANET</b> , expedido por el Instituto Mexicano del Seguro Social (IMSS) sobre la opinión de cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de seguridad social en sentido positivo de conformidad con el procedimiento establecido en términos del Acuerdo <b>ACDO.AS2.HCT.270422/107.P.DIR</b> , dictado por el H. Consejo Técnico en Sesión Ordinaria el 27 de abril de 2022, por el que se aprobaron las Reglas de carácter general para la obtención de la opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de seguridad social, así como su Anexo único, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 22 de septiembre de 2022.  En caso de que no cuente con trabajadores debido a que celebró contrato de prestación de servicios con otra empresa que es la que tiene contratados a los trabajadores, deberá presentar dicho contrato, así como el cumplimiento de obligaciones en materia de seguridad social de la empresa contratada.  En caso de que no cuente con trabajadores debido a que estos están contratados bajo el régimen de honorarios se deberá presentar un escrito en el que lo indique y los contratos correspondientes.  No se omite mencionar, que este documento deberá actualizarse a la fecha de firma del instrumento contractual por el licitante adjudicado, por lo que de no presentarse no se podrá formalizar instrumento contractual alguno.	No aplica	Optativo	No
7	<b>Cumplimiento de obligaciones fiscales – INFONAVIT.</b>	Artículo 39, fracción VI, inciso j) del <b>RLAASSP</b> y el acuerdo del H. Consejo de Administración del Instituto del Fondo Nacional de la vivienda para los trabajadores por el que se emiten las reglas para la obtención de la constancia de situación fiscal en materia de	Documento emitido por el <b>INFONAVIT, VIGENTE CON ANTIGÜEDAD NO MAYOR A 30 DÍAS NATURALES</b> , en el que haga constar que no tiene adeudos con el organismo, en términos del Acuerdo del H. Consejo de Administración del Instituto del Fondo Nacional de la vivienda para los trabajadores por el que se emiten las reglas para la obtención de la constancia de situación fiscal en materia de aportaciones patronales y entero de descuentos publicado en el Diario Oficial de la Federación el 28 de junio de 2017.  En caso de que no cuente con	No aplica	Optativo	No



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

No.	Requisito y efecto	Fundamento	Formalidades que se verificarán	Número de Anexo	Particularidad	Afecta la solvencia de la propuesta
		aportaciones patronales y entero de descuentos publicado en el Diario Oficial de la Federación el 28 de junio de 2017.	trabajadores debido a que celebró contrato de prestación de servicios con otra empresa que es la que tiene contratados a los trabajadores, deberá presentar dicho contrato, así como el cumplimiento de obligaciones en materia de aportaciones patronales y entero de descuentos de la empresa contratada.  En caso de que no cuente con trabajadores debido a que estos están contratados bajo el régimen de honorarios se deberá presentar un escrito en el que lo indique y los contratos correspondientes.  No se omite mencionar, que este documento deberá actualizarse a la fecha de firma del instrumento contractual por el licitante adjudicado, por lo que de no presentarse no se podrá formalizar instrumento contractual alguno.			
8	<b>Manifiesto de Nacionalidad.</b>	Artículos 35 y 39 del <b>RLAASSP.</b>	Que el escrito contenga:  1. <b>La manifestación bajo protesta de decir verdad</b> de la Nacionalidad del Licitante.  2. Nombre y firma autógrafa digitalizada del Licitante o su Representante Legal.	NUEVE	Obligatorio (requisito indispensable)	Sí
9	<b>Copia simple por ambos lados de la identificación oficial vigente con fotografía, nombre y firma del Representante Legal.</b>	Artículo 48, fracción X del <b>RLAASSP.</b>	1. La copia simple deberá ser legible.  2. El documento se deberá encontrar vigente y deberá contener nombre, firma autógrafa digitalizada y fotografía del Licitante o su Representante Legal.  Para la Cédula profesional se verificará la autenticidad a través de la página de internet oficial de la Secretaría de Educación Pública, en la siguiente liga:  <a href="https://cedulaprofesional.sep.gob.mx/cedula/presidencia/indexAvanzada.action">https://cedulaprofesional.sep.gob.mx/cedula/presidencia/indexAvanzada.action</a>	No aplica	Obligatorio (requisito indispensable)	Sí
10	<b>Manifestación de estratificación de MIPYME.</b>	Artículos 36 bis penúltimo párrafo de la <b>LAASSP</b> , Artículo 34 y el 39 fracción VI inciso h) del <b>RLAASSP.</b>	Se verificará que el escrito contenga:  1. En caso ser emitido por el Licitante a manifestación <b>bajo protesta de decir verdad</b> señalando que se encuentra constituido conforme a las leyes mexicanas, e  2. Indique el RFC, el tope máximo combinado y la indicación de la estratificación respectiva, conforme a lo indicado en el <b>ANEXO DOCE (MANIFESTACIÓN, BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, DE LA</b>	DOCE	Optativo	Sí (En caso de que el licitante manifieste pertenecer a la estratificación de MIPYME)



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

No.	Requisito y efecto	Fundamento	Formalidades que se verificarán	Número de Anexo	Particularidad	Afecta la solvencia de la propuesta
			<p><b>ESTRATIFICACIÓN DE MICRO, PEQUEÑA O MEDIANA EMPRESA (MIPYMES)</b> que se acompaña a esta Convocatoria.</p> <p>3. Nombre y firma autógrafa digitalizada del Licitante o su Representante Legal.</p> <p>4. Que se presente en hoja membretada del licitante.</p> <p>En caso de documento emitido por la Secretaría de Economía se verificará que el documento se encuentre vigente, a nombre del Licitante e indique el nivel de estratificación.</p>			
11	<p><b>Convenio de Participación Conjunta y declaración de integridad por cada uno de los LICITANTES que participan en el Convenio.</b></p>	<p>Artículos 34 tercer párrafo de la LAASSP, 39, Fracción VI, inciso i) y 44 fracciones II y III del RLAASSP.</p>	<p>El Convenio de Participación Conjunta deberá cumplir con lo siguiente:</p> <p>1. Este debidamente firmado por los Representantes legales, así como el nombre del mismo.</p> <p>2. Que de conformidad con el artículo 48 fracción VIII, que cada empresa participante adjunte debidamente firmados y requisitados los Anexos 5, 6, 9, 10, 11 y 13 en su caso el Anexo 12 y en su caso, presentar los documentos de los requisitos 5, 6 y 7 del presente inciso A).</p> <p>3. Se encuentre debidamente requisitado conforme al modelo indicado en el <b>ANEXO CUATRO (MODELO DE CONVENIO DE PARTICIPACIÓN CONJUNTA)</b> y firmado por los Representantes Legales de cada una de las empresas participantes.</p> <p>4. Que se presente en hoja membretada del licitante.</p>	CUATRO	Obligatorio para los licitantes que presenten proposiciones conjuntas	Sí
12	<p><b>Manifestación de no conflicto de interés.</b></p>	<p>Decreto por el que se expide la Ley General del Sistema Nacional Anticorrupción; la Ley General de Responsabilidades Administrativas y la Ley Orgánica del Tribunal Federal de Justicia Administrativa” publicado en el Diario Oficial de la Federación (D.O.F.) el 18 de julio de 2016. Protocolo de Actuación en</p>	<p>a) El licitante deberá presentar el acuse de presentación de manifestación de no conflicto de interés el cual se genera a través de la dirección electrónica:</p> <p><a href="https://manifiesto.funcionpublica.gob.mx/SMP-web/loginPage.jsf">https://manifiesto.funcionpublica.gob.mx/SMP-web/loginPage.jsf</a></p> <p>O en su caso podrá presentar</p> <p>b) Escrito que debe contener:</p> <p>1. La <b>declaración bajo protesta de decir verdad</b> por parte del Licitante o su Representante Legal en el que manifieste que ni él ni los socios y accionistas que ejercen control sobre la sociedad, desempeña empleo, cargo o comisión en el servicio</p>	DIEZ	Obligatorio (requisito indispensable)	Sí



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

No.	Requisito y efecto	Fundamento	Formalidades que se verificarán	Número de Anexo	Particularidad	Afecta la solvencia de la propuesta
		Materia de Contrataciones Públicas, Otorgamiento y Prorroga de Licencias, Permisos, Autorizaciones y Concesiones” publicado en el DOF el 20 de agosto de 2015 y reformado en fechas 19 de febrero de 2016 y 28 de febrero de 2017.	público o, en su caso, que a pesar de desempeñarlo, no se actualiza un Conflicto de Interés con la formalización del instrumento contractual, con la información mínima señalada en el <b>ANEXO DIEZ (MANIFESTACIÓN DE NO CONFLICTO DE INTERÉS)</b> de la presente convocatoria.  2. Nombre y firma autógrafa digitalizada del Licitante o su Representante Legal.  Que se presente en hoja membretada del licitante			
13	Copia simple del Acta Constitutiva.	Expedido por autoridad mexicana en el que se desprenda que su objeto social sea compatible con “EL SERVICIO” objeto del presente procedimiento de contratación.	1. Que el documento presentado indique que cuenta con actividades comerciales o profesionales relacionadas con “EL SERVICIO” objeto de la presente convocatoria.  2. El documento presentado deberá ser legible.  3. Deberá presentar su inscripción en el Registro Público de la Propiedad del Comercio y/o en la Entidad que corresponda.	No aplica	Optativo	No
14	Copia de la constancia o registró de alta en el Módulo de Formalización de Instrumentos Jurídicos.	ACUERDO por el que se incorpora como un módulo de CompraNet la aplicación denominada Formalización de Instrumentos Jurídicos y se emiten las Disposiciones de carácter general que regulan su funcionamiento.	El licitante deberá presentar la constancia o registró que acredite que se encuentran dados de alta en el Módulo de Formalización de Instrumentos Jurídicos.	No aplica	Optativo	No

No.	Requisito y efecto	Fundamento	Formalidades que se verificarán	Número de Anexo	Particularidad	Afecta la solvencia de la propuesta
<b>B) Documentación de carácter Técnica solicitada por el área requirente (la evaluación será por parte del área requirente y área técnica).</b>						
1	Propuesta Técnica.	Artículo 34 de la LAASSP, 47 y 50 del RLAASSP.	1. La Manifestación de que acepta todas y cada una de las especificaciones, características y condiciones referidas en el <b>ANEXO UNO (ANEXO TÉCNICO)</b> .  2. La transcripción integral de las Especificaciones Técnicas.	Con base en lo solicitado en el <b>ANEXO UNO (ANEXO TÉCNICO)</b>	Obligatorio (requisito indispensable)	Sí



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

No.	Requisito y efecto	Fundamento	Formalidades que se verificarán	Número de Anexo	Particularidad	Afecta la solvencia de la propuesta
			<ol style="list-style-type: none"> <li>3. Que indique todos y cada uno de los términos señalados en el <b>ANEXO UNO (ANEXO TÉCNICO)</b>, así como las que deriven de las solicitudes de aclaraciones.</li> <li>4. Que exista congruencia entre lo ofertado y las especificaciones técnicas, en la propuesta técnica.</li> <li>5. Con nombre y firma autógrafa digitalizada del licitante o su Representante Legal.</li> <li>6. En hoja membretada del licitante.</li> </ol>			
2	Tablas de refacciones	ANEXO UNO (ANEXO TÉCNICO) y APÉNDICE A Y B.	<p>Escrito que contenga:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. La Tabla de refacciones correctivas conforme a lo solicitado en el numeral <b>2.2 MANTENIMIENTO CORRECTIVO (SIN REFACCIONES)</b> del <b>ANEXO UNO (ANEXO TÉCNICO)</b>.</li> <li>2. Con firma autógrafa digitalizada del licitante o su Representante Legal.</li> <li>3. En hoja membretada del licitante.</li> </ol>	No aplica	Obligatorio	Sí
3	Curriculum Empresarial	ANEXO UNO (ANEXO TÉCNICO) y APÉNDICE A Y B.	<p>Escrito que:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Exprese que cuenta con 1 (un) año de experiencia en el mantenimiento de elevadores y escaleras eléctricas, iguales o similares con cualquier Ente Público o Privado.</li> <li>2. Contenga un listado de contratos con Entes Públicos o Privados indicando el tiempo que ha prestado los servicios requeridos.</li> <li>3. Contenga un listado incluyendo la relación de principales clientes con domicilio, teléfono y nombre del contacto.</li> <li>4. Con firma autógrafa digitalizada del Licitante o su Representante Legal.</li> <li>5. En hoja membretada del licitante.</li> </ol>	No aplica	Obligatorio	Sí
4	Perfil del Personal	ANEXO UNO (ANEXO TÉCNICO) y APÉNDICE A Y B.	<p>Deberá presentar:</p> <p>a) <b>2 (dos)</b> profesionistas en Ingeniería en electromecánica, industrial, eléctrica, mecánica o afín. (En adelante “Ingenieros líderes del proyecto”), presentando copia del título y/o cédula profesional correspondiente, con un año de experiencia mínimo en puestos similares, la cual se acreditará con constancias o cartas laborales, mismas que deberán presentarse en hoja membretada, firma autógrafa de quien la suscribe, expresando el plazo</p>	No aplica	Obligatorio	Sí



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

No.	Requisito y efecto	Fundamento	Formalidades que se verificarán	Número de Anexo	Particularidad	Afecta la solvencia de la propuesta
			de experiencia de dicho personal, acreditando el año de experiencia.  b) <b>3 (tres)</b> personas con formación técnica en electromecánica, industrial, eléctrica, mecánica o afin, presentando copia del comprobante de estudios, o cualquier otro documento que acredite su formación como técnicos, con un año de experiencia mínimo en puestos similares, la cual se acreditará con constancias o cartas laborales, mismas que deberán presentarse en hoja membretada, firma autógrafa de quien la suscribe, expresando el plazo de experiencia de dicho personal, acreditando el año de experiencia.			
5	Escrito cumplimiento de Normas.	<b>ANEXO UNO (ANEXO TÉCNICO)</b>	Deberá presentar escrito libre en donde manifieste que tiene conocimiento de las normas citadas en el numeral 5 del <b>ANEXO UNO (ANEXO TÉCNICO)</b> y que se compromete a darles cumplimiento durante la prestación de “ <b>EL SERVICIO</b> ”.  Con nombre y firma autógrafa digitalizada del licitante o su Representante Legal, en hoja membretada del licitante.	Con base en lo solicitado en el <b>ANEXO UNO (ANEXO TÉCNICO)</b>	Obligatorio (requisito indispensable)	Sí

No.	Requisito y efecto	Fundamento	Formalidades que se verificarán	Número de Anexo	Particularidad	Afecta la solvencia de la propuesta
<b>C) Documentación de carácter Económico a evaluar por el Área Requiriente y Área Contratante.</b>						
1	Propuesta Económica.	Artículo 34 de la LAASSP, 47 y 50 del RLAASSP.	Que contenga lo solicitado en el <b>ANEXO DOS (PROPUESTA ECONÓMICA)</b>  1. Con nombre y firma autógrafa digitalizada del licitante o su representante legal.  2. En hoja membretada del licitante, debiéndose especificar los datos generales del mismo (como nombre, RFC, domicilio, teléfono, correo electrónico).  3. Manifieste y contenga lo siguiente:  ✓ Que el monto se cotiza en moneda nacional. ✓ La propuesta deberá presentarse a dos decimales. ✓ Se deberá señalar el importe total con letra. ✓ La vigencia de la cotización deberá ser indicada en el documento.	DOS	Obligatorio (requisito indispensable)	Si



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

No.	Requisito y efecto	Fundamento	Formalidades que se verificarán	Número de Anexo	Particularidad	Afecta la solvencia de la propuesta
<b>C) Documentación de carácter Económico a evaluar por el Área Requiriente y Área Contratante.</b>						
			✓ Los costos unitarios permanecerán fijos durante la vigencia del Contrato.  <b>Nota:</b> para la presentación de su propuesta económica el licitante deberá utilizar el formato Excel adjunto en el <b>ANEXO DOS (PROPUESTA ECONÓMICA)</b> expresando sus costos unitarios ofertados.			

## 5. CRITERIOS PARA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS Y ADJUDICACIÓN DEL INSTRUMENTO CONTRACTUAL

### 5.1 CRITERIOS ESPECÍFICOS CONFORME A LOS CUALES SE EVALUARÁN LAS PROPOSICIONES Y SE ADJUDICARÁ EL INSTRUMENTO CONTRACTUAL

Con apego en lo dispuesto por los artículos 26, 36, 36 Bis de **LAASSP** y 51 del **RLAASSP** la evaluación de las proposiciones se realizará utilizando el **criterio de evaluación binario**, mediante el cual sólo se adjudicará a quien cumpla con los requisitos establecidos en las presentes bases y oferte el **Costo total sin I.V.A. por servicio de mantenimiento preventivo para evaluar más bajo** para la partida única considerando el cumplimiento del **ANEXO UNO (ANEXO TÉCNICO)**, el **ANEXO DOS (PROPUESTA ECONÓMICA)**, así como el resultado de las solicitudes de Aclaraciones a efecto de que se garantice satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas.

La documentación Legal y Administrativa será evaluada por la Titular de la **Dirección de Adquisiciones y Contrataciones** o en quien se delegue dicha facultad.

La propuesta técnica será evaluada por la Titular de la **Dirección de Servicios Generales** de la **Dirección General de Bienes Inmuebles y Recursos Materiales**, respecto de todos los requisitos técnicos solicitados en la convocatoria de la presente invitación.

Las propuestas económicas, serán evaluadas por la Titular de la **Coordinación de Adquisiciones, Servicios y Control de Bienes** en conjunto con la Titular de la **Dirección de Adquisiciones y Contrataciones** como Área Contratante y por la Titular de la **Dirección de Servicios Generales** o en quienes se deleguen dichas facultades.

Los precios no aceptables y convenientes en este procedimiento serán calculados con base en el **Costo total sin I.V.A. por servicio de mantenimiento preventivo para evaluar** de “**EL SERVICIO**” ofertado por cada licitante para la partida única.

Si resultare un empate de dos o más propuestas, la adjudicación se efectuará conforme a los siguientes supuestos:

- a) Se dará preferencia a las empresas que integren el sector de micro, pequeñas y medianas empresas nacionales según lo estipulado en el artículo 36 Bis penúltimo y



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

último párrafo de **LAASSP** y en el orden que señala el primer párrafo del artículo 54 del **RLAASSP**.

- b) En el caso, subsistir el empate de dos o más propuestas la adjudicación se efectuará en favor del licitante que resulte ganador del sorteo manual por insaculación que celebre “**LA SECRETARÍA**” en el propio acto de fallo, el cual consistirá en la participación de un boleto por cada proposición que resulte empatada y depositados en una urna o recipiente transparente, de la que se extraerá en primer lugar el boleto del licitante que resulte ganador y posteriormente los demás boletos empatados, con lo que se determinarán los subsecuentes lugares que ocuparán tales proposiciones, de acuerdo a lo señalado en el artículo 54 del **RLAASSP**.

## 5.2 CAUSAS DE DESECHAMIENTO.

Será causa de desechamiento el incumplimiento de alguno de los requisitos de esta Convocatoria:

- a) Cuando no entregue la propuesta técnica.
- b) Que no cumpla con alguno de los requisitos establecidos en el **ANEXO UNO (ANEXO TÉCNICO)**.
- c) Cuando no entregue la propuesta económica de la presente Convocatoria.
- d) Cuando presenten más de una proposición en el presente procedimiento.
- e) Cuando sólo se presente el **ANEXO UNO (ANEXO TÉCNICO)** y no se presente el **ANEXO DOS (PROPUESTA ECONÓMICA)** de la partida única o viceversa.
- f) Cuando la propuesta técnica y/o económica **carezcan de la Firma Electrónica** del Licitante o de su Representante Legal, conforme a lo establecido en el numeral 3.10. de la presente Convocatoria.
- g) Si no cumplen con todos los requisitos y especificaciones mínimas establecidas en esta Convocatoria, sus anexos y en su caso las respuestas a las solicitudes de aclaración al contenido de la convocatoria.
- h) Si se comprueba que algún licitante ha acordado con otro u otros elevar el costo del servicio o cualquier otro acuerdo que tenga como fin obtener una ventaja sobre los demás licitantes.
- i) Cualquier violación a la **LAASSP** y a su **RLAASSP**.
- j) Si se incurre en alguno de los supuestos de los artículos 50 y 60 de **LAASSP**.
- k) Cuando algún archivo de la proposición se presente con textos entre líneas, tachaduras, enmendaduras o borroso.
- l) Cuando los documentos que exhiban los licitantes no sean legibles imposibilitando el análisis integral de la propuesta y esto conlleve a un faltante o carencia de información que afecte su solvencia.
- m) Si el objeto social indicado en el Acta Constitutiva, sus reformas y/o en el **ANEXO CINCO (ACREDITACIÓN DE LA EXISTENCIA LEGAL Y PERSONALIDAD JURÍDICA DEL LICITANTE)**, no corresponde a los servicios que se requiere en la presente invitación.



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

- n) Cuando la descripción y presentación de **“EL SERVICIO”** ofertado no sea conforme lo requerido en el **ANEXO UNO (ANEXO TÉCNICO)** de la presente Convocatoria.
- o) Cuando no exista correspondencia, resulten incompletos o incongruentes los datos asentados en su proposición técnica, entre los documentos presentados por el licitante y el soporte documental requerido.
- p) Cuando no exista correspondencia, resulten incompletos o incongruentes los datos asentados en su propuesta económica **ANEXO DOS (PROPUESTA ECONÓMICA)**.
- q) Cuando no presente escrito **“Bajo protesta de decir verdad”**, de que el licitante no se ubica en los supuestos establecidos en los artículos 50 y 60 de la **LAASSP**, de acuerdo con el **ANEXO TRECE (MANIFESTACIÓN DE LOS ARTÍCULOS 50 Y 60 DE LAASSP)** de la Convocatoria, o bien se compruebe fehacientemente que la manifestación es falsa, o que no se señale expresamente el **“Bajo protesta de decir verdad”**.
- r) La falta de presentación de los escritos o manifestaciones **“Bajo protesta de decir verdad”**, que se soliciten como requisito de participación en la Convocatoria será motivo de desechamiento, por incumplir las disposiciones jurídicas que los establecen, conforme al artículo 39, penúltimo párrafo de la **LAASSP**.
- s) Cuando tratándose de una micro, pequeña o mediana empresa su escrito de estratificación no indique el RFC, tope máximo combinado y la indicación de la estratificación respectiva de conformidad a lo indicado en el **ANEXO DOCE (MANIFESTACIÓN, BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, DE LA ESTRATIFICACIÓN DE MICRO, PEQUEÑA O MEDIANA EMPRESA (MIPYMES))** que se acompaña a esta Convocatoria.
- t) En caso de que se presente proposición conjunta y no se presente el **ANEXO CUATRO (MODELO DE CONVENIO DE PARTICIPACIÓN CONJUNTA)**.
- u) Cuando en la proposición presentada no se consideren los cambios establecidos en las respuestas a las solicitudes de aclaración al contenido de la convocatoria.
- v) Que los precios no sean aceptables o convenientes.
- w) Que no presente un documento de carácter obligatorio y/o carezca de las formalidades que se verificarán, indicados en el numeral **4. Requisitos que deberán cubrir los interesados en participar**.

### 5.3 DECLARACIÓN DESIERTA DE INVITACIÓN.

La contratante procederá a declarar desierta, de conformidad con lo establecido en los artículos 38 de **LAASSP** y 78 del **RLAASSP** la Invitación cuando:

- a) La totalidad de las proposiciones presentadas no reúnan los requisitos solicitados;
- b) No se presenten proposiciones en el Acto de Presentación y Apertura de Proposiciones.



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

- c) Que los precios no sean aceptables o convenientes.

## 5.4 CANCELACIÓN DE LA INVITACIÓN.

De conformidad con el artículo 38 de **LA ASSP**, “**LA SECRETARÍA**” podrá cancelar la Invitación por caso fortuito o de fuerza mayor, cuando existan circunstancias debidamente justificadas que provoquen la extinción de la necesidad de “**EL SERVICIO**” y que de continuarse con el procedimiento de contratación se pudiera ocasionar un daño o perjuicio a “**LA SECRETARÍA**”.

## 6. DOCUMENTOS QUE DEBE ENTREGAR EL LICITANTE CON SU PROPOSICIÓN.

Los licitantes deberán presentar la documentación solicitada **conforme al numeral 4. REQUISITOS QUE DEBERÁN CUBRIR LOS INTERESADOS EN PARTICIPAR** de la presente **Convocatoria**, que en dicho numeral se señalan como obligatorios, la falta de algunos de estos será motivo de desechamiento.

## 7. INCONFORMIDADES

En su caso, los licitantes podrán presentar escrito de inconformidad contra los actos del procedimiento de la invitación ante el Órgano Interno de Control en la Secretaría, ubicado en Avenida Juárez Número. 20, Piso 19, Colonia Centro, Demarcación Territorial Cuauhtémoc, C.P. 06010, Ciudad de México; o a través del sistema CompraNet en la dirección electrónica:

<https://upcp-compranet.hacienda.gob.mx>

## 8. ANEXOS QUE FACILITEN Y AGILICEN LA PRESENTACIÓN Y RECEPCIÓN DE LAS PROPOSICIONES.

Relación de los documentos que deben presentar los participantes en el procedimiento de invitación:

Número	Descripción
<b>ANEXO UNO</b>	Anexo Técnico
<b>ANEXO DOS</b>	Propuesta Económica
<b>ANEXO CUATRO</b>	Modelo de convenio de participación conjunta
<b>ANEXO CINCO</b>	Acreditación de la existencia legal y personalidad jurídica del licitante
<b>ANEXO SEIS</b>	Dirección de correo electrónico del Licitante
<b>ANEXO SIETE</b>	Escrito de interés en participar en el procedimiento de contratación
<b>ANEXO OCHO</b>	Escrito de solicitudes de aclaración
<b>ANEXO NUEVE</b>	Manifiesto de nacionalidad
<b>ANEXO DIEZ</b>	Manifiesto de no conflicto de interés
<b>ANEXO ONCE</b>	Declaración de Integridad
<b>ANEXO DOCE</b>	Manifestación, bajo protesta de decir verdad, de la estratificación de Micro, Pequeña o Mediana Empresa (MIPYMES)
<b>ANEXO TRECE</b>	Manifestación de los artículos 50 y 60 de la <b>LA ASSP</b>

Los anexos que se incluyen en esta invitación deben considerarse solo como una guía en el procedimiento, por lo que la adecuada presentación es responsabilidad exclusiva de los licitantes.



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

## **9. PROTOCOLO DE ACTUACIÓN EN MATERIA DE CONTRATACIONES PÚBLICAS Y OTORGAMIENTO Y PRÓRROGA DE LICENCIAS, PERMISOS, AUTORIZACIONES Y CONCESIONES.**

---

Se hace del conocimiento de los licitantes que en el presente procedimiento se observará el Protocolo de Actuación en materia de Contrataciones Públicas y Otorgamiento y Prórroga de Licencias, Permisos, Autorizaciones y Concesiones contenido en el Acuerdo por el que se expidió el mismo, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 20 de agosto de 2015, modificado mediante los similares de fecha 19 de febrero de 2016 y 28 de febrero de 2017, mismo que puede ser consultado en la sección de la Secretaría de la Función Pública, en el portal de la Ventanilla Única Nacional (gob.mx) a través de la liga [www.gob.mx/sfp](http://www.gob.mx/sfp). En ese sentido se informa que los datos personales que se recaben con motivo del contacto con particulares serán protegidos y tratados conforme las disposiciones jurídicas aplicables.

Asimismo, de conformidad con el numeral 2 del Anexo Segundo del referido Acuerdo se hace de conocimiento a los interesados en participar en el presente procedimiento que, tratándose de personas físicas, podrán formular un manifiesto en el que afirmen o nieguen los vínculos o relaciones de negocios, laborales, profesionales, personales o de parentesco por consanguinidad o afinidad hasta el cuarto grado que tenga la propia persona con el o los servidores públicos siguientes:

I. Presidente de la República; II. Secretarios de Estado; III. Jefe de la Oficina de la Presidencia de la República; IV. Consejero Jurídico del Ejecutivo Federal; V. Procurador General de la República; VI. Titulares de entidades; VII. Titulares de órganos reguladores coordinados; VIII. Subprocuradores o titulares de fiscalías especializadas; IX. Comisionados adscritos a órganos reguladores coordinados; X. Subsecretarios, oficiales mayores, consejeros adjuntos, titulares de órganos administrativos desconcentrados, titulares de unidad y directores generales en las dependencias; XI. Directores generales, gerentes, subgerentes, directores o integrantes de los órganos de gobierno o de los comités técnicos de las entidades y XII. Personal que interviene en contrataciones públicas, en el otorgamiento y prórroga de licencias, permisos, autorizaciones y concesiones, incluidos en el Registro que lleva la Secretaría de la Función Pública.

Los particulares personas morales, podrán formular por medio de sus representantes legales un manifiesto en el que afirmen o nieguen los vínculos o relaciones de negocios, laborales, profesionales, personales o de parentesco por consanguinidad o afinidad hasta el cuarto grado que tengan las personas que a continuación se señalan, con el o los servidores públicos señalados en el párrafo que antecede:

a) Integrantes del consejo de administración o administradores; b) Director general, gerente general, o equivalentes; c) Representantes legales y d) Personas físicas que posean directa o indirectamente cuando menos el diez por ciento de los títulos representativos del capital social de la persona moral.

En ambos casos, los particulares formularán el manifiesto a través de la dirección electrónica [www.gob.mx/sfp](http://www.gob.mx/sfp) siendo este medio electrónico de comunicación el único para presentarlo. El Sistema generará un acuse de presentación del manifiesto, mismo que será necesario presentar como parte de su proposición, de conformidad con la Guía de Operación del Sistema del Manifiesto de los Particulares, disponible en la misma dirección electrónica. A



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

través de dicho medio electrónico los particulares podrán también denunciar presuntos conflictos de interés de los que tengan conocimiento, enunciando las pruebas con las que en su caso cuenten.

Por otra parte, se informa que de conformidad con el numeral 10 de dicho Anexo Segundo, los licitantes podrán presentar una declaración de integridad en la que manifiesten, bajo protesta de decir verdad, que por sí mismos o a través de interpósita persona, se abstendrán de realizar conductas contrarias a las disposiciones jurídicas aplicables.

Finalmente, se informa que los particulares tienen derecho a presentar queja o denuncia por el incumplimiento de las obligaciones que adviertan en el contacto con los servidores públicos, ante el Órgano Interno de Control en la Secretaría de Relaciones Exteriores, o bien, a través del Sistema Integral de Quejas y Denuncias Ciudadanas, establecido mediante el Acuerdo publicado en el Diario Oficial de la Federación el día 9 de diciembre de 2015.

## **10. AVISO DE PRIVACIDAD SIMPLIFICADO DE LOS PROCEDIMIENTOS DE ADQUISICIONES DE BIENES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS.**

---

En atención al principio de máxima publicidad establecido en la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública y en relación a los artículos 110, 113 y 117 de dicho ordenamiento, se notifica a las personas morales participantes que no se considerará reservada o confidencial la información que se encuentre en los registros públicos o en fuentes de acceso público, como es el caso de las contrataciones gubernamentales, ya que la información se genera y registra en “CompraNet”, no requiriéndose el consentimiento del titular de la información para permitir el acceso a la misma a través de una versión pública.

En ese tenor, conforme a los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la información, así como para la elaboración de Versiones Públicas publicados en el Diario Oficial de la Federación el día 15 de abril de 2016 y sus modificaciones del 29 de julio de 2016, para efecto de las publicaciones en versión pública, se testará la información clasificada como confidencial.

Por lo anterior, con fundamento en el artículo 68 de La Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública, en relación con el artículo 70, fracción XXVIII de La Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, la información de “La invitación”, así como la versión pública de los requisitos y de la propuesta técnica y económica que presenten los licitantes, será de carácter público una vez emitido el Fallo y publicado en “CompraNet”, conforme a los criterios emitidos por el Instituto Nacional de Transparencia, Acceso a la Información y Protección de Datos Personales (INAI).

## **11. NOTA INFORMATIVA CADENAS PRODUCTIVAS NAFIN**

---

Nota informativa para la afiliación al Programa de Cadenas Productivas.

### **Nota 1**

Esta nota descrita en la página 116 de la presente convocatoria es de carácter informativa por lo que no deberá incluirse en la proposición y no será causal de desechamiento la no presentación de la misma.



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

## ÁREA CONTRATANTE

**ELIZABETH GRACE JIMÉNEZ VÁZQUEZ**  
**COORDINADORA DE ADQUISICIONES, SERVICIOS Y CONTROL DE BIENES**



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

## ANEXO UNO (ANEXO TÉCNICO)

Yo, \_\_\_\_\_ (Nombre del Representante Legal) manifiesto; que cuento con las facultades suficientes para comprometerme por sí o a nombre y representación de: \_\_\_\_\_ (Nombre, denominación o razón social del Licitante); que acepto todas y cada una de las especificaciones, características y condiciones establecidas en el **ANEXO UNO (ANEXO TÉCNICO)** y acepto dar cumplimiento a cada uno de los requerimientos y disposiciones del presente, referente a la contratación para el **“Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo con refacciones a 16 elevadores, 1 montacargas, 1 montaplatos, 2 escaleras eléctricas marca Kone y 6 elevadores marca Mitsubishi instalados en los edificios Tlatelolco y Triangular”**, correspondiente a la **Convocatoria a la Invitación a Cuando Menos Tres Personas Electrónica Nacional** número **IA-05-613-005000999-N-12-2023**.

### 1. ANTECEDENTES Y NECESIDADES DE LA CONTRATACIÓN

La Secretaría de Relaciones Exteriores (en adelante **“LA SECRETARÍA”**), a través de la Dirección General de Bienes Inmuebles y Recursos Materiales, tiene contemplado dentro de sus atribuciones, realizar las gestiones necesarias para la contratación de los servicios que se requieren en las Unidades Administrativas de **“LA SECRETARÍA”**, de conformidad con lo señalado en el artículo 48, fracción XXVI del Reglamento Interior de la Secretaría de Relaciones Exteriores, que a la letra señala:

*“ARTÍCULO 48. La Dirección General de Bienes Inmuebles y Recursos Materiales está a cargo de un Director General, quien tiene las facultades siguientes:*

...

***XXVI. Proveer y contratar en el área metropolitana de la Ciudad de México, la prestación de los servicios generales, tales como: seguridad, limpieza, fotocopiado, reproducción, transporte de personal, mantenimiento, reparación de bienes muebles y equipo, comedores y mantenimiento del parque vehicular, entre otros, y el servicio de carga para las unidades administrativas, órganos administrativos desconcentrados de la Secretaría y de las representaciones de México en el exterior, las contrataciones correspondientes a las Oficinas de Pasaportes de la Secretaría ubicadas fuera de la área metropolitana de la Ciudad de México, quedarán a cargo de la Dirección General de Oficinas de Pasaportes, conforme a las atribuciones que se le confieren en este Reglamento, la cual podrá contar con la asesoría de esta Dirección General;...”***

*(Lo resaltado es de esta Dirección)*

Por su parte, el Manual de Organización de la Dirección General de Bienes Inmuebles y Recursos Materiales, dispone que la Dirección de Servicios Generales tiene dentro de sus atribuciones fungir como área técnica y requirente, atento a lo siguiente:

#### **“Dirección de Servicios Generales**

##### **Objetivo**

*Administrar los servicios requeridos por las unidades administrativas de la SRE, así como los servicios para la operación de las instalaciones de los inmuebles que ocupa la SRE en el área metropolitana, con la finalidad de que se cuente con los elementos necesarios para el desempeño de las funciones de éstas, de acuerdo a la normatividad aplicable.*



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

...

3. Proponer los lineamientos para la planeación y contratación de los diferentes servicios generales que proporciona la Dirección de Servicios Generales a las unidades administrativas de la SRE, con el objeto de solicitar que se lleven a cabo los trámites de contratación ante la Dirección de Adquisiciones y Contrataciones y la Dirección de Contratación de Servicios;

4. Coordinar los programas y las acciones necesarias para el aprovisionamiento oportuno de los servicios generales que requiere, en lo individual las unidades administrativas para su operación sustantiva, y en lo general la SRE para el logro de sus objetivos estratégicos;

...”

(Énfasis añadido)

En ese sentido, y de acuerdo a lo señalado en la normatividad antes expuesta, la Dirección General de Bienes Inmuebles y Recursos Materiales a través de la Dirección de Servicios Generales, cuenta con facultades suficientes para realizar la contratación de **“EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”**.

Asimismo, con el objeto de atender oportunamente los requerimientos relacionados con los servicios en los inmuebles que ocupan las unidades administrativas, uno de los principales objetivos fue, el monitoreo constante y el seguimiento al mantenimiento preventivo y correctivo de los **16 elevadores, 1 montacargas, 1 montaplatos, 2 escaleras eléctricas marca Kone y 6 elevadores marca Mitsubishi** instalados en los edificios Tlatelolco y Triangular (en adelante **“EL SERVICIO”**), el cual permitió la operatividad adecuada a las áreas administrativas y el desarrollo en sus actividades diarias.

Por lo anterior, la Dirección General de Bienes Inmuebles y de Recursos Materiales, a través de la Dirección de Servicios Generales, requiere la contratación del **“Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo con refacciones a 16 elevadores, 1 montacargas, 1 montaplatos, 2 escaleras eléctricas marca KONE y 6 elevadores marca Mitsubishi instalados en los edificios Tlatelolco y Triangular”**, toda vez que la Secretaría de Relaciones Exteriores no cuenta con personal especializado para realizar la mano de obra con la que se atiendan los requerimientos necesarios para su funcionamiento, por lo que es necesario la implementación de una estrategia que permita mantener y conservar en condiciones operables dicho equipo para el año 2023, siendo este uno de los servicios relevantes.

## 2. DESCRIPCIÓN DE “EL SERVICIO”

**“EL SERVICIO”** deberá ser prestado cumpliendo las siguientes características:

PARTIDA	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD
ÚNICA	“Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo con refacciones a 16 elevadores, 1 montacargas, 1 montaplatos, 2 escaleras eléctricas marca KONE y 6 elevadores marca Mitsubishi instalados en los edificios Tlatelolco y Triangular”.	Servicio	Las mencionadas en los <b>Apéndices “A” y “B”</b>



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

“EL PRESTADOR DEL SERVICIO” que resulte adjudicado, deberá ejecutar las actividades descritas en el **Apéndice “B”** a los equipos descritos en el **Apéndice “A”** del presente documento, mismos que conforman los 16 elevadores, 1 montacargas, 1 montaplatos, 2 escaleras eléctricas marca KONE y 6 elevadores marca Mitsubishi instalados en los edificios Tlatelolco y Triangular, así como, las actividades correctivas que resulten necesarias incluyendo las emergencias, a efecto de garantizar el correcto funcionamiento de los equipos señalados, debiendo atender lo siguiente:

- I. MANTENIMIENTO PREVENTIVO (CON REFACCIONES)**, consiste en todas aquellas actividades contenidas en el **Apéndice “B”** que realizará **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** a los equipos descritos en el **Apéndice “A”**, según la periodicidad establecida en el programa de trabajo establecido por la **“ADMINISTRADORA DEL INSTRUMENTO CONTRACTUAL”**, considerando el mantenimiento preventivo (con refacciones) una vez al mes durante el plazo para la prestación del servicio; para tal efecto, **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** que resulte adjudicado, deberá incluir en este mantenimiento los insumos y refacciones menores que se señalan a continuación, mismos que deberán ser reemplazados si fuera necesario, considerando los gastos correspondientes, lo anterior es con la finalidad de garantizar el óptimo funcionamiento de dichos equipos.

### INSUMOS MENORES REQUERIDOS PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO APLICABLES A TODOS LOS EQUIPOS OBJETO DEL PRESENTE ANEXO TÉCNICO

INSUMOS MENORES INCLUIDOS EN EL MANTENIMIENTO
Aceite dieléctrico.
Aire comprimido.
Químico desengrasante WD-40.
Todo tipo de lubricantes
Pintura
Estopa.
Grasa especial para cables tractores
Lubricante para engranes y baleros
Trapo de algodón.
Alcohol isopropílico
Cinta de aislar.

### REFACCIONES MENORES INCLUIDAS EN EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO APLICABLES A TODOS LOS EQUIPOS OBJETO DEL PRESENTE ANEXO TÉCNICO

REFACCIONES MENORES EN EL MANTENIMIENTO
Fusibles hasta 100 AMP.
Contactores hasta 50 AMP.
Contactos para puertas de piso
Lámparas para cabina, cubo y emergencia
Tornillería y tuercas
Bandas para apertura y cierre de puertas
Baterías hasta 12 V 7 A
Tacómetro
Banderas de posicionamiento
Sensores biestables
Guía de puertas
Rodajas colgantes para puerta de cabina y pasillo



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

**“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** deberá indicar:

- El costo unitario antes del Impuesto al Valor Agregado (I.V.A.)
- El Impuesto al Valor Agregado (I.V.A.) y
- El costo total correspondiente al mantenimiento preventivo con refacciones que realizará a los equipos señalados.

**II. MANTENIMIENTO CORRECTIVO (SIN REFACCIONES):** Son las actividades que **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** realizará a una parte o al total de cada elevador, montacargas, montaplatos o escalera eléctrica, con el fin de reparar la o las fallas, errores o defectos parciales o totales en los 16 elevadores, 1 montacargas, 1 montaplatos, 2 escaleras eléctricas marca KONE y 6 elevadores marca Mitsubishi (eléctricos, electrónicos y mecánicos). Para tal efecto, **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** deberá proporcionar en su propuesta económica el costo de cada refacción contenida en las Tablas 01, 02, 03 y 04 del presente Anexo Técnico, mismo que deberá considerar el servicio y todas las acciones para la sustitución parcial o total de las refacciones necesarias de reemplazo, las cuales se establecen en el numeral **2.2 MANTENIMIENTO CORRECTIVO (SIN REFACCIONES)** del presente Anexo Técnico.

### **2.1 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO (CON REFACCIONES).**

Los servicios requeridos por **“LA SECRETARÍA”** a través de la **“ADMINISTRADORA DEL INSTRUMENTO CONTRACTUAL”** deberán mantener en condiciones normales de operación, funcionamiento y seguridad los equipos objeto del servicio, durante el plazo para la prestación del mismo.

En el mantenimiento preventivo (con refacciones) se considerará de manera general, enunciativa y no limitativa las actividades contenidas en el **Apéndice “B”**, considerando las 24 horas del día y los 365 días del año durante el plazo para la prestación del servicio, registrando lo realizado en la bitácora correspondiente.

- A.** Las actividades, descritas en estas especificaciones técnicas, se refieren a las mínimas indispensables para obtener el buen funcionamiento y conservación de los elevadores y escaleras eléctricas ubicados en los inmuebles Tlatelolco y Triangular, debiendo considerar aquellas otras que por su naturaleza sean indispensables para garantizar su óptimo funcionamiento.
- B.** Con la finalidad de mantener los niveles de servicio requeridos por **“LA SECRETARÍA”**, será responsabilidad de **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** realizar los ajustes necesarios (personal, supervisión, equipo, herramientas, insumos), sin costo adicional para **“LA SECRETARÍA”**, para cumplir con lo establecido en el presente Anexo Técnico.
- C.** Las refacciones deberán incluir todo lo necesario para mantener completos y en buen estado de funcionamiento los equipos, sistemas y controles.
- D.** Los materiales, partes y refacciones, deberán ser nuevas, lo que será verificado por el **“SUPERVISOR”** del instrumento contractual, en caso de sustitutos deberán ser de las mismas características técnicas y de igual calidad a las instaladas; de ser obsoletas o estar fuera de línea, **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** deberá llevar a cabo las acciones necesarias para instalar o adaptar las refacciones existentes, informando a la **“ADMINISTRADORA DEL INSTRUMENTO CONTRACTUAL”** para su revisión y aprobación.

Durante la prestación del **MANTENIMIENTO PREVENTIVO (CON REFACCIONES)**, se excluye lo siguiente:

- Sustitución de tableros, salvo por causa imputable a **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”**.



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

- Sustitución total de equipo, salvo por causas imputables a **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”**.
- Sustitución de tarjetas electrónicas de control, salvo por causa imputable a **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”**.
- Interruptores de voltaje mayores a 100 AMP, salvo por causa imputable a **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”**.
- Desmantelamiento de equipos para su traslado y baja definitiva.
- Acarreos, maniobras de carga y traslados para el retiro de equipos instalados en los inmuebles.

## 2.2 MANTENIMIENTO CORRECTIVO (SIN REFACCIONES).

El servicio de mantenimiento correctivo sin refacciones lo realizará **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”**, sobre una parte o el total de cada equipo, el cual debe estar encaminado a realizar todas las acciones necesarias para reparar fallas, errores o defectos parciales o totales en los componentes (eléctricos, electrónicos y mecánicos) que conforman los 16 elevadores, 1 montacargas, 1 montaplatos, 2 escaleras marca KONE y 6 elevadores marca Mitsubishi, considerando las 24 horas del día y los 365 días del año durante la vigencia de la prestación del servicio.

En el caso de que el mantenimiento correctivo derive del inventario y diagnóstico inicial, la **“ADMINISTRADORA DEL INSTRUMENTO CONTRACTUAL”**, notificará por escrito y/o correo electrónico a **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** solicitando su presencia en un plazo no mayor a 24 horas para confirmar el diagnóstico inicial o emitir otro actualizado, una vez establecido el diagnóstico **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** deberá presentar el presupuesto de la reparación a la **“ADMINISTRADORA DEL INSTRUMENTO CONTRACTUAL”** por escrito y en un plazo no mayor a 24 horas, mismo que deberá estar basado en las refacciones contenidas en las tablas de refacciones y su propuesta económica. En consecuencia la **“ADMINISTRADORA DEL INSTRUMENTO CONTRACTUAL”** de considerarlo procedente, autorizará por escrito dicho presupuesto en un plazo no mayor a 24 horas; ante ello, **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** en un plazo no mayor a 24 horas iniciará la realización de las acciones y actividades necesarias para ejecutar la reparación presupuestada teniendo como plazo máximo 5 días naturales para terminar el servicio en cuestión. Una vez concluido el mantenimiento correctivo **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** entregará su reporte técnico de servicio en el cual detallará las acciones ejecutadas y registrará lo realizado en la bitácora correspondiente.

En el caso de que el mantenimiento correctivo derive de una eventualidad en el funcionamiento cotidiano de algún equipo, la **“ADMINISTRADORA DEL INSTRUMENTO CONTRACTUAL”**, notificará por escrito y/o correo electrónico (reporte de incidencia) a **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** solicitando su presencia en un plazo no mayor a 24 horas para realizar el diagnóstico correspondiente y emitir el presupuesto de la reparación entregándolo a la **“ADMINISTRADORA DEL INSTRUMENTO CONTRACTUAL”** por escrito, en un plazo no mayor a 24 horas, mismo que deberá estar basado en las refacciones contenidas en las tablas de refacciones y su propuesta económica. En consecuencia, la **“ADMINISTRADORA DEL INSTRUMENTO CONTRACTUAL”** de considerarlo procedente, autorizará por escrito dicho presupuesto en un plazo no mayor a 24 horas; ante ello, **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** en un plazo no mayor a 24 horas iniciará la realización de las acciones y actividades necesarias para ejecutar la reparación presupuestada teniendo como plazo máximo 5 días naturales para terminar el servicio en cuestión. Una vez concluido el mantenimiento correctivo **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”**



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

entregará su reporte técnico de servicio en el cual detallará las acciones ejecutadas y registrará lo realizado en la bitácora correspondiente. En caso de que el reporte de incidencia contenga más de un equipo, no será acumulable el tiempo de reparación

En caso de que el mantenimiento correctivo se proporcione con características distintas a las especificadas en el presente Anexo Técnico, **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** será acreedor a la aplicación de la deducción al pago con base al presupuesto de reparación que haya presentado, y en su caso, a las penas convencionales correspondientes.

Relación de refacciones para los equipos del presente anexo técnico objeto del presente servicio que serán cotizadas por **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** en su propuesta económica y que serán la base del mantenimiento correctivo, asimismo, en caso de requerir alguna refacción no contemplada en dicho listado, será la **“ADMINISTRADORA DEL INSTRUMENTO CONTRACTUAL”**, quien autorizará el presupuesto emitido por **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”**, previa comparativa con dos cotizaciones de la misma refacción, ajustándose al precio más bajo del mercado.

**TABLA 01. REFACCIONES PARA ELEVADORES MARCA KONE Y MITSUBISHI**

NO.	DESCRIPCIÓN	U. MEDIDA
1	ACOPLADOR DE SEGURIDAD COMPLETO	PIEZA
2	ALARMA, SERIE 300/370	PIEZA
3	ALARMA, SERIE 500/600	PIEZA
4	ANCLAS DE CABLE TRACTOR	PIEZA
5	ARANDELA M5 8 MM	PIEZA
6	ARANDELA M10 16 MM	PIEZA
7	ARANDELA M12 17 MM	PIEZA
8	ARANDELA M16 24 MM	PIEZA
9	ARANDELA M6 10 MM	PIEZA
10	ARANDELA M8 13 MM	PIEZA
11	ARNÉS TIPO CONEXIÓN	PIEZA
12	AUXILIAR DE CONTACTOR PRINCIPAL	PIEZA
13	BALATAS	PIEZA
14	BANDERAS DE NIVELACIÓN	PIEZA
15	BARANDILLA O PASAMANOS DE CABINA	PIEZA
16	BATERIA DE RESPALDO 12 V, 7 AMP	PIEZA
17	BOTONERA DE CABINA	PIEZA
18	BOTONERA DE PISO	PIEZA
19	BOTONES DE APERTURA Y CIERRE DE PUERTAS	PIEZA
20	BOTONES DE LLAMADA DE CABINA INCLUYENTE (LENGUAJE BRAILLE)	PIEZA
21	BOTONES DE LLAMADA DE PISO INCLUYENTE (LENGUAJE BRAILLE)	PIEZA
22	BRAZO DE FRENO PARA ELEVADOR	PIEZA
23	CABLE AVIÓN DE ACERO	METRO
24	CABLE CALIBRE 10	METRO
25	CABLE CALIBRE 12	METRO
26	CABLE CALIBRE 14	METRO
27	CABLE CALIBRE 16	METRO
28	CABLE CALIBRE 8	METRO
29	CABLE DE FIBRA ÓPTICA OPTICA PARA COMUNICACIÓN DE ELEVADORES	METRO
30	CABLE DE SINCRONIZACIÓN	METRO
31	CABLE DEL CONTACTO DE LA PUERTA	METRO
32	CABLE ELÉCTRICO DE COBRE CALIBRE 0 A.W.G. TIPO THW	METRO
33	CABLE ELÉCTRICO DE COBRE CALIBRE 1 A.W.G. TIPO THW	METRO
34	CABLE ELÉCTRICO DE COBRE CALIBRE 2 A.W.G. TIPO THW	METRO



# RELACIONES EXTERIORES

SECRETARÍA DE RELACIONES EXTERIORES



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

35	CABLE ELÉCTRICO DE COBRE CALIBRE 4 A.W.G. TIPO THW	METRO
36	CABLE TRACTOR DE MEDIA 13 MM	METRO
37	CADENA DE COMPENSACIÓN	METRO
38	CAJAS DE CONEXIONES	PIEZA
39	CAPACITOR	PIEZA
40	CERRADURA DE PUERTA	PIEZA
41	CIRCUITO IMPRESO F2KMUL	PIEZA
42	CIRCUITO IMPRESO CPU 375LCECPU40	PIEZA
43	CIRCUITO IMPRESO LCEADO	PIEZA
44	CIRCUITO IMPRESO LCECAN	PIEZA
45	CIRCUITO IMPRESO LCEOPT	PIEZA
46	CIRCUITO IMPRESO LCEREC	PIEZA
47	CIRCUITO IMPRESO LCETGW	PIEZA
48	CONOS DE ANCLAJE PARA CABLE TRACTOR	PIEZA
49	CONTACTO DE PUERTAS DE PISOS	PIEZA
50	CONTACTOR AUXILIAR MANIOBRA	PIEZA
51	CONTACTOR DE FRENO DINÁMICO	PIEZA
52	CONTACTOR DE FUERZA	PIEZA
53	CONTACTOR DESDE 50 AMP. EN ADELANTE	PIEZA
54	CONTROL COMPLETO 2 – DOS TABLEROS	PIEZA
55	CONTROL COMPLETO 2 – TRES TABLEROS	PIEZA
56	CONTROL DE INSPECCIÓN	PIEZA
57	CONTROL MANUAL	PIEZA
58	CUBIERTA DE LA LUZ DE EMERGENCIA	PIEZA
59	CUBIERTA DE LUZ DE CABINA	PIEZA
60	DESBLOQUEADORA DE TARJETA LCECPU40	PIEZA
61	DESILIZADOR DE PUERTA	PIEZA
62	DIODO	PIEZA
63	DISPLAY DE CABINA	PIEZA
64	DISPLAY DE PISO	PIEZA
65	DISPOSITIVO DE APERTURA PARA LA CABINA	PIEZA
66	ENCODER PARA MOTOR TRACTOR	PIEZA
67	ESTRUCTURA POSTERIOR DE DISPLAY CABINA	PIEZA
68	EXCÉNTRICOS	PIEZA
69	FLECHA INDICADORA DE PISO	PIEZA
70	FOTOCELDA	PIEZA
71	FUENTE DE ALIMENTACIÓN	PIEZA
72	FUENTE DE ALIMENTACIÓN 24 V	PIEZA
73	FUENTE DE PODER	PIEZA
74	GANCHO DE SEGURIDAD AS 1735.2	PIEZA
75	GANCHO DE SEGURIDAD COMPLETO	PIEZA
76	GANCHO DE SEGURIDAD COMPLETO IP54	PIEZA
77	GUIA DE CONTRA PESO	PIEZA
78	ILUMINACIÓN DE EMERGENCIA	PIEZA
79	INTERRUPTOR	PIEZA
80	INTERRUPTOR CLAVE DE CONFIGURACIÓN	PIEZA
81	INTERRUPTOR DE IMÁN	PIEZA
82	INTERRUPTOR DE LÍMITE	PIEZA
83	INTERRUPTOR DE NIVELACIÓN	PIEZA
84	INTERRUPTOR PRINCIPAL	PIEZA
85	INTERRUPTOR Q1	PIEZA
86	INTERRUPTOR Q2	PIEZA
87	INTERRUPTOR, MICRO	PIEZA
88	INVERSOR	PIEZA
89	JUEGO DE POLEAS DE DERIVACIÓN	PIEZA
90	LAMPARA DE LEDS PARA CABINA	PIEZA
91	LENTE DE LA LUZ DE EMERGENCIA	PIEZA
92	LENTE DE LA PANTALLA	PIEZA
93	LENTE, PANTALLA COP	PIEZA
94	LENTE, PANTALLA DEL DISPLAY	PIEZA
95	LENTE, PANTALLA DOP	PIEZA
96	LLAVE TRIANGULAR	PIEZA
97	MEMORIA NVRAM	PIEZA
98	MICRO DE PUERTA	PIEZA
99	MODULO DE FRENO	PIEZA
100	MÓDULO REGENERATIVO VARIADOR	PIEZA



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

101	MORDAZAS	PIEZA
102	MOTOR DE TRACCIÓN MX-18	PIEZA
103	MOTOR OPERADOR DE PUERTAS	PIEZA
104	NIVELADOR DE CABINA	PIEZA
105	OSCILADOR	PIEZA
106	PANEL DE VISUALIZACIÓN	PIEZA
107	PANTALLA F2KC7S	PIEZA
108	PANTALLA F2KCDMW	PIEZA
109	PARACAÍDAS	PIEZA
110	PIÑÓN	PIEZA
111	PISTÓN HIDRÁULICO DE FOSA	PIEZA
112	POLEA AUXILIAR	PIEZA
113	POLEA DE CABLE SINCRONIZACIÓN	PIEZA
114	POLEA DE REGULADOR AUXILIAR	PIEZA
115	POLEA MOTOR PRINCIPAL	PIEZA
116	RESOLVE	PIEZA
117	RESORTE	PIEZA
118	RODILLO PARA TRINQUETE	PIEZA
119	ROLES DE GUÍA DE CABINA	PIEZA
120	ROLLERS DE CABINA Y CONTRAPESO	PIEZA
121	SARDINEL	PIEZA
122	SEGURO DE LA APERTURA	PIEZA
123	SENSOR DE LÁPIZ	PIEZA
124	SENSOR DE NIVEL	PIEZA
125	SENSOR MONOESTABLE	PIEZA
126	SISTEMA CONTRA INCENDIOS	PIEZA
127	SISTEMA DE FILTRO	PIEZA
128	SISTEMA DE POSICIONAMIENTO DE NIVEL	PIEZA
129	SISTEMA DE RESISTENCIA	PIEZA
130	SISTEMA MANUAL APERTURA BALATAS	PIEZA
131	SISTEMA MANUAL DE APERTURA DE PUERTA	PIEZA
132	TARJETA AMD	PIEZA
133	TARJETA AUXILIAR	PIEZA
134	TARJETA AUXILIAR BOTONERA	PIEZA
135	TARJETA CCBN	PIEZA
136	TARJETAS DE VARIADOR	PIEZA
137	TAZA DE ACEITE	PIEZA
138	TIJERA DE ARRASTRE DE PUERTA	PIEZA
139	TRANSFORMADOR	PIEZA
140	TRANSFORMADOR TIPO DONA	PIEZA
141	TRANSISTOR 120	PIEZA
142	TUERCA M10 16 MM	PIEZA
143	TUERCA M12 17 MM	PIEZA
144	TUERCA M16 24 MM	PIEZA
145	TUERCA M5 8MM	PIEZA
146	TUERCA M6 10MM	PIEZA
147	TUERCA M8 13 MM	PIEZA
148	VARIADOR AUXILIAR	PIEZA
149	VARIADOR AUXILIAR MLB	PIEZA
150	VARIADOR DE FRECUENCIA V3F25	PIEZA
151	VARILLA DE SUSPENSIÓN RÁPIDA COMPLETA	PIEZA
152	VENTILADOR	PIEZA
153	VENTILADOR REDONDO	PIEZA
154	ZAPATA DE APERTURA DE PUERTA	PIEZA
155	ZAPATA DE GUÍA	PIEZA

**TABLA 02. REFACCIONES PARA ESCALERAS ELECTROMECAÑICAS MARCA KONE**

No.	DESCRIPCIÓN	U. MEDIDA
1	ALARMA ELECTRÓNICA	PIEZA
2	BALATA DE FRENO	PIEZA
3	BIGOTERA	PIEZA
4	BLOQUE DE CONTACTO	PIEZA
5	BOBINA DE FRENO	PIEZA
6	BOBINA DE LUBRICACIÓN	PIEZA
7	BRIDA	PIEZA



# RELACIONES EXTERIORES

SECRETARÍA DE RELACIONES EXTERIORES



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

8	BUJE CORTO	PIEZA
9	BUJE LARGO	PIEZA
10	CABLE ELÉCTRICO DE COBRE CALIBRE 10	METRO
11	CABLE ELÉCTRICO DE COBRE CALIBRE 12	METRO
12	CABLE ELÉCTRICO DE COBRE CALIBRE 14	METRO
13	CABLE ELÉCTRICO DE COBRE CALIBRE 16	METRO
14	CABLE ELÉCTRICO DE COBRE CALIBRE 18	METRO
15	CABLE ELÉCTRICO DE COBRE CALIBRE 6	METRO
16	CADENA DE ESCALONES TRAMO DE 10 PELDAÑOS	METRO
17	CASQUILLO	PIEZA
18	CEPILLO	PIEZA
19	CHAPA	PIEZA
20	CHAPA DE SEGURIDAD	PIEZA
21	CHAPA DE SEGURIDAD DE ESCOBILLA	PIEZA
22	CHUMACERA PARA CARRO TENSOR	PIEZA
23	COJINETE DE RODILLOS	PIEZA
24	CONDENSADOR	PIEZA
25	CONTACTO AUXILIARES	PIEZA
26	CONTACTO DE ENTRADA DE LOS PELDAÑOS DE ABAJO	PIEZA
27	CONTACTO DE ENTRADA DE LOS PELDAÑOS DE ARRIBA	PIEZA
28	CONTACTOR DE SEGURIDAD	PIEZA
29	CONTACTOR PRINCIPAL	PIEZA
30	CORREDERAS DE CARRO TENSOR	PIEZA
31	DEPOSITO DE ACEITE	PIEZA
32	DISCO	PIEZA
33	EJE DE CARRO TENSOR	PIEZA
34	EJE PRINCIPAL	PIEZA
35	ESCALÓN	PIEZA
36	FRENO COMPLETO	PIEZA
37	GUÍA DE PASAMANOS CURVA INFERIOR	METRO
38	GUÍA DE PASAMANOS CURVA SUPERIOR	METRO
39	INTERRUPTOR DE LA CORRIENTE DE MANDO	PIEZA
40	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO	PIEZA
41	MANDO PORTÁTIL PARA REVISION DE EQUIPO	PIEZA
42	MEDIA LUNA	PIEZA
43	MICROSWITCH DE SEGURIDAD	PIEZA
44	MOTOR ELÉCTRICO	PIEZA
45	PANEL	PIEZA
46	PANEL RECTO	PIEZA
47	PASAMANOS	PIEZA
48	PEINE CENTRAL	PIEZA
49	PEINE LATERAL DERECHO	PIEZA
50	PEINE LATERAL IZQUIERDO	PIEZA
51	PLACA PORTAPEINES	PIEZA
52	PLATO DE DESEMBARQUE INFERIOR	PIEZA
53	PLATO DE DESEMBARQUE SUPERIOR	PIEZA
54	POLEA DE TRACCIÓN DE PASAMANOS	PIEZA
55	PROTECCIÓN DE FASE	PIEZA
56	PROTECCIÓN PARA MOTOR	PIEZA
57	PROTECCIÓN TÉRMICA PARA MOTOR	PIEZA
58	PULSADOR ARRIBA-ABAJO	PIEZA
59	PULSADOR PARA DETENCIÓN DE SERVICIO	PIEZA
60	PULSADOR PARADA DE EMERGENCIA	PIEZA
61	REDUCTOR DE VELOCIDAD PRINCIPAL	PIEZA
62	RELEVADOR DE SOBRECARGA	PIEZA
63	RESORTE DE FRENO	PIEZA
64	RETEN	PIEZA
65	RIEL CURVO INFERIOR DE CARGA DE CADENA	METRO
66	RIEL CURVO INFERIOR DE CARGA DE ESCALÓN	METRO
67	RIEL CURVO SUPERIOR DE CARGA DE CADENA	METRO
68	RIEL RECTO DE CARGA DE CADENA	METRO
69	RIEL RECTO DE CARGA DE ESCALÓN	METRO
70	RODAJA DE CADENA DE PELDAÑOS	PIEZA
71	RODAJA DE ESCALÓN	PIEZA
72	RODAMIENTO DE BOLAS	PIEZA



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

73	RODILLO DE CARGA DE PASAMANOS	PIEZA
74	RODILLO DE PRESIÓN DE PASAMANOS	PIEZA
75	RODILLO GUÍA DE PASAMANOS	PIEZA
76	TACÓN DE ESCALÓN	PIEZA
77	TAPA DE PARO DE EMERGENCIA DE ACRÍLICO	PIEZA
78	TARJETA ELECTRONICA DE CONTROL DEL MOTOR	PIEZA
79	TARJETA PARA BOBINA DE FRENO DE SERVICIO	PIEZA
80	TORNILLO AVELLANADO	PIEZA
81	TORNILLO DE SUJECIÓN	PIEZA
82	TORNILLO HEXAGONAL	PIEZA
83	TRANSFORMADOR DE CONTROL	PIEZA
84	TRANSFORMADOR DE MANDO	PIEZA
85	TRANSFORMADOR PARA LOS SEMÁFOROS	PIEZA
86	TUBO DE COBRE HIDRÁULICO	METRO
87	VARIADOR DE FRECUENCIA	PIEZA
88	VENTILADOR PARA TABLERO	PIEZA
89	ZAPATA DE FRENO	PIEZA
90	ZUMBADOR	PIEZA

**TABLA 03. REFACCIONES PARA ELEVADOR MONTAPLATOS**

No.	DESCRIPCIÓN	U. MEDIDA
1	ALARMA	PIEZA
2	ANCLAS DE CABLE TRACTOR	PIEZA
3	ARANDELA M10 16 mm	PIEZA
4	ARANDELA M12 17 mm	PIEZA
5	ARANDELA M16 24 mm	PIEZA
6	ARANDELA M6 10 mm	PIEZA
7	ARANDELA M8 13 mm	PIEZA
8	ARANDELAS M5 8 mm	PIEZA
9	ARNÉS TIPO CONEXIÓN	PIEZA
10	BALATAS	PIEZA
11	BLOCK CONTACTOS AUXILIARES LADN20	PIEZA
12	BOTÓN PULSADOR	PIEZA
13	BOTONERA DE PISO	PIEZA
14	CABLE AVIÓN DE ACERO	METRO
15	CABLE CALIBRE 10	METRO
16	CABLE CALIBRE 12	METRO
17	CABLE CALIBRE 14	METRO
18	CABLE CALIBRE 16	METRO
19	CABLE CALIBRE 8	METRO
20	CABLE DE SINCRONIZACIÓN	METRO
21	CABLE ELÉCTRICO DE COBRE CALIBRE 4 A.W.G. TIPO THW	METRO
22	CABLE ELÉCTRICO DE CONTROL	METRO
23	CABLE TRACTOR DE 6 MM	METRO
24	CAJA DE CONEXIONES	PIEZA
25	CAPACITOR	PIEZA
26	CHAPA DE PUERTA	PIEZA
27	CIRCUITO IMPRESO DALDOSS ELEVETRONIC 173314	PIEZA
28	CONTACTOR LCID09	PIEZA
29	CONTACTOR LPIK06	PIEZA
30	CONTACTOS DE PUERTA DE PISO	PIEZA
31	DESILIZADOR DE PUERTA	PIEZA
32	DIODO	PIEZA
33	DISPOSITIVO DE CIERRE Y APERTURA DE PUERTA DE CABINA	PIEZA
34	GUIA DE CONTRA PESO	PIEZA
35	INTERRUPTOR DE IMÁN	PIEZA
36	INTERRUPTOR DE LÍMITE	PIEZA
37	INTERRUPTOR PRINCIPAL	PIEZA
38	JUEGO DE POLEAS DE DERIVACIÓN	PIEZA
39	LÁMPARA DE CABINA	PIEZA
40	LÁMPARA DE HALÓGENO DE 25 W PARA CABINA	PIEZA
41	LAMPARA DE LEDS PARA CABINA	PIEZA
42	LLAVE TRIANGULAR	PIEZA



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

43	MÓDULO DE CONTROL DALDOSS ELEVETRONIC	PIEZA
44	MODULO DE FRENO MAGNÉTICO	PIEZA
45	MOTOR DE TRACCIÓN ASÍNCRONO TRIFÁSICO 0.66 KW	PIEZA
46	PARACAÍDAS	PIEZA
47	POLEA DE CONTRAPESO	PIEZA
48	POLEA MOTOR PRINCIPAL	PIEZA
49	REDUCTOR	PIEZA
50	RELEVADOR DE CONTROL 2 CONTACTOS N.O N.C	PIEZA
51	RODILLO PARA TRINQUETE	PIEZA
52	SEGURO DE LA APERTURA	PIEZA
53	SENSOR DE PUERTA	PIEZA
54	SENSOR MONOESTABLE	PIEZA
55	SISTEMA MANUAL APERTURA BALATAS	PIEZA
56	SISTEMA MANUAL DE APERTURA DE PUERTA	PIEZA
57	TORNILLO M10 16 mm	PIEZA
58	TORNILLO M12 17 mm	PIEZA
59	TORNILLO M16 24 mm	PIEZA
60	TORNILLO M5 8mm	PIEZA
61	TORNILLO M6 10mm	PIEZA
62	TRANSFORMADOR DE CONTROL	PIEZA
63	TUERCA M10 16 mm	PIEZA
64	TUERCA M12 17 mm	PIEZA
65	TUERCA M16 24 mm	PIEZA
66	TUERCA M5 8mm	PIEZA
67	TUERCA M6 10mm	PIEZA
68	TUERCA M8 13 mm	PIEZA
69	VENTILADOR	PIEZA

**TABLA 04. REFACCIONES PARA ELEVADOR MONTACARGAS MARCA KONE**

No.	DESCRIPCIÓN	U. MEDIDA
1	ACOPLADOR DE SEGURIDAD COMPLETO	PIEZA
2	ALARMA	PIEZA
3	ALARMA, SERIE 300/370	PIEZA
4	ALARMA, SERIE 500/600	PIEZA
5	ANCLAS DE CABLE TRACTOR	PIEZA
6	ARANDELA M10 16 mm	PIEZA
7	ARANDELA M12 17 mm	PIEZA
8	ARANDELA M16 24 mm	PIEZA
9	ARANDELA M6 10 mm	PIEZA
10	ARANDELA M8 13 mm	PIEZA
11	ARANDELAS M5 8 mm	PIEZA
12	ARNÉS TIPO CONEXIÓN	PIEZA
13	BALATAS	PIEZA
14	BANDA DE ENTRADA DE PUERTA	PIEZA
15	BANDERA DE NIVELACIÓN	PIEZA
16	BARANDILLA 2 COMPLETA	PIEZA
17	BALASTRO PARA LUMINARIAS	PIEZA
18	BOTÓN PARA ABRIR PUERTA	PIEZA
19	BOTÓN PULSADOR	PIEZA
20	BOTÓN REDONDO	PIEZA
21	BOTONERA DE PISO	PIEZA
22	BOTONES DE LLAMADA DE CABINA INCLUYENTE (LENGUAJE BRAILLE)	PIEZA
23	BOTONES DE LLAMADA DE PISO INCLUYENTE (LENGUAJE BRAILLE)	PIEZA
24	BRAZO DE FRENO PARA ELEVADOR	PIEZA
25	CABLE CALIBRE 10	METRO
26	CABLE CALIBRE 12	METRO
27	CABLE CALIBRE 14	METRO
28	CABLE CALIBRE 16	METRO
29	CABLE CALIBRE 8	METRO
30	CABLE DE SINCRONIZACIÓN	METRO
31	CABLE DEL CONTACTO DE LA PUERTA	METRO



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

32	CABLE ELÉCTRICO DE COBRE CALIBRE 0 A.W.G. TIPO THW	METRO
33	CABLE ELÉCTRICO DE COBRE CALIBRE 1 A.W.G. TIPO THW	METRO
34	CABLE ELÉCTRICO DE COBRE CALIBRE 2 A.W.G. TIPO THW	METRO
35	CABLE ELÉCTRICO DE COBRE CALIBRE 4 A.W.G. TIPO THW	METRO
36	CABLE TRACTOR DE MEDIA 13 MM	METRO
37	CADENA DE COMPENSACIÓN	METRO
38	CAJA DE CONEXIONES	PIEZA
39	CAPACITOR	PIEZA
40	CERRADURA DE PUERTA	PIEZA
41	CIRCUITO IMPRESO CPU 375LCECPU40	PIEZA
42	CIRCUITO IMPRESO F2KMUL	PIEZA
43	CIRCUITO IMPRESO LCEADO	PIEZA
44	CIRCUITO IMPRESO LCECAN	PIEZA
45	CIRCUITO IMPRESO LCEOPT	PIEZA
46	CIRCUITO IMPRESO LCEREC	PIEZA
47	CIRCUITO IMPRESO LCETGW	PIEZA
48	CONTACTOR AUXILIAR MANIOBRA	PIEZA
49	CONTACTOR DE FRENO DINÁMICO	PIEZA
50	CONTACTOR DE FUERZA	PIEZA
51	CONTACTOS DE PUERTA DE PISO	PIEZA
52	CONTROL COMPLETO 2 – DOS TABLEROS	PIEZA
53	CONTROL COMPLETO 2 – TRES TABLEROS	PIEZA
54	CONTROL DE INSPECCIÓN	PIEZA
55	CONTROL MANUAL	PIEZA
56	CUBIERTA	PIEZA
57	CUBIERTA DE LA LUZ DE EMERGENCIA	PIEZA
58	DESLIZADOR DE PUERTA	PIEZA
59	DIODO	PIEZA
60	DISPLAY DE CABINA	PIEZA
61	DISPLAY DE PISO	PIEZA
62	DISPOSITIVO DE APERTURA PARA LA CABINA	PIEZA
63	ELEVADOR EN NIVEL	PIEZA
64	ESCANER PARA DIAGNOSTICO	PIEZA
65	ESTRUCTURA POSTERIOR DE LA PANTALLA	PIEZA
66	EXCÉNTRICOS	PIEZA
67	FLECHA INDICADORA DE PISO	PIEZA
68	FOTOCELDA	PIEZA
69	FUENTE DE ALIMENTACIÓN	PIEZA
70	FUENTE DE ALIMENTACIÓN 24 V	PIEZA
71	FUENTE DE PODER	PIEZA
72	GANCHO DE SEGURIDAD AS 1735.2	PIEZA
73	GANCHO DE SEGURIDAD COMPLETO	PIEZA
74	GANCHO DE SEGURIDAD COMPLETO IP54	PIEZA
75	GUIA DE CONTRA PESO	PIEZA
76	ILUMINACIÓN DE EMERGENCIA	PIEZA
77	INTERRUPTOR CLAVE DE CONFIGURACIÓN	PIEZA
78	INTERRUPTOR DE IMÁN	PIEZA
79	INTERRUPTOR DE LÍMITE	PIEZA
80	INTERRUPTOR DE NIVELACIÓN	PIEZA
81	INTERRUPTOR PRINCIPAL	PIEZA
82	INTERRUPTOR Q1	PIEZA
83	INTERRUPTOR Q2	PIEZA
84	INTERRUPTOR, MICRO	PIEZA
85	INVERSOR	PIEZA
86	JUEGO DE POLEAS DE DERIVACIÓN	PIEZA
87	JUEGO FSP PI	PIEZA
88	LÁMPARA DE HALÓGENO DE 25 W PARA CABINA	PIEZA
89	LÁMPARA DE LEDS PARA CABINA	PIEZA
90	LENTE DE LA LUZ DE EMERGENCIA	PIEZA
91	LENTE DE LA PANTALLA	PIEZA
92	LENTE, PANTALLA COP	PIEZA
93	LENTE, PANTALLA DEL DISPLAY	PIEZA
94	LENTE, PANTALLA DEL DISPLAY	PIEZA
95	LENTE, PANTALLA DOP	PIEZA



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

96	LLAVE TRIANGULAR	PIEZA
97	MEMORIA NVRAM	PIEZA
98	MICRO DE PUERTA	PIEZA
99	MODULO DE FRENO	PIEZA
100	MÓDULO REGENERATIVO VARIADOR	PIEZA
101	MORDAZAS	PIEZA
102	MOTOR DE TRACCIÓN	PIEZA
103	MOTOR DE TRACCIÓN	PIEZA
104	MOTOR VERTICAL	PIEZA
105	NIVELADOR DE CABINA	PIEZA
106	OSCILADOR	PIEZA
107	PANEL DE VISUALIZACIÓN	PIEZA
108	PANTALLA F2KC7S	PIEZA
109	PANTALLA F2KCDMW	PIEZA
110	PANTALLA F2KCDMW	PIEZA
111	PARACAÍDAS	PIEZA
112	PIÑÓN	PIEZA
113	PISTÓN HIDRÁULICO DE FOSA	PIEZA
114	POLEA AUXILIAR	PIEZA
115	POLEA DE CABLE SINCRONIZACIÓN	PIEZA
116	POLEA DE REGULADOR AUXILIAR	PIEZA
117	POLEA MOTOR PRINCIPAL	PIEZA
118	RESOLVE	PIEZA
119	RESORTE	PIEZA
120	RODILLO PARA TRINQUETE	PIEZA
121	ROLES DE GUÍA DE CABINA	PIEZA
122	ROLLERS DE CABINA Y CONTRAPESO	PIEZA
123	SARDINEL	PIEZA
124	SEGURO DE LA APERTURA	PIEZA
125	SENSOR DE LÁPIZ	PIEZA
126	SENSOR DE NIVEL	PIEZA
127	SENSOR MONOESTABLE	PIEZA
128	SISTEMA CONTRA INCENDIOS	PIEZA
129	SISTEMA DE FILTRO	PIEZA
130	SISTEMA DE POSICIONAMIENTO DE NIVEL	PIEZA
131	SISTEMA DE RESISTENCIA	PIEZA
132	SISTEMA MANUAL APERTURA BALATAS	PIEZA
133	SISTEMA MANUAL DE APERTURA DE PUERTA	PIEZA
134	TARJETA AMD	PIEZA
135	TARJETA AUXILIAR	PIEZA
136	TARJETA AUXILIAR BOTONERA	PIEZA
137	TARJETA CCBN	PIEZA
138	TARJETAS DE VARIADOR	PIEZA
139	TAZA DE ACEITE	PIEZA
140	TIJERA DE ARRASTRE DE PUERTA	PIEZA
141	TRANSFORMADOR	PIEZA
142	TRANSFORMADOR TIPO DONA	PIEZA
143	TRANSISTOR 120	PIEZA
144	TUERCA M10 16 mm	PIEZA
145	TUERCA M12 17 mm	PIEZA
146	TUERCA M16 24 mm	PIEZA
147	TUERCA M5 8mm	PIEZA
148	TUERCA M6 10mm	PIEZA
149	TUERCA M8 13 mm	PIEZA
150	VARIADOR AUXILIAR	PIEZA
151	VARIADOR AUXILIAR MLB	PIEZA
152	VARIADOR DE FRECUENCIA	PIEZA
153	VARILLA DE SUSPENSIÓN RÁPIDA COMPLETA	PIEZA
154	VENTILADOR	PIEZA
155	VENTILADOR REDONDO	PIEZA
156	ZAPATA DE APERTURA DE PUERTA	PIEZA
157	ZAPATA DE GUÍA	PIEZA



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

## 2.3 SERVICIO DE EMERGENCIA EN GENERAL.

El servicio de mantenimiento de emergencia será solicitado a **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”**, por la **“ADMINISTRADORA DEL INSTRUMENTO CONTRACTUAL”** o quien ésta designe como responsable de supervisar la prestación de los servicios, dicha solicitud deberá ser por escrito, vía telefónica y/o correo electrónico, registrando el reporte en la bitácora correspondiente para los controles establecidos y serán ejecutados cualquier día de la semana incluyendo sábados, domingos y días festivos, incluyendo días inhábiles.

En el caso de que el mantenimiento correctivo derive de una emergencia en el funcionamiento cotidiano de algún equipo, la **“ADMINISTRADORA DEL INSTRUMENTO CONTRACTUAL”**, notificará por escrito, correo electrónico (reporte de incidencia), y/o llamada telefónica a **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** solicitando su presencia en un plazo no mayor a 90 minutos para realizar las actividades necesarias a efecto de neutralizar la emergencia, una vez hecho lo correspondiente, emitirá el diagnóstico respectivo y el presupuesto de la reparación a la **“ADMINISTRADORA DEL INSTRUMENTO CONTRACTUAL”** por escrito, en un plazo no mayor a 24 horas, mismo que deberá estar basado en las refacciones contenidas en las tablas de refacciones. En consecuencia la **“ADMINISTRADORA DEL INSTRUMENTO CONTRACTUAL”** de considerarlo procedente, autorizará por escrito dicho presupuesto en un plazo no mayor a 24 horas; ante ello, **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** en un plazo no mayor a 24 horas a la autorización iniciará la realización de las acciones y actividades necesarias para ejecutar la reparación presupuestada teniendo como plazo máximo 5 días naturales para terminar el servicio en cuestión. Una vez concluido el mantenimiento correctivo de emergencia **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** entregará su reporte técnico de servicio en el cual detallará las acciones ejecutadas y registrará lo realizado en la bitácora correspondiente. En caso de que el reporte de incidencia contenga más de un equipo, no será acumulable el tiempo de reparación

En caso de que el mantenimiento correctivo de emergencia se proporcione con características distintas a las especificadas en el presente Anexo Técnico, **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** será acreedor a la aplicación de la deducción al pago con base al presupuesto de reparación que haya presentado, y en su caso, a las penas convencionales correspondientes.

## 2.4 ASPECTOS GENERALES DE “EL SERVICIO”.

**“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** deberá garantizar el correcto funcionamiento de los equipos, a través de la prestación del servicio, durante la vigencia del mismo, y realizará las acciones necesarias para dar solución a los posibles riesgos que pudieran afectar a los equipos e instalaciones. Para el caso de contingencia **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** deberá reportar por escrito y/o correo electrónico a la **“ADMINISTRADORA DEL INSTRUMENTO CONTRACTUAL”**, o quien ésta designe como responsable de supervisar la prestación de los servicios, de manera inmediata el hecho y al mismo tiempo, llevar a cabo las acciones pertinentes para su atención.

**“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** dentro de los **10 (diez) días hábiles** posteriores a la notificación de adjudicación deberá suministrar una libreta foliada por cada equipo que servirá como **bitácora** desde el inicio de la prestación del servicio, en donde **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** y la **“ADMINISTRADORA DEL INSTRUMENTO CONTRACTUAL”**, o quien ésta designe como responsable de supervisar la prestación del servicio, llevarán el seguimiento del diagnóstico, los mantenimientos preventivos y correctivos, anotando las incidencias que se presenten durante el servicio. Estas bitácoras deberán permanecer en todo momento con la **“ADMINISTRADORA DEL INSTRUMENTO CONTRACTUAL”**, o quien ésta designe como responsable de supervisar la prestación del servicio, quienes darán seguimiento a las incidencias registradas en las mismas.



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

**“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** dentro de los primeros **5 (cinco) días hábiles** siguientes a la notificación de la adjudicación, presentará por escrito libre a la **“ADMINISTRADORA DEL INSTRUMENTO CONTRACTUAL”** un número telefónico con atención las 24 (veinticuatro) horas del día por todos los días de la vigencia del servicio y una cuenta de correo electrónico activa, en donde señalará el nombre del **personal que fungirá como enlace** entre **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** y la **“ADMINISTRADORA DEL INSTRUMENTO CONTRACTUAL”** para que sea reportada cualquier falla o anomalía que se presente, y sea proporcionado el personal técnico capacitado y el equipo que se requiera para solucionar el problema, desplazando por sus propios medios al personal.

Si por causas imputables a **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** resultara dañada alguna instalación, equipo u otros bienes propiedad o bajo resguardo de **“LA SECRETARÍA”**, ajeno al servicio, su reparación será por cuenta, cargo y riesgo de **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** y a entera satisfacción de **“LA SECRETARÍA”** a través de la **“ADMINISTRADORA DEL INSTRUMENTO CONTRACTUAL”** la cual estará facultada, en su caso, para solicitar la reposición total del bien dañado, de no ser así se hará efectiva la póliza de responsabilidad civil.

**“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** elaborará un **programa de trabajo** de manera conjunta con la **“ADMINISTRADORA DEL INSTRUMENTO CONTRACTUAL”** o quien ésta designe como responsable de supervisar los servicios, dentro de los primeros **10 días hábiles** posteriores a la notificación de la adjudicación, respecto de los mantenimientos preventivos; se deberán establecer las fechas de ejecución de lunes a domingo, por cada inmueble para la realización del servicio.

**“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”**, dentro de los **5 (cinco) días hábiles** posteriores al mes vencido, presentará un informe por escrito que contenga los **reportes técnicos de campo** del servicio realizado en el mes inmediato anterior a los elevadores y escaleras eléctricas, con los comentarios a que haya lugar.

## **2.5 ACTIVIDADES Y FRECUENCIA.**

Las actividades descritas en el **Apéndice "B"**, se realizarán considerando un mantenimiento preventivo al mes durante la vigencia de la prestación del servicio y según el Programa de Trabajo que para tal efecto realizarán de manera conjunta **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** y la **“ADMINISTRADORA DEL INSTRUMENTO CONTRACTUAL”**, de conformidad al numeral **10.2 ENTREGABLES (COMPROBACIÓN)** del presente Anexo Técnico.

## **2.6 INSUMOS Y REFACCIONES REQUERIDAS PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO.**

Para llevar a cabo las actividades relativas al mantenimiento preventivo, será obligación de **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** suministrar todos los insumos y materiales necesarios sin costo adicional para **“LA SECRETARÍA”**, del numeral **2.1 SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO (CON REFACCIONES)** del presente Anexo Técnico, debiendo mantener los equipos en óptimas condiciones para su uso, durante la vigencia del instrumento contractual.

Para llevar a cabo las actividades relativas al mantenimiento correctivo, será obligación de **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** suministrar todos los insumos y materiales necesarios de conformidad a las Tablas de refacciones contenidas en el numeral **2.2 MANTENIMIENTO CORRECTIVO (SIN REFACCIONES)** del presente Anexo Técnico, debiendo mantener los equipos en óptimas condiciones para su uso, durante la vigencia del servicio.

## **2.7 PERFIL DE PRESTADOR DEL SERVICIO**

Para llevar a cabo **“EL SERVICIO”** requerido, **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** deberá considerar como mínimo el siguiente personal:



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

CANT.	PROFESIÓN	EXPERIENCIA
2	Personas con ingeniería en electromecánica, industrial, eléctrica, mecánica o afín. (En adelante “Ingenieros líderes del proyecto”), presentando copia del título y/o cédula profesional.	Con mínimo 1 (un) año de experiencia en puestos similares, debiendo presentar constancia o carta laboral, que acredite el año de experiencia requerida, debiendo presentar dicha constancia en hoja membretada y contener la firma autógrafa de quien lo suscribe, expresando el plazo de experiencia de dicho personal.
3	Personas con conocimientos técnicos en electromecánica, industrial, eléctrica, mecánica o afín, presentando copia del comprobante de estudios correspondiente o cualquier otro documento que acredite su formación como técnicos.	Con mínimo 1 (un) año de experiencia en puestos similares, debiendo presentar constancia o carta laboral, que acredite el año de experiencia requerida, debiendo presentar dicha constancia en hoja membretada y contener la firma autógrafa de quien lo suscribe, expresando el plazo de experiencia de dicho personal.
3	Ayudantes.	No aplica.

**EL PRESTADOR DEL SERVICIO** deberá tener a su personal disponible en todo momento para atender las necesidades propias de **“EL SERVICIO”** en los edificios de **“LA SECRETARÍA”** cuando sea solicitado por la **“ADMINISTRADORA DEL INSTRUMENTO CONTRACTUAL”**.

### 2.8 SERVICIO DE CONSULTORÍAS, ASESORÍAS, ESTUDIOS E INVESTIGACIONES

No aplica.

### 2.9 DERECHOS DE AUTOR, PROPIEDAD INTELECTUAL O INDUSTRIAL.

No aplica.

### 3. PRUEBAS PREVIAS A LA ADJUDICACIÓN:

No aplica.

### 4. MUESTRAS FÍSICAS Y MÉTODO PARA EVALUAR:

No aplica.

### 5. NORMAS:

Con la finalidad de verificar la existencia de la Norma Oficial Mexicana (NOM) y Norma Mexicana (NMX) solicitada en el presente Anexo Técnico, se agregan links de consulta:

Norma Oficial Mexicana /Norma Mexicana	Descripción	Fecha de publicación en el D.O.F.	Link de consulta
<b>NOM-053-SCFI-2000</b>	“Elevadores eléctricos de tracción para pasajeros y carga-Especificaciones de seguridad y métodos de prueba para equipos nuevos”.	04/04/2001	<a href="http://diariooficial.gob.mx/nota_detalle.php?codigo=766746&amp;fecha=04/04/2001">http://diariooficial.gob.mx/nota_detalle.php?codigo=766746&amp;fecha=04/04/2001</a>



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

<b>NOM-207-SCFI-2018</b>	“Mantenimiento de elevadores, escaleras, rampas y aceras electromecánicas”.	19/10/2018	<a href="http://www.dof.gob.mx/nota_detalle.php?codigo=5541554&amp;fecha=19/10/2018&amp;print=true">http://www.dof.gob.mx/nota_detalle.php?codigo=5541554&amp;fecha=19/10/2018&amp;print=true</a>
<b>NOM-017-STPS-2008</b>	“Equipo de protección personal- Selección, uso y manejo en los centros de trabajo”.	09/12/2008	<a href="https://www.gob.mx/cms/uploads/attachment/file/240382/Nom-017.pdf">https://www.gob.mx/cms/uploads/attachment/file/240382/Nom-017.pdf</a>

“EL PRESTADOR DEL SERVICIO” deberá apegarse a las Normas Oficiales Mexicanas indicadas.

“EL PRESTADOR DEL SERVICIO” deberá presentar como parte de su propuesta técnica, un escrito en papel membretado y firmado por el representante legal, en donde manifieste que tiene conocimiento de las citadas normas y que se compromete a darles cumplimiento durante la prestación de “EL SERVICIO”.

**6. LICENCIAS, AUTORIZACIONES Y/O PERMISOS:**

En la prestación del servicio solicitado en el presente documento y después de la verificación efectuada por el área requirente, se determina que no existen licencias, autorizaciones y/o permisos aplicables.

**7. INSTALACIÓN:**

No aplica

**8. CAPACITACIÓN:**

No aplica

**9. OBLIGACIONES DE “EL PRESTADOR DEL SERVICIO” Y DE SU PERSONAL:**

Efectuar “EL SERVICIO” con la periodicidad y actividades indicadas en el presente Anexo Técnico y de conformidad con lo establecido en el Programa de Trabajo.

Atender durante las 24 horas del día, dentro del plazo de la prestación del servicio, los reportes de mantenimiento correctivo que se requieran, en un plazo no mayor de 90 minutos posteriores a la recepción del reporte (telefónico, correo electrónico o por escrito).

Dejar el lugar en donde se ejecutaron los trabajos en las mismas condiciones en que los recibió. Por consiguiente se entenderá como no terminado “EL SERVICIO” en tanto “EL PRESTADOR DEL SERVICIO” no entregue el lugar limpio de escombros, basura y contaminación.

El tiempo que utilice en el cumplimiento de esta disposición correrá por su cuenta, en el supuesto de que “EL PRESTADOR DEL SERVICIO” se negara a hacer la limpieza del área, se procederá a realizar la deductiva correspondiente sobre el monto del presupuesto autorizado para el mantenimiento correctivo.

“EL PRESTADOR DEL SERVICIO” deberá responder por los daños y vicios ocultos que pueda causar la mala calidad de los materiales, refacciones y equipos utilizados y que afecten directa e indirectamente la calidad de “EL SERVICIO”, por medio de la póliza de responsabilidad civil.

“EL PRESTADOR DEL SERVICIO” como patrón de sus trabajadores será el único responsable de las obligaciones laborales derivadas de su contratación, por lo tanto “EL PRESTADOR DEL SERVICIO”, dentro de los primeros **5 (cinco) días hábiles**, siguientes a la notificación de la adjudicación, deberá



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

poner a disposición de la **“ADMINISTRADORA DEL INSTRUMENTO CONTRACTUAL”**, un número telefónico con atención las 24 (veinticuatro) horas del día y una cuenta de correo electrónico activa, para que sea reportada cualquier falla o anomalía que se presente, y sea proporcionado el personal técnico capacitado y el equipo que se requiera para solucionar el problema, desplazando por sus propios medios al personal.

Si por causas imputables a **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** resultará dañada alguna instalación, equipo u otros bienes propiedad o bajo resguardo de **“LA SECRETARÍA”**, ajeno a **“EL SERVICIO”**, su reparación será por cuenta, cargo y riesgo de **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** y a entera satisfacción de **“LA SECRETARÍA”** a través de la **“ADMINISTRADORA DEL INSTRUMENTO CONTRACTUAL”** la cual estará facultada, en su caso, para solicitar la reposición total del bien dañado, de no ser así se hará efectiva la póliza de responsabilidad civil.

Con la finalidad de mantener los niveles de servicio requeridos por **“LA SECRETARÍA”**, será responsabilidad de **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** realizar los ajustes requeridos (personal, supervisión, equipo, herramientas, insumos), sin costo adicional para **“LA SECRETARÍA”**, para cumplir con lo establecido en el presente documento.

**“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”**, deberá proporcionar a la **“ADMINISTRADORA DEL INSTRUMENTO CONTRACTUAL”** dentro de los primeros **5 (cinco) días hábiles** posteriores a la notificación de la adjudicación, el **listado del personal asignado** y su documentación soporte requerida en el presente Anexo Técnico.

El personal de **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** deberá cumplir las instrucciones que indique el personal de seguridad y protección civil de **“LA SECRETARÍA”**, en el caso de contingencia y/o recomendaciones en materia de seguridad.

**“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** deberá instruir a su equipo de trabajo que guarde la debida disciplina y orden durante su estancia en el área de trabajo y al interior de los inmuebles, acatando las indicaciones del personal de seguridad y protección civil dentro de los inmuebles de **“LA SECRETARÍA”**.

**“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** deberá proporcionar dentro de los primeros **10 (diez) días hábiles** posteriores al inicio de la prestación del servicio, una copia y el original para su cotejo, de la **constancia de alta** ante el Instituto Mexicano del Seguro Social (IMSS) el total del personal que se designará para atender a **“LA SECRETARÍA”**.

**“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** deberá proporcionar dentro de los **10 (diez) días hábiles** posteriores a cada mes una copia y el original para su cotejo del **pago de cuotas obrero-patronal**.

**“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** deberá proporcionar dentro de los **10 (diez) días hábiles** posteriores a cada mes, una copia y el original para su cotejo la **cédula de determinación de cuotas**, emitido por el IMSS.

## 10. MECANISMOS PARA COMPROBACIÓN, SUPERVISIÓN Y VERIFICACIÓN

### 10.1 SUPERVISIÓN Y VERIFICACIÓN DEL SERVICIO.

**“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** a solicitud de la **“ADMINISTRADORA DEL INSTRUMENTO CONTRACTUAL”**, deberá realizar **“EL SERVICIO”** en los términos establecidos en el presente documento, debiendo quedar los equipos en buenas condiciones físicas y de funcionamiento, para lo cual la **“ADMINISTRADORA DEL INSTRUMENTO CONTRACTUAL”** se apoyará o auxiliará del **“SUPERVISOR”** para su revisión.

De conformidad con el numeral QUINTO de los LINEAMIENTOS PARA PROMOVER LA AGILIZACIÓN DE PAGO A PROVEEDORES, la devolución o rechazo en la prestación de los servicios, serán comunicados



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

por la **“ADMINISTRADORA DEL INSTRUMENTO CONTRACTUAL”** a **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** por escrito y/o correo electrónico, a más tardar el día hábil siguiente a aquél en que éstos se determinen, señalando las razones que los motivaron, las cuales deberán estar vinculadas a las condiciones establecidas en el instrumento jurídico que corresponda, indicando el plazo para su reposición o corrección.

### **Acta Entrega-Recepción.**

Al término del instrumento contractual que corresponda y una vez verificado **“EL SERVICIO”** a entera satisfacción de la **“ADMINISTRADORA DEL INSTRUMENTO CONTRACTUAL”** conjuntamente con **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** suscribirán el acta de entrega-recepción, avalando el cumplimiento de **“EL SERVICIO”**; asentando que éste cumple con las características técnicas solicitadas; misma que será necesaria para el trámite de pago del último CFDI.

### **10.2 ENTREGABLES (COMPROBACIÓN)**

1. Dentro de los **10 (diez) días hábiles** posteriores a la notificación de adjudicación, realizará un **inventario y diagnóstico** sobre el estado que guardan los elevadores y escaleras eléctricas instalados en los inmuebles Tlatelolco y Triangular señalados en el presente Anexo Técnico, el cual deberá presentar por escrito; lo anterior con la finalidad de que **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** corrija las posibles fallas o desperfectos en los equipos.
2. Dentro de los primeros **10 (diez) días hábiles** posteriores a la notificación de la adjudicación, elaborará un **Programa de Trabajo** de manera conjunta con la **“ADMINISTRADORA DEL INSTRUMENTO CONTRACTUAL”**, respecto de los mantenimientos preventivos; en el cual se deberán establecer las fechas de ejecución de lunes a domingo, por cada inmueble para la realización de **“EL SERVICIO”**.
3. Dentro de los **5 (cinco) días hábiles** posteriores al mes vencido, un informe por escrito que contenga los **reportes técnicos de campo** del servicio realizado en el mes inmediato anterior a los equipos, con los comentarios a que haya lugar.
4. Dentro de los primeros **10 (diez) días hábiles** posteriores al inicio de la prestación del servicio, una copia y el original para su cotejo, de la **constancia de alta** ante el Instituto Mexicano del Seguro Social (IMSS) del personal total que se designará para atender a **“LA SECRETARÍA”**.
5. Dentro de los **10 (diez) días hábiles** posteriores a cada mes deberá entregar una copia y el original para su cotejo del **pago de cuotas obrero-patronal**.
6. Dentro de los **10 (diez) días hábiles** posteriores a cada mes, deberá entregar una copia y el original para su cotejo de la **cédula de determinación de cuotas**, emitido por el IMSS.
7. Dentro de los primeros **5 (cinco) días hábiles** posteriores a la notificación de la adjudicación, deberá poner a disposición de la **“ADMINISTRADORA DEL INSTRUMENTO CONTRACTUAL”** el **listado del personal** asignado y su documentación soporte.
8. Dentro de los primeros **10 (diez) días hábiles** posteriores a la notificación de adjudicación, deberá suministrar una **libreta foliada** por cada equipo e inmueble que servirá como **bitácora** desde el inicio de la prestación del servicio, en donde **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** y la **“ADMINISTRADORA DEL INSTRUMENTO CONTRACTUAL”**, y quien esta designe como responsable de supervisar la prestación de **“EL SERVICIO”**, llevarán el seguimiento del diagnóstico, los mantenimientos preventivos y correctivos, anotando las incidencias que se presenten durante el servicio, estas bitácoras deberán permanecer en todo momento con la **“ADMINISTRADORA DEL INSTRUMENTO CONTRACTUAL”**.



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

9. Dentro de los primeros **5 (cinco) días hábiles** siguientes a la notificación de la adjudicación, deberá poner a disposición de la **“ADMINISTRADORA DEL INSTRUMENTO CONTRACTUAL”** un **número telefónico con atención las 24 (veinticuatro) horas del día por todos los días de la vigencia del servicio y una cuenta de correo electrónico activa** y señalará el nombre del personal que fungirá como enlace entre **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** y la **“ADMINISTRADORA DEL INSTRUMENTO CONTRACTUAL”** para que sea reportada cualquier falla o anomalía que se presente, y sea proporcionado el personal técnico capacitado con el equipo que se requiera para solucionar el problema, desplazando por sus propios medios al personal.

Descripción del entregable	Forma, medio y lugar de entrega	Nombre y cargo del servidor público al que deberá realizarse la entrega	Periodo de entrega
<b>Inventario y/o diagnóstico de los equipos el cual se deberá entregar por inmueble.</b>	<p>Será a través de un escrito en hoja membretada y firmado por el representante legal y/o administrador único.</p> <p>Deberá entregarse a la <b>“ADMINISTRADORA DEL INSTRUMENTO CONTRACTUAL”</b>, en la dirección ubicada en plaza Juárez número 20, piso 10, Colonia Centro, Demarcación territorial Cuauhtémoc, C.P. 06010, Ciudad de México, en días hábiles, de lunes a viernes en un horario de las 09:00 a las 18:00 horas.</p>	C. Rocío Manuela Esquinca Anchondo, Directora de Servicios Generales de la Dirección General de Bienes Inmuebles y Recursos Materiales de la Secretaría de Relaciones Exteriores o quien la supla o sustituya en el cargo o funciones.	Dentro de los <b>10 (diez) días hábiles</b> posteriores a la notificación de adjudicación.
<b>Programa de trabajo, el cual deberá incluir el cronograma por inmueble.</b>	<p>Será a través de un escrito en hoja membretada y firmado por el representante legal y/o administrador único.</p> <p>Deberá entregarse a la <b>“ADMINISTRADORA DEL INSTRUMENTO CONTRACTUAL”</b>, en la dirección ubicada en plaza Juárez número 20, piso 10, Colonia Centro, Demarcación territorial Cuauhtémoc, C.P. 06010, Ciudad de México, en días hábiles, de lunes a viernes en un horario de las 09:00 a las 18:00 horas.</p>	C. Rocío Manuela Esquinca Anchondo, Directora de Servicios Generales de la Dirección General de Bienes Inmuebles y Recursos Materiales de la Secretaría de Relaciones Exteriores o quien la supla o sustituya en el cargo o funciones.	Dentro de los primeros <b>10 (diez) días hábiles</b> posteriores a la notificación de la adjudicación.
<b>Informe con los reportes técnicos de campo</b>	<p>Será a través de un escrito en hoja membretada y firmado por el representante legal y/o administrador único.</p> <p>Deberá entregarse a la <b>“ADMINISTRADORA DEL INSTRUMENTO CONTRACTUAL”</b>, en la dirección ubicada en plaza Juárez número 20, piso 10, Colonia Centro, Demarcación territorial Cuauhtémoc, C.P. 06010, Ciudad de México, en días hábiles, de lunes a viernes en un horario de las 09:00 a las 18:00 horas.</p>	C. Rocío Manuela Esquinca Anchondo, Directora de Servicios Generales de la Dirección General de Bienes Inmuebles y Recursos Materiales de la Secretaría de Relaciones Exteriores o quien la supla o sustituya en el cargo o funciones.	Dentro de los <b>5 (cinco) días hábiles</b> posteriores al mes vencido.



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

<p><b>Copia y original para su cotejo de la constancia de alta ante el IMSS del total del personal.</b></p>	<p>Será a través de un escrito en hoja membretada y firmado por el representante legal y/o administrador único.</p> <p>Deberá entregarse a la <b>“ADMINISTRADORA DEL INSTRUMENTO CONTRACTUAL”</b>, en la dirección ubicada en plaza Juárez número 20, piso 10, Colonia Centro, Demarcación territorial Cuauhtémoc, C.P. 06010, Ciudad de México, en días hábiles, de lunes a viernes en un horario de las 09:00 a las 18:00 horas.</p>	<p>C. Rocío Manuela Esquinca Anchondo, Directora de Servicios Generales de la Dirección General de Bienes Inmuebles y Recursos Materiales de la Secretaría de Relaciones Exteriores o quien la supla o sustituya en el cargo o funciones.</p>	<p>Dentro de los primeros <b>10 (diez) días hábiles</b> posteriores al inicio de la prestación del servicio.</p>
<p><b>Copia y original para su cotejo del pago de cuotas obrero-patronal.</b></p>	<p>Será a través de un escrito en hoja membretada y firmado por el representante legal y/o administrador único.</p> <p>Deberá entregarse a la <b>“ADMINISTRADORA DEL INSTRUMENTO CONTRACTUAL”</b>, en la dirección ubicada en plaza Juárez número 20, piso 10, Colonia Centro, Demarcación territorial Cuauhtémoc, C.P. 06010, Ciudad de México, en días hábiles, de lunes a viernes en un horario de las 09:00 a las 18:00 horas.</p>	<p>C. Rocío Manuela Esquinca Anchondo, Directora de Servicios Generales de la Dirección General de Bienes Inmuebles y Recursos Materiales de la Secretaría de Relaciones Exteriores o quien la supla o sustituya en el cargo o funciones.</p>	<p>Dentro de los <b>10 (diez) días hábiles</b> posteriores a cada mes.</p>
<p><b>Copia y el original para su cotejo de la cédula de determinación de cuotas, emitido por el IMSS.</b></p>	<p>Será a través de un escrito en hoja membretada y firmado por el representante legal y/o administrador único.</p> <p>Deberá entregarse a la <b>“ADMINISTRADORA DEL INSTRUMENTO CONTRACTUAL”</b>, en la dirección ubicada en plaza Juárez número 20, piso 10, Colonia Centro, Demarcación territorial Cuauhtémoc, C.P. 06010, Ciudad de México, en días hábiles, de lunes a viernes en un horario de las 09:00 a las 18:00 horas.</p>	<p>C. Rocío Manuela Esquinca Anchondo, Directora de Servicios Generales de la Dirección General de Bienes Inmuebles y Recursos Materiales de la Secretaría de Relaciones Exteriores o quien la supla o sustituya en el cargo o funciones.</p>	<p>Dentro de los <b>10 (diez) días hábiles</b> posteriores a cada mes.</p>
<p><b>Listado del personal asignado y documentación soporte.</b></p>	<p>Será a través de un escrito en hoja membretada y firmado por el representante legal y/o administrador único.</p> <p>Deberá entregarse a la <b>“ADMINISTRADORA DEL INSTRUMENTO CONTRACTUAL”</b>, en la dirección ubicada en plaza Juárez número 20, piso 10, Colonia Centro, Demarcación territorial Cuauhtémoc, C.P. 06010, Ciudad de México, en días hábiles, de lunes a viernes</p>	<p>C. Rocío Manuela Esquinca Anchondo, Directora de Servicios Generales de la Dirección General de Bienes Inmuebles y Recursos Materiales de la Secretaría de Relaciones Exteriores o quien la</p>	<p>Dentro de los primeros <b>5 (cinco) días hábiles</b> posteriores a la notificación de la adjudicación.</p>



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

	en un horario de las 09:00 a las 18:00 horas.	supla o sustituya en el cargo o funciones.	
<b>Libreta foliada por cada equipo (bitácora) e inmueble</b>	<p>Será a través de un escrito en hoja membretada y firmado por el representante legal y/o administrador único.</p> <p>Deberá entregarse a la <b>“ADMINISTRADORA DEL INSTRUMENTO CONTRACTUAL”</b>, en la dirección ubicada en plaza Juárez número 20, piso 10, Colonia Centro, Demarcación territorial Cuauhtémoc, C.P. 06010, Ciudad de México, en días hábiles, de lunes a viernes en un horario de las 09:00 a las 18:00 horas.</p>	C. Rocío Manuela Esquinca Anchondo, Directora de Servicios Generales de la Dirección General de Bienes Inmuebles y Recursos Materiales de la Secretaría de Relaciones Exteriores o quien la supla o sustituya en el cargo o funciones.	Dentro de los primeros <b>10 (diez) días hábiles</b> posteriores a la notificación de la adjudicación
<b>Un número telefónico con atención las 24 horas del día y una cuenta de correo electrónico activa.</b>	<p>Será a través de un escrito en hoja membretada y firmado por el representante legal y/o administrador único.</p> <p>Deberá entregarse a la <b>“ADMINISTRADORA DEL INSTRUMENTO CONTRACTUAL”</b>, en la dirección ubicada en plaza Juárez número 20, piso 10, Colonia Centro, Demarcación territorial Cuauhtémoc, C.P. 06010, Ciudad de México, en días hábiles, de lunes a viernes en un horario de las 09:00 a las 18:00 horas.</p>	C. Rocío Manuela Esquinca Anchondo, Directora de Servicios Generales de la Dirección General de Bienes Inmuebles y Recursos Materiales de la Secretaría de Relaciones Exteriores o quien la supla o sustituya en el cargo o funciones.	Dentro de los primeros <b>5 (cinco) días hábiles</b> posteriores a la notificación de la adjudicación.

### 10.3 MECANISMOS PARA LA DEVOLUCIÓN, SUSTITUCIÓN O REPOSICIÓN DE LOS SERVICIOS

De conformidad con lo establecido en el numeral QUINTO de los LINEAMIENTOS PARA PROMOVER LA AGILIZACIÓN DE PAGO A PROVEEDORES, en caso de detectar vicios ocultos y/o defectos de fabricación, la **“ADMINISTRADORA DEL INSTRUMENTO CONTRACTUAL”** a más tardar el día hábil siguiente a aquél en que estos se determinen, informará mediante escrito y/o correo electrónico a **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** la devolución o rechazo de la prestación del servicio, mismo que estarán vinculados a las condiciones establecidas en el instrumento contractual, para lo cual **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** contará con 3 (tres) días hábiles para su reposición o corrección.

### 11. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO:

El plazo para la prestación de los servicios será a partir del día natural siguiente al de la notificación de la adjudicación y hasta el 31 de diciembre de 2023, de conformidad con las condiciones establecidas en el presente Anexo Técnico.

**“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”**, llevará a cabo **“EL SERVICIO”** en los inmuebles que ocupa **“LA SECRETARÍA”** en la Ciudad de México y que se relacionan a continuación:

✓ **Edificio Tlatelolco**

Plaza Juárez número 20, col. Centro, Demarcación territorial Cuauhtémoc, C.P. 06010, Ciudad de México.



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

✓ **Edificio Triangular**

Av. Ricardo Flores Magón número 2, Col. Guerrero, Demarcación territorial Cuauhtémoc, C.P. 06300, Ciudad de México.

“LA SECRETARÍA” podrá dar de baja o incorporar nuevos inmuebles en la Ciudad de México y el área metropolitana, por lo que “EL PRESTADOR DEL SERVICIO” debe considerar que los servicios prestados en los nuevos inmuebles serán bajo las mismas condiciones y lineamientos de “EL SERVICIO” de conformidad a lo establecido en el instrumento contractual, mismo que será informado por escrito dentro de los 5 (cinco) días hábiles siguientes a la apertura del nuevo inmueble a través de la “ADMINISTRADORA DEL INSTRUMENTO CONTRACTUAL”, los cuales serán sin costo adicional al ya establecido para “LA SECRETARÍA”.

### CONDICIONES CONTRACTUALES

<b>Modalidad del instrumento contractual:</b>	El instrumento contractual que resulte del presente procedimiento de contratación será <b>abierto por presupuestos mínimo y máximo</b> , con fundamento en lo dispuesto en los artículos 47 fracción I de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público (en adelante “ <b>LA LEY</b> ”) y 85 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público (en adelante “ <b>EL REGLAMENTO</b> ”).
<b>Forma de pago:</b>	<p>“<b>LA SECRETARÍA</b>” efectuará el pago a “<b>EL PRESTADOR DEL SERVICIO</b>” de conformidad con lo establecido en el artículo 51 de “<b>LA LEY</b>”, 89 de “<b>EL REGLAMENTO</b>”, así como el numeral 5.4.8 de las POBALINES, dentro de los 20 (veinte) días naturales posteriores a la entrega y aceptación del Comprobante Fiscal Digital por Internet (CFDI); factura en formato.pdf; factura electrónica XML y comprobante emitido por el SAT en el que conste la validación de la factura con la aprobación mediante firma y sello de la “<b>ADMINISTRADORA DEL INSTRUMENTO CONTRACTUAL</b>” o quien la sustituya en el cargo o funciones para que el pago proceda.</p> <p>El pago de los servicios de mantenimiento preventivo se realizará a mes vencido de acuerdo a los que se hayan devengado en el mes objeto de pago.</p> <p>En lo que se refiere a los servicios de mantenimiento correctivo realizados en el mes, “<b>EL PRESTADOR DEL SERVICIO</b>” deberá expedir un CFDI por las refacciones proporcionadas para los mismos, una vez recibidos los servicios a entera satisfacción de “<b>LA SECRETARÍA</b>” a través de la “<b>ADMINISTRADORA DEL INSTRUMENTO CONTRACTUAL</b>” el pago será en una sola exhibición dentro de los 20 días naturales siguientes a la entrega del CFDI.</p> <p>“<b>EL PRESTADOR DEL SERVICIO</b>” deberá presentar sus CFDIs 5 (cinco) días naturales posteriores a la conclusión y aceptación de los trabajos correspondientes, a la etapa de que se trate, en la oficina de la “<b>ADMINISTRADORA DEL INSTRUMENTO CONTRACTUAL</b>”, es decir en la Dirección de Servicios Generales, sita en Plaza Juárez no. 20, piso 10, Col. Centro, Demarcación Territorial Cuauhtémoc, C.P.</p>



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

	<p>06010, Ciudad de México en días hábiles dentro del horario de 09:00 a 14:00 y de 16:00 a 18:00 horas para su recepción.</p> <p>De conformidad con el artículo 89 del RLAASSP, para efectos de contabilizar el plazo a que hace referencia el primer párrafo del artículo 51 de la LAASSP, se tendrá como recibido el CFDI o documento que reúna los requisitos fiscales correspondientes, a partir de que <b>“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”</b> lo entregue a la <b>“ADMINISTRADORA DEL INSTRUMENTO CONTRACTUAL”</b> al momento de concluir la prestación del servicio conforme a los términos del instrumento contractual y la <b>“ADMINISTRADORA DEL INSTRUMENTO CONTRACTUAL”</b> los reciba a satisfacción en los términos del capítulo Quinto de los Lineamientos para promover la agilización del pago de proveedores del “Acuerdo por el que se emiten diversos lineamientos en materia de adquisiciones, arrendamientos y servicios y de obras públicas y servicios relacionados con las mismas”, emitido por la Secretaría de la Función Pública y publicado en el Diario Oficial de la Federación el 09 de septiembre de 2010.</p> <p>Acorde a los Lineamientos referidos, el plazo máximo que deberá mediar entre la fecha en que <b>“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”</b> acredite la prestación del servicio y la fecha de pago correspondiente será de 30 (treinta) días naturales, dentro de los cuales quedará comprendido el plazo a que hace referencia el párrafo primero del artículo 51 de la LAASSP.</p> <p>Los CFDI´s expedidos después del 30 de noviembre de 2023, serán tramitados a través del procedimiento de adeudos de ejercicios fiscales anteriores (ADEFAS) lo anterior, sin menoscabo de los lineamientos que emita la Secretaría de Hacienda y Crédito Público para el pago de ADEFAS, que pudieran modificar dicho plazo.</p> <p>La Dirección General de Programación, Organización y Presupuesto de <b>“LA SECRETARÍA”</b> incorporará al programa de cadenas productivas de Nacional Financiera, S.N.C., y dará de alta en el mismo la totalidad de las cuentas por pagar a <b>“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”</b>, para ello el CFDI aceptado se registrará en dicho programa a más tardar al 5º (quinto) días natural posterior a su aceptación misma que podrá ser consultada en línea a efecto de que <b>“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”</b> pueda ejercer la cesión de derechos de cobro al intermediario financiero seleccionado por <b>“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”</b> entre los registrados en dicha cadena, en los términos del último párrafo del artículo 46 de <b>“LA LEY”</b>.</p> <p>El pago del servicio quedará condicionado proporcionalmente al pago que <b>“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”</b> deba efectuar por concepto de penas convencionales.</p> <p>El pago será efectuado en moneda nacional mediante depósito vía banca electrónica a la cuenta bancaria que <b>“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”</b> proporcione, de conformidad con lo establecido en los artículos 45 fracción XIII de la LAASSP, así como 7 y 8 de la Ley Monetaria de los Estados Unidos Mexicanos.</p> <p>El servicio a contratar será bajo la condición de precio fijo.</p>
--	---



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

<p><b>Condición de los precios y en su caso mecanismo de ajuste.</b></p>	
<p><b>Penas convencionales:</b></p>	<p>Con fundamento en lo establecido en los artículos 53 de <b>“LA LEY”</b>, así como 2 fracción III Bis, 95 y 96 de <b>“EL REGLAMENTO”</b>, la <b>“ADMINISTRADORA DEL INSTRUMENTO CONTRACTUAL”</b> determinará la aplicación y el cálculo de las penas convencionales a <b>“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”</b>, cuando incurra en alguno de los siguientes supuestos:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) Cuando <b>“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”</b> realice el mantenimiento preventivo posterior a los plazos establecidos en el Programa de trabajo, se le aplicará una pena convencional del <b>1.5%</b> (uno punto cinco por ciento) por cada día natural de atraso hasta que materialmente cumpla con su obligación, la cual se calculará sobre el costo unitario del mantenimiento preventivo prestado con atraso.</li> <li>b) Cuando <b>“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”</b>, en caso de los mantenimientos correctivos, realice la revisión de equipos e instalaciones después de 24 horas de haber recibido el reporte telefónico, escrito y/o correo electrónico, por parte de la <b>“ADMINISTRADORA DEL INSTRUMENTO CONTRACTUAL”</b>, se le aplicará una pena convencional del <b>1.5%</b> (uno punto cinco por ciento) por cada 60 minutos de atraso hasta que materialmente cumpla con su obligación, la cual se calculará sobre el presupuesto del mantenimiento correctivo que derive de dicha solicitud.</li> <li>c) Cuando <b>“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”</b>, en caso de los mantenimientos correctivos, inicie la reparación de los equipos e instalaciones, después de 24 (veinticuatro) horas, contadas a partir de que le sea autorizado el presupuesto correspondiente por parte de la <b>“ADMINISTRADORA DEL INSTRUMENTO CONTRACTUAL”</b>, se le aplicará una pena convencional del <b>1.5%</b> (uno punto cinco por ciento) por cada hora de atraso hasta que materialmente cumpla con su obligación, la cual se calculará sobre el presupuesto del servicio de mantenimiento correctivo realizado con atraso.</li> <li>d) Cuando <b>“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”</b>, en caso de devolución o rechazo de los servicios, supere el plazo de reposición o corrección indicado en el presente Anexo Técnico, se le aplicará una pena convencional del <b>1.5%</b> (uno punto cinco por ciento) por cada día hábil de atraso hasta que materialmente cumpla con la reposición o corrección, la cual se calculará sobre el precio unitario del servicio de mantenimiento preventivo o sobre el presupuesto del servicio de mantenimiento correctivo que hayan sido repuestos o corregidos con atraso.</li> <li>e) Si <b>“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”</b> realiza el inventario y diagnóstico sobre el estado que guardan los elevadores y</li> </ul>



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

	<p>escaleras eléctricas instalados en los inmuebles Tlatelolco y Triangular señalados en el presente Anexo Técnico, el cual deberá presentar por escrito; lo anterior con la finalidad de que <b>“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”</b> corrija las posibles fallas o desperfectos en los equipos después de los 10 días hábiles posteriores a la notificación de la adjudicación, se aplicará una pena convencional del <b>1.5%</b> (uno punto cinco por ciento) por cada día hábil de atraso hasta que cumpla con su obligación, la cual se calculará sobre importe del primer CFDI presentado para pago.</p> <p>f) Si <b>“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”</b> entrega el programa de trabajo, después de los primeros 10 (diez) días hábiles posteriores a la notificación de la adjudicación, se le aplicará una pena convencional del <b>1.5%</b> (uno punto cinco por ciento) por cada día hábil de atraso hasta que materialmente cumpla con su obligación, la cual se calculará sobre el importe del primer CFDI presentado para pago.</p> <p>g) Si <b>“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”</b> entrega después de los 5 (cinco) días hábiles posteriores al mes vencido, el informe por escrito que contenga los reportes técnicos de campo del servicio realizado a los equipos en el mes inmediato anterior, se le aplicará una pena convencional del <b>1.5%</b> (uno punto cinco por ciento) por cada día hábil de atraso hasta que materialmente cumpla con su obligación, la cual se calculará sobre el importe del CFDI del mes en que se presentó el atraso.</p> <p>h) Si <b>“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”</b> suministra después de los primeros 10 (diez) días hábiles posteriores a la notificación de la adjudicación una libreta foliada por cada equipo que servirá como bitácora, se le aplicará una pena convencional del <b>1.5%</b> (uno punto cinco por ciento) por cada día hábil de atraso hasta que materialmente cumpla con su obligación, la cual se calculará sobre importe del primer CFDI presentado para pago.</p> <p>i) Si <b>“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”</b> pone a disposición de la <b>“ADMINISTRADORA DEL INSTRUMENTO CONTRACTUAL”</b> después de los primeros 05 (cinco) días hábiles siguientes a la notificación de la adjudicación, un número telefónico con atención las 24 (veinticuatro) horas del día por todos los días del plazo para la prestación del servicio y una cuenta de correo electrónico activa, se le aplicará una pena convencional del <b>1.5%</b> (uno punto cinco por ciento) por cada día hábil de atraso hasta que cumpla con su obligación, la cual se calculará sobre importe del primer CFDI presentado para pago.</p> <p>Una vez que <b>“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”</b> actualice alguno de los supuestos descritos con anterioridad, la <b>“ADMINISTRADORA DEL INSTRUMENTO CONTRACTUAL”</b>, notificará por escrito a <b>“EL</b></p>
--	--



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

	<p><b>PRESTADOR DEL SERVICIO</b>” a más tardar al día hábil siguiente a aquel en que se determinen los atrasos y el monto de la penalización.</p> <p>Las penas convencionales que se generen podrán ser cubiertas por <b>“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”</b> mediante el “pago de derechos, productos y aprovechamientos, esquema e5cinco” ante alguna de las instituciones bancarias autorizadas, acreditando dicho pago con la entrega del recibo bancario a la <b>“ADMINISTRADORA DEL INSTRUMENTO CONTRACTUAL”</b>, o bien, <b>“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”</b> podrá emitir un Comprobante de Egreso (CFDI de Egreso), conocido comúnmente como Nota de Crédito, por concepto de las penas convencionales que fueron determinadas previamente por la <b>“ADMINISTRADORA DEL INSTRUMENTO CONTRACTUAL”</b>, en el mismo momento en el que emita el comprobante de ingreso (CFDI de ingreso) por concepto de los servicios prestados, en términos de las disposiciones jurídicas aplicables.</p> <p>Para que <b>“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”</b> pueda efectuar el pago bajo el esquema e5cinco, la <b>“ADMINISTRADORA DEL INSTRUMENTO CONTRACTUAL”</b> deberá entregarle el formato hoja de ayuda correspondiente, con los datos del monto a pagar, clave de referencia “027000233” y cadena de la dependencia “00075120000001”.</p> <p>En ningún caso el pago por concepto de las penas convencionales podrá negociarse en especie.</p>
<p><b>Deducciones al pago:</b></p>	<p>De conformidad con lo establecido en los artículos 53 Bis de <b>“LA LEY”</b> y 2 fracción III Bis y 97 de <b>“EL REGLAMENTO”</b>, la <b>“ADMINISTRADORA DEL INSTRUMENTO CONTRACTUAL”</b> determinará la aplicación y el cálculo de las deducciones al pago si <b>“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”</b> incurre el alguno de los siguientes supuestos:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) Si <b>“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”</b> incumple de manera parcial o deficiente con la prestación de los servicios, se le aplicará una deducción al pago del <b>1.5%</b> (uno punto cinco por ciento) calculado sobre el precio unitario del servicio de mantenimiento preventivo o sobre el presupuesto del servicio de mantenimiento correctivo realizado de manera parcial o deficiente por cada día natural en que persista el incumplimiento y hasta que materialmente cumpla con su obligación.</li> <li>b) Si <b>“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”</b> pone a disposición de la <b>“ADMINISTRADORA DEL INSTRUMENTO CONTRACTUAL”</b> el listado del personal asignado y su documentación soporte de manera parcial o deficiente, se le aplicará una deducción al pago del <b>1.5%</b> (uno punto cinco por ciento) calculado sobre el importe del primer CFDI presentado para pago por cada día natural en que persista el incumplimiento y hasta que materialmente cumpla con su obligación.</li> <li>c) Si <b>“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”</b> incumple de manera parcial o deficiente con la entrega de la copia y original de la constancia de alta ante el IMSS del total del personal que se</li> </ul>



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

designará para atender a **“LA SECRETARÍA”** señalada en el numeral **10.2 ENTREGABLES (COMPROBACIÓN)** del presente anexo técnico, se le aplicará una deducción al pago correspondiente al **5%** (cinco por ciento) calculado sobre el importe del primer CFDI presentado para pago, por cada día natural en que persista el incumplimiento y hasta que materialmente cumpla con su obligación.

d) Si **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** incumple de manera parcial o deficiente con la entrega de la copia y el original para su cotejo del pago de cuotas obrero-patronales señalada en el numeral **10.2 ENTREGABLES (COMPROBACIÓN)** del presente anexo técnico, se le aplicará una deducción al pago correspondiente al **5%** (cinco por ciento) calculado sobre el importe del CFDI en que se actualizó el incumplimiento, por cada día natural en que persista el incumplimiento y hasta que materialmente cumpla con su obligación.

e) Si **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** incumple de manera parcial o deficiente con la entrega de la copia y el original para su cotejo de la cédula de determinación de cuotas, emitido por el IMSS señalada en el numeral **10.2 ENTREGABLES (COMPROBACIÓN)** del presente anexo técnico, se le aplicará una deducción al pago correspondiente al **5%** (cinco por ciento) calculado sobre el importe del CFDI en que se actualizó el incumplimiento, por cada día natural en que persista el incumplimiento y hasta que materialmente cumpla con su obligación.

Se entenderá por deficiente que los servicios o entregables sean prestados o presentados, con características, información, datos y/o especificaciones distintas a las requeridas en el presente Anexo Técnico.

Se entenderá por parcial que los servicios o entregables, sean prestados o presentados, en cantidades menores a las requeridas en el presente Anexo Técnico.

**“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** autorizará a **“LA SECRETARÍA”** a descontar las cantidades que resulten de aplicar la deducción, sobre los pagos que deba cubrir a **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”**, en donde los montos a deducir se deberán aplicar en el CFDI presentado para su cobro, inmediatamente la **“ADMINISTRADORA DEL INSTRUMENTO CONTRACTUAL”** tenga identificada la deducción correspondiente.

Las deductivas al pago serán determinadas y notificadas por escrito, por la **“ADMINISTRADORA DEL INSTRUMENTO CONTRACTUAL”**, a más tardar al día hábil siguiente en el que se determinen.

El monto máximo que se puede aplicar a **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** por concepto de deducciones es igual al monto de la garantía de cumplimiento del instrumento contractual, es decir que no podrá exceder individual o acumulativamente el 10% (diez por ciento) del presupuesto máximo del instrumento contractual sin



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

	<p>considerar el impuesto al valor agregado y para el caso de que <b>“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”</b> exceda dicho monto, <b>“LA SECRETARÍA”</b> podrá rescindir el instrumento contractual.</p> <p>Las deductivas serán descontadas del CFDI que se encuentre pendiente de pago.</p> <p>Independiente de la aplicación de deducciones al pago, <b>“LA SECRETARÍA”</b> podrá optar por rescindir administrativamente el instrumento contractual.</p> <p>En ningún caso el pago por concepto de deducciones al pago podrá negociarse en especie.</p>
<b>Anticipo:</b>	En la presente contratación no se requiere anticipo.
<b>Garantía de cumplimiento:</b>	<p>De conformidad con lo dispuesto en los artículos 48, fracción II y 49, fracción I de <b>“LA LEY”</b>, para garantizar el exacto cumplimiento de las obligaciones que <b>“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”</b> contraiga en virtud del instrumento contractual que se derive del procedimiento de contratación, deberá entregar garantía en favor de la Tesorería de la Federación, a través de fianza de carácter <b>divisible</b> otorgada por institución de fianzas o de seguros autorizada para expedirla, equivalente al 10% (diez por ciento) del presupuesto máximo del instrumento contractual que corresponda, sin incluir el Impuesto al Valor Agregado, la cual deberá entregar a más tardar dentro de los 10 (diez) días naturales siguientes a su firma.</p> <p>Deberá entregarse en la Dirección de Adquisiciones y Contrataciones, de la Dirección General de Bienes Inmuebles y Recursos Materiales, ubicada en Plaza Juárez No. 20, piso 10, colonia Centro C.P. 06010 Demarcación Territorial Cuauhtémoc, Ciudad de México, teléfono 5536-8651-00 ext. 7389 y 6930, dentro del horario de 10:00 a 14:00 horas y de 17:00 a 19:00 horas, o bien, a los correos electrónicos que se le indiquen.</p> <p><b>“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”</b> queda obligado a mantener vigente la fianza mencionada, durante el plazo para la prestación del servicio y hasta en tanto permanezca en vigor el instrumento contractual; durante el cumplimiento de las obligaciones que se garanticen en los términos del instrumento contractual y continuará vigente en caso de que <b>“LA SECRETARÍA”</b> otorgue prórroga o espera al cumplimiento del instrumento contractual.</p> <p>Asimismo, la fianza permanecerá vigente durante la substanciación de todos los recursos legales, arbitrajes o juicios que se interpongan con origen en la obligación garantizada hasta que se pronuncie resolución definitiva de autoridad o tribunal competente que haya causado ejecutoria.</p> <p>De esta forma la vigencia de la fianza no podrá acotarse en razón del plazo establecido para cumplir las obligaciones contractuales, en la</p>



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

	<p>inteligencia de que dicha garantía sólo podrá ser cancelada mediante autorización expresa y por escrito de <b>“LA SECRETARÍA”</b>.</p> <p>Dicha garantía deberá sujetarse a las disposiciones que rigen esta materia. En caso de rescisión del contrato, la aplicación de la garantía de cumplimiento será solo en la proporción correspondiente al incumplimiento de la obligación principal.</p> <p>En el caso de que <b>“LA SECRETARÍA”</b> hiciera efectiva la fianza, se lo comunicará por escrito a <b>“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”</b> y a la Afianzadora, obligándose a que la fianza permanezca vigente hasta que se subsanen las causas que motivaron el incumplimiento de las obligaciones a su cargo y que afecten el interés principal de este procedimiento.</p> <p>Una vez cumplidas todas y cada una de las obligaciones que se deriven del contrato por parte de <b>“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”</b> a entera satisfacción de <b>“LA SECRETARÍA”</b>, la <b>“ADMINISTRADORA DEL INSTRUMENTO CONTRACTUAL”</b>, procederá inmediatamente a extender la constancia de cumplimiento de las obligaciones contractuales, para que <b>“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”</b> dé inicio a los trámites para la cancelación de la garantía de cumplimiento a que se refiere el presente numeral, de conformidad con lo establecido en el artículo 81, fracción VIII de <b>“EL REGLAMENTO”</b>.</p> <p>En caso de formalización de convenios modificatorios, <b>“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”</b> deberá presentar la modificación de la garantía, a más tardar dentro de los 10 (diez) días naturales siguientes a la firma del convenio modificatorio correspondiente.</p>
<p><b>Otras garantías que se deben considerar:</b></p>	<p><b>PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL.</b></p> <p><b>“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”</b> deberá garantizar a <b>“LA SECRETARÍA”</b> los servicios prestados en cuanto a calidad, infraestructura, capacidad técnica y de operación y responderá por los defectos y vicios ocultos del servicio objeto de la contratación durante el plazo para la prestación de los servicios, así como durante la vigencia del instrumento contractual.</p> <p><b>“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”</b> se obliga a entregar a favor de <b>“LA SECRETARÍA”</b>, una póliza de seguros de responsabilidad civil general que garantice los daños que puedan causarse a <b>“LA SECRETARÍA”</b> y/o a terceros en sus bienes o personas por una suma asegurada de \$2,000,000.00 (Dos millones de pesos 00/100 M.N.) por evento o por el total resarcimiento del daño a <b>“LA SECRETARÍA”</b>, su personal y/o terceros.</p> <p>Dicha póliza deberá ser expedida por una empresa aseguradora establecida en territorio nacional y deberá cubrir el plazo para la prestación de los servicios. Cuando <b>“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”</b> cuente con una Póliza de Responsabilidad Civil vigente que cubra el monto requerido, podrá entregar a la <b>“ADMINISTRADORA DEL INSTRUMENTO CONTRACTUAL”</b> el endoso en que se establezca a <b>“LA SECRETARÍA”</b> como beneficiaria preferente, que garantice el</p>



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

	<p>instrumento contractual que celebre con esta última por el monto o por porcentaje que se haya establecido, sin que sea necesario exigirle la presentación, exhibición o entrega de la póliza original.</p> <p>La póliza de responsabilidad civil deberá ser entregada a la <b>“ADMINISTRADORA DEL INSTRUMENTO CONTRACTUAL”</b> dentro de los 10 (diez) días hábiles contados a partir de la firma del instrumento contractual que corresponda. En el supuesto que no presente la póliza referida dentro del plazo citado, <b>“LA SECRETARÍA”</b>, podrá iniciar el procedimiento de rescisión del instrumento contractual.</p> <p>Hasta en tanto no se entregue la Póliza de Responsabilidad Civil que ampare el plazo para la prestación de los servicios objeto del instrumento contractual que se formalice, el <b>“PRESTADOR DEL SERVICIO”</b> deberá entregar a la <b>“ADMINISTRADORA DEL INSTRUMENTO CONTRACTUAL”</b> a más tardar al día natural siguiente a la notificación de la adjudicación la carta cobertura que ampare el plazo para la prestación de los servicios.</p> <p>Si ante cualquier evento o siniestro, esta cobertura resulta insuficiente, los gastos que queden sin cubrir serán por cuenta directamente <b>“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”</b>.</p> <p><b>“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”</b> queda obligado a mantener vigente la póliza de seguro de responsabilidad civil mencionada, durante el plazo para la prestación del servicio y hasta en tanto permanezca en vigor el instrumento contractual que derive de la contratación . En la inteligencia de que dicha póliza sólo podrá ser cancelada mediante autorización expresa y por escrito de <b>“LA SECRETARÍA”</b>.</p> <p>En caso de formalización de convenios modificatorios, <b>“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”</b> deberá presentar la modificación de la póliza, dentro de los 10 (diez) días hábiles siguientes a la firma del convenio de modificación correspondiente.</p> <p>La póliza se mantendrá vigente hasta el total cumplimiento de las obligaciones del instrumento contractual y en caso de vencimiento antes del plazo indicado, <b>“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”</b> deberá realizar los trámites necesarios para la renovación del seguro antes del vencimiento y presentar el documento a la <b>“ADMINISTRADORA DEL INSTRUMENTO CONTRACTUAL”</b> dentro de los 5 (cinco) días hábiles previos al vencimiento del anterior. El importe del deducible será siempre a cargo de <b>“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”</b></p> <p>Una vez que ocurra el evento y se dictamine la responsabilidad, <b>“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”</b> tendrá un plazo máximo de 5 (cinco) días hábiles, para realizar los pagos de los daños directamente a <b>“LA SECRETARÍA”</b> y/o terceros implicados; o iniciar las gestiones correspondientes ante la aseguradora que corresponda, para que haga los pagos inmediatamente a <b>“LA SECRETARÍA”</b> y /o a los terceros implicados.</p> <p><b>“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”</b> liberará a <b>“LA SECRETARÍA”</b> de cualquier reclamación o acción judicial derivada de daños y perjuicios</p>
--	---



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

	<p>que pudiesen ocasionar a terceras personas y/o a sus bienes, con los vehículos, herramientas complementarias y/o por las maniobras de carga y descarga de los bienes que traslade durante el desarrollo de <b>“EL SERVICIO”</b>, por lo que se obligará a responder por cuenta propia de tales eventos frente a los terceros afectados.</p> <p><b>GARANTÍA DEL SERVICIO</b></p> <p>Al término de la vigencia del contrato que corresponda, en un lapso no mayor a 5 días hábiles, <b>“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”</b> deberá entregar a la <b>“ADMINISTRADORA DEL INSTRUMENTO CONTRACTUAL”</b>, una “carta garantía” con vigencia de un 1 (un) mes por <b>“EL SERVICIO”</b> prestado, obligándose a proporcionar los servicios de mantenimiento correctivo que llegaran a requerirse a consecuencia de la prestación del servicio, sin costo adicional para <b>“LA SECRETARÍA”</b> durante los 30 (treinta) días naturales siguientes al término de la vigencia del instrumento contractual y para subsanar alguna falla en el funcionamiento de los equipos y/o sistemas a los cuales se les haya proporcionado el servicio de mantenimiento preventivo. Asimismo, se obliga a responder a los defectos y vicios ocultos que afecten la calidad de <b>“EL SERVICIO”</b>.</p> <p>La entrega de la carta garantía, será necesaria para el trámite de pago del CFDI que finiquite el instrumento contractual.</p>
<p><b>Vigencia del instrumento contractual y plazo para la prestación del Servicio:</b></p>	<p>La vigencia del instrumento contractual será a partir de su suscripción y hasta el 31 de diciembre de 2023.</p> <p>El plazo para la prestación del servicio será a partir del día natural siguiente al de la notificación de la adjudicación y hasta el 31 de diciembre de 2023.</p> <p>Con fundamento en lo dispuesto por el artículo 46 de <b>“LA LEY”</b>, y el artículo 84 párrafo quinto de <b>“EL REGLAMENTO”</b>.</p>
<p><b>Prórrogas</b></p>	<p>No se otorgarán prórrogas para la prestación del servicio.</p>
<p><b>Nombre y cargo del servidor público quien Administrará y verificará el instrumento contractual.</b></p>	<p>De conformidad con lo establecido en los artículos 2 fracción III Bis y artículo 84 penúltimo párrafo de <b>“EL REGLAMENTO”</b>, será la C. Rocío Manuela Esquinca Anchondo, Directora de Servicios Generales o quien la sustituya en el cargo o en los casos que así se requiera, la encargada de administrar y verificar el cumplimiento del instrumento contractual correspondiente.</p>
<p><b>Servidor público designado por la Administradora del instrumento contractual para auxiliar en recibir los bienes o los servicios, quien será el responsable de su supervisión, aceptación a satisfacción,</b></p>	<p>C. Alejandro Almaguer Delgadillo, Subdirector de Área adscrito a la Dirección de Servicios Generales de la Dirección General de Bienes Inmuebles y Recursos Materiales, o quien lo sustituya en el cargo (en adelante <b>“EL SUPERVISOR”</b>).</p>



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

<p><b>su devolución o rechazo y de señalar los incumplimientos en el caso de los servicios, así como de hacer cumplir los plazos indicados en el presente documento</b></p>	
---	--



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

## APÉNDICE “A”

### RELACIÓN Y UBICACIÓN DE LOS EQUIPOS

#### EDIFICIO TLATELOLCO

No.	EQUIPO Y SISTEMA	MARCA	UBICACIÓN
1	ELEVADOR 3831 (20342176)	KONE	A-Baja
2	ELEVADOR 3832 (20342177)	KONE	B-Baja
3	ELEVADOR 3833 (20342178)	KONE	C-Baja
4	ELEVADOR 3834 (20342179)	KONE	D-Baja
5	ELEVADOR 3835 (20346553)	KONE	E-Baja
6	ELEVADOR 3836 (20347603)	KONE	F-Baja
7	ELEVADOR 3837 (20347604)	KONE	G-Alta
8	ELEVADOR 3838 (20347605)	KONE	H-Alta
9	ELEVADOR 3839 (20347606)	KONE	I-Alta
10	ELEVADOR 3842 (20347618)	KONE	J-Alta
11	ELEVADOR 3841 (20347608)	KONE	K-Alta
12	ELEVADOR 3840 (20347607)	KONE	L-Alta
13	ELEVADOR 3843 (42794120)	KONE	Montacargas
14	ELEVADOR 3844 (20277000)	KONE	3-Anexo
15	ELEVADOR 3845 (20277201)	KONE	2-Anexo
16	ELEVADOR 3846 (20277202)	KONE	1-Anexo
17	MONTACARGAS 4341 (20297669)	KONE	Piso 2 Comedor
18	ELEVADOR MONTAPLATOS (1490664)	KONE	Piso 23 Cocina
19	ESCALERA ELÉCTRICA 9100 (42790213)	KONE	PB-Piso 1
20	ESCALERA ELÉCTRICA 9101 (42790212)	KONE	PB-Piso 1

#### EDIFICIO TRIANGULAR

No.	EQUIPO Y SISTEMA	MARCA	UBICACIÓN
1	ELEVADOR PRIVADO DEL CUERPO “A” (S13808006)	MITSUBISHI	Ala “A”
2	ELEVADOR DEL CUERPO “A” (P160LU-TC)	MITSUBISHI	Ala-“A”
3	ELEVADOR DEL CUERPO “A” (S13714003)	MITSUBISHI	Ala “A”
4	ELEVADOR DEL CUERPO “B” P160LU-TC	MITSUBISHI	Ala “B”
5	ELEVADOR No. DEL CUERPO “B” (S13719015)	MITSUBISHI	Ala-“B”
6	ELEVADOR PRIVADO DEL CUERPO “B” S13714002	MITSUBISHI	Ala “B”



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

## APÉNDICE “B”

### ACTIVIDADES BÁSICAS PARA ELEVADORES KONE Y MITSUBISHI

“EL PRESTADOR DEL SERVICIO” Realizará las siguientes actividades que se indican y serán como a continuación se describen:

TIPO	ELEMENTOS A LOS QUE SE REALIZARÁ EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO	CANTIDAD
<b>Módulo básico</b>	Limpieza general de cabina.	Una vez al mes durante el plazo para la prestación del servicio y de conformidad con el programa de trabajo.
	Verificar la iluminación en interiores y en cubo, alarma sonora y registro en el CPU, la condición del termistor del motor, ventilador y en su caso sustituir.	Una vez al mes durante el plazo para la prestación del servicio y de conformidad con el programa de trabajo.
	Verificar y ajustar el correcto cierre de puerta de cabina, apertura anticipada, botón de apertura de puertas, botón de cierre de puertas y chapas, en su caso sustituir.	Una vez al mes durante el plazo para la prestación del servicio y de conformidad con el programa de trabajo.
	Limpiar y ajustar cortina, fotocelda y filo de seguridad.	Una vez al mes durante el plazo para la prestación del servicio y de conformidad con el programa de trabajo.
	Revisar, ajustar y limpiar el sardinel de cabina, hojas de puertas (paneles) y zapatas.	Una vez al mes durante el plazo para la prestación del servicio y de conformidad con el programa de trabajo.
	Verificar, limpiar y ajustar la operación de los botones de pisos dentro de la cabina, de los pasillos para llamada del elevador, display de cabina y de pasillo de cada piso.	Una vez al mes durante el plazo para la prestación del servicio y de conformidad con el programa de trabajo.
	Verificar y ajustar la nivelación en la precisión del frenado y distancia entre sardineles	Una vez al mes durante el plazo para la prestación del servicio y de conformidad con el programa de trabajo.
	Revisar, ajustar, limpiar y lubricar el frente de puerta, panel, revisar y ajustar zapatas de puertas y en su caso sustituir.	Una vez al mes durante el plazo para la prestación del servicio y de conformidad con el programa de trabajo.
	Revisar, limpiar y ajustar los contactos de puertas y trabas mecánicas (enclavamiento).	Una vez al mes durante el plazo para la prestación del servicio y de conformidad con el programa de trabajo.
	Revisar, corregir y eliminar códigos de errores en CPU, verificar operación, reapriete de conexiones y limpieza de interruptores.	Una vez al mes durante el plazo para la prestación del servicio y de conformidad con el programa de trabajo.
	Comprobar operación de sistema manual de liberación de freno y luz de emergencia sustituir lámpara.	Una vez al mes durante el plazo para la prestación del servicio y de conformidad con el programa de trabajo.



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

TIPO	ELEMENTOS A LOS QUE SE REALIZARÁ EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO	CANTIDAD
	Revisar y ajustar la re nivelación en cada piso.	Una vez al mes durante el plazo para la prestación del servicio y de conformidad con el programa de trabajo.
	Verificar y configurar la operación del sistema de intercomunicación.	Una vez al mes durante el plazo para la prestación del servicio y de conformidad con el programa de trabajo.
	Verificar la operación y realizar limpieza de la máquina, mecanismo limitador de velocidad y freno.	Una vez al mes durante el plazo para la prestación del servicio y de conformidad con el programa de trabajo.
	Verificar y ajustar la sincronización de contactos eléctricos de puertas y trabas mecánicas. .	Una vez al mes durante el plazo para la prestación del servicio y de conformidad con el programa de trabajo.
	Verificar el estado y ajustar zapatas de puerta de piso, tensores y cables de tracción de puerta.	Una vez al mes durante el plazo para la prestación del servicio y de conformidad con el programa de trabajo.
	Realizar limpieza de fosa.	Una vez al mes durante el plazo para la prestación del servicio y de conformidad con el programa de trabajo.
<b>Módulo de cubo</b>	Verificar el techo de cabina, comprobar y ajustar operación y cable de limitador, buffer, zapata y límite.	Una vez al mes durante el plazo para la prestación del servicio y de conformidad con el programa de trabajo.
	Revisar, lubricar poleas, rodamientos, guías y cables.	Una vez al mes durante el plazo para la prestación del servicio y de conformidad con el programa de trabajo.
	Revisar el estado y comprobar operación de limitador, contrapeso, claro de contrapeso y cable compensación.	Una vez al mes durante el plazo para la prestación del servicio y de conformidad con el programa de trabajo.
	Revisar el alto, guardas, poleas y rodamientos, verificando que no existan ruidos anormales y corregir en caso necesario.	Una vez al mes durante el plazo para la prestación del servicio y de conformidad con el programa de trabajo.
	Revisar, ajustar y limpiar zapatas inferiores, cable viajero, amortiguador, sensores, banderas y luminarias.	Una vez al mes durante el plazo para la prestación del servicio y de conformidad con el programa de trabajo.
<b>Módulo de puertas de piso</b>	Verificar estado y limpieza de paneles.	Una vez al mes durante el plazo para la prestación del servicio y de conformidad con el programa de trabajo.
	Revisar y ajustar el mecanismo-contacto de puerta, carretillas, excéntricos y sustituir de ser necesario.	Una vez al mes durante el plazo para la prestación del servicio y de conformidad con el programa de trabajo.



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

TIPO	ELEMENTOS A LOS QUE SE REALIZARÁ EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO	CANTIDAD
	Revisar, limpiar y ajustar interlock, contactos, cables y contrapeso de cierre.	Una vez al mes durante el plazo para la prestación del servicio y de conformidad con el programa de trabajo.
	Revisar desgaste de zapatas, calzas y acoplado y sustituir de ser necesario.	Una vez al mes durante el plazo para la prestación del servicio y de conformidad con el programa de trabajo.
<b>Módulo del operador de puertas</b>	Alinear paneles de puerta, sardinel-marco y guarda pie.	Una vez al mes durante el plazo para la prestación del servicio y de conformidad con el programa de trabajo.
	Revisar, ajustar y lubricar el operador de puertas poleas, cables, contactos, micros y banda.	Una vez al mes durante el plazo para la prestación del servicio y de conformidad con el programa de trabajo.
	Ajustar y alinear rodajas y cables sincronización.	Una vez al mes durante el plazo para la prestación del servicio y de conformidad con el programa de trabajo.
<b>Módulo de máquina</b>	Revisar el estado del cuarto de máquinas, iluminación y realizar limpieza de acceso, máquinas, rodamiento y aislamiento.	Una vez al mes durante el plazo para la prestación del servicio y de conformidad con el programa de trabajo.
	Verificar el estado de tambor, medición de desgaste de polea de tracción, balatas y realizar prueba de un solo freno.	Una vez al mes durante el plazo para la prestación del servicio y de conformidad con el programa de trabajo.
	Verificar, comprobar y ajustar marcas de nivel en cables, ventilador y contacto del limitador.	Una vez al mes durante el plazo para la prestación del servicio y de conformidad con el programa de trabajo.
	Revisar, limpiar y reapriete de conexiones del tacómetro.	Una vez al mes durante el plazo para la prestación del servicio y de conformidad con el programa de trabajo.
	Cambio de Tacómetro en los elevadores de Tlatelolco y Triangular.	Una vez cada 6 meses durante el plazo para la prestación del servicio y de conformidad con el programa de trabajo.
<b>Módulo de tablero de control</b>	Revisar iluminación, peinado de cableado, limpieza y reapriete de conexiones eléctricas.	Una vez al mes durante el plazo para la prestación del servicio y de conformidad con el programa de trabajo.
	Verificar los dispositivos térmicos de seguridad e indicador de zona de puertas.	Una vez al mes durante el plazo para la prestación del servicio y de conformidad con el programa de trabajo.
	Verificar el estado y realizar reapriete de cableado de alimentación y estado de las líneas y sustituir de ser necesario.	Una vez al mes durante el plazo para la prestación del servicio y de conformidad con el programa de trabajo.



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

TIPO	ELEMENTOS A LOS QUE SE REALIZARÁ EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO	CANTIDAD
	Revisar y ajustar operación de pesa cargas, alarma, batería de alarma y de ser necesario sustituir.	Una vez al mes durante el plazo para la prestación del servicio y de conformidad con el programa de trabajo.
<b>Módulo de señalización</b>	Revisar y calibrar operación de indicadores de posición de cabina.	Una vez al mes durante el plazo para la prestación del servicio y de conformidad con el programa de trabajo.

### ESCALERAS ELÉCTRICAS KONE

TIPO	ELEMENTOS A LOS QUE SE REALIZARÁ EL MANTENIMIENTO	CANTIDAD
Electromecánica	Verificar y corregir la marcha suave de escalones en todo su recorrido especialmente al entrar y salir de las placas porta peines.	Una vez al mes durante el plazo para la prestación del servicio y de conformidad con el programa de trabajo.
	Eliminar obstrucciones de las huellas de escalones, así como elementos componentes de los mismos ya deteriorados.	Una vez al mes durante el plazo para la prestación del servicio y de conformidad con el programa de trabajo.
	Verificar correcta operación de freno.	Una vez al mes durante el plazo para la prestación del servicio y de conformidad con el programa de trabajo.
	Aceitar control de entrada de peldaños.	Una vez al mes durante el plazo para la prestación del servicio y de conformidad con el programa de trabajo.
	Aceitar control de entrada de los pasamanos.	Una vez al mes durante el plazo para la prestación del servicio y de conformidad con el programa de trabajo.
	Aceitar control de descanso de los pasamanos.	Una vez al mes durante el plazo para la prestación del servicio y de conformidad con el programa de trabajo.
	Aceitar control de descanso de los peldaños.	Una vez al mes durante el plazo para la prestación del servicio y de conformidad con el programa de trabajo.
	Aceitar control de los pasamanos.	Una vez al mes durante el plazo para la prestación del servicio y de



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

TIPO	ELEMENTOS A LOS QUE SE REALIZARÁ EL MANTENIMIENTO	CANTIDAD
		conformidad con el programa de trabajo.
	Suministro de aceite para el sistema de lubricación de cadenas.	Una vez al mes durante el plazo para la prestación del servicio y de conformidad con el programa de trabajo.
	Ajustar la tensión, así como la lubricación de las cadenas: motriz y de pasamanos.	Una vez al mes durante el plazo para la prestación del servicio y de conformidad con el programa de trabajo.
	Ajustar paneles y molduras hundidas o flojas.	Una vez al mes durante el plazo para la prestación del servicio y de conformidad con el programa de trabajo.
	Limpiar guías laterales y rieles de escalones.	Una vez al mes durante el plazo para la prestación del servicio y de conformidad con el programa de trabajo.
	Limpiar la estación de accionamiento.	Una vez al mes durante el plazo para la prestación del servicio y de conformidad con el programa de trabajo.
	Ajuste y sustitución de peines.	Una vez al mes durante el plazo para la prestación del servicio y de conformidad con el programa de trabajo.
	Limpieza y alineación de las guías de peldaños (vías de conducción de rodillos).	Una vez al mes durante el plazo para la prestación del servicio y de conformidad con el programa de trabajo.
	Limpieza de la charola de depósito (escurrimiento de grasa), tablero y maquinaria, así como vaciar si es necesario.	Una vez al mes durante el plazo para la prestación del servicio y de conformidad con el programa de trabajo.
	Limpieza de la base de la balaustrada.	Una vez al mes durante el plazo para la prestación del servicio y de conformidad con el programa de trabajo.
	Verificar y corregir marcha suave de los pasamanos y sincronismo del mismo respecto a los peldaños.	Una vez al mes durante el plazo para la prestación del servicio y de conformidad con el programa de trabajo.



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

TIPO	ELEMENTOS A LOS QUE SE REALIZARÁ EL MANTENIMIENTO	CANTIDAD
	Revisar el estado y centrar los cepillos de entrada de los pasamanos y sustituir de ser necesario.	Una vez al mes durante el plazo para la prestación del servicio y de conformidad con el programa de trabajo.
	Revisar y medir la tensión de los pasamanos (alargamiento-20mm).	Una vez al mes durante el plazo para la prestación del servicio y de conformidad con el programa de trabajo.
	Verificar y corregir que no existen ruidos ni vibraciones anormales.	Una vez al mes durante el plazo para la prestación del servicio y de conformidad con el programa de trabajo.
	Verificar la correcta operación de todas las seguridades y ajustar de ser necesario.	Una vez al mes durante el plazo para la prestación del servicio y de conformidad con el programa de trabajo.
	Medir y ajustar distancia de paro en ambos sentidos.	Una vez al mes durante el plazo para la prestación del servicio y de conformidad con el programa de trabajo.
	Comprobar el funcionamiento y ajustar las conexiones de todos los elementos eléctricos de las escaleras.	Una vez al mes durante el plazo para la prestación del servicio y de conformidad con el programa de trabajo.
	Alineación de perfiles en ranuras de los peldaños.	Una vez al mes durante el plazo para la prestación del servicio y de conformidad con el programa de trabajo.
	Medir la distancia entre peldaños y regleta guía.	Una vez al mes durante el plazo para la prestación del servicio y de conformidad con el programa de trabajo.
	Comprobar y ajustar todas las uniones de molduras, paneles y zoclos.	Una vez al mes durante el plazo para la prestación del servicio y de conformidad con el programa de trabajo.
	Revisar y corregir el control de velocidad.	Una vez al mes durante el plazo para la prestación del servicio y de conformidad con el programa de trabajo.
	Revisar y sustituir de ser necesario el estado de los anillos de goma de los peldaños.	Una vez al mes durante el plazo para la prestación del servicio y de



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

TIPO	ELEMENTOS A LOS QUE SE REALIZARÁ EL MANTENIMIENTO	CANTIDAD
		conformidad con el programa de trabajo.
	El cuadro de mando de los módulos ahorradores de energía debe estar limpio y todas las conexiones deben de estar apretadas.	Una vez al mes durante el plazo para la prestación del servicio y de conformidad con el programa de trabajo.
	Revisar y corregir de ser necesario las funciones de los módulos ahorradores de energía.	Una vez al mes durante el plazo para la prestación del servicio y de conformidad con el programa de trabajo.
	Los cuadros de mando de los módulos ahorradores de energía y otros dispositivos conectados mediante cables de alimentación flexibles, se deben inspeccionar para verificar y corregir que no haya cables sueltos o dañados.	Una vez al mes durante el plazo para la prestación del servicio y de conformidad con el programa de trabajo.
	Revisar los sensores de presencia de los módulos ahorradores de energía en ambas direcciones y ajustar conforme sea requerido.	Una vez al mes durante el plazo para la prestación del servicio y de conformidad con el programa de trabajo.
	Tomar lectura de voltajes de los módulos ahorradores de energía.	Una vez al mes durante el plazo para la prestación del servicio y de conformidad con el programa de trabajo.
	Realizar limpieza y ajuste de contactos de los módulos ahorradores de energía.	Una vez al mes durante el plazo para la prestación del servicio y de conformidad con el programa de trabajo.
	Realizar reapriete de conexiones eléctricas de los módulos ahorradores de energía.	Una vez al mes durante el plazo para la prestación del servicio y de conformidad con el programa de trabajo.
	Revisar y sustituir en caso necesario los fusibles de los módulos ahorradores de energía, deben tener la capacidad adecuada.	Una vez al mes durante el plazo para la prestación del servicio y de conformidad con el programa de trabajo.
	Limpiar, ajustar o reemplazar componentes de los módulos ahorradores de energía conforme sea requerido.	Una vez al mes durante el plazo para la prestación del servicio y de conformidad con el programa de trabajo.



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

## ANEXO DOS (PROPUESTA ECONÓMICA)

(EN PAPEL MEMBRETADO DEL LICITANTE)

LUGAR Y FECHA \_\_\_\_\_

NOMBRE Y NÚMERO DE PROCEDIMIENTO \_\_\_\_\_

Yo, \_\_\_\_\_ (Nombre del Representante Legal) manifiesto; que los costos unitarios ofertados, han sido debidamente verificados y cuento con las facultades suficientes para comprometerme por sí o a nombre y representación de: \_\_\_\_\_ (Nombre, denominación o razón social del Licitante); para el **“Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo con refacciones a 16 elevadores, 1 montacargas, 1 montaplatos, 2 escaleras eléctricas marca Kone y 6 elevadores marca Mitsubishi instalados en los edificios Tlatelolco y Triangular”**, correspondiente a la **Invitación a cuando menos Tres Personas Electrónica Nacional** número IA-05-613-005000999-N-12-2023, así como a dar cumplimiento a cada uno de los requerimientos del presente **ANEXO DOS (PROPUESTA ECONÓMICA)**.

**PARTIDA ÚNICA:** Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo con refacciones a 16 elevadores, 1 montacargas, 1 montaplatos, 2 escaleras eléctricas marca Kone y 6 elevadores marca Mitsubishi instalados en los edificios Tlatelolco y Triangular.



Anexo Dos  
Propuesta Económic

1. Con nombre y firma autógrafa digitalizada del licitante o su representante legal.
2. En hoja membretada del licitante, debiéndose especificar los datos generales del mismo (como nombre, RFC, domicilio, teléfono, correo electrónico).
3. Manifieste y contenga lo siguiente:
  - ✓ Que el monto se cotiza en moneda nacional.
  - ✓ La propuesta deberá presentarse a dos decimales.
  - ✓ Se deberá señalar el importe total con letra.
  - ✓ La vigencia de la cotización deberá ser indicada en el documento.
  - ✓ Los costos unitarios permanecerán fijos durante la vigencia del Contrato.

**Nota:** para la presentación de su propuesta económica el licitante de manera adicional deberá utilizar el formato Excel adjunto, expresando sus costos unitarios ofertados.



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

## ANEXO TRES (MODELO DEL INSTRUMENTO CONTRACTUAL)

CONTRATO **(ABIERTO O CERRADO)** PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE **(Descripción Categoría)** QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE, EL EJECUTIVO FEDERAL POR CONDUCTO DE LA **(NOMBRE DE LA DEPENDENCIA O ENTIDAD)**, REPRESENTADA POR **(NOMBRE DEL REPRESENTANTE DE LA DEPENDENCIA O ENTIDAD)**, EN SU CARÁCTER DE **(SEÑALAR CARGO DEL REPRESENTANTE)**, EN ADELANTE “LA SECRETARÍA” Y, POR LA OTRA, **(NOMBRE DE LA PERSONA FÍSICA O RAZON SOCIAL DE LA MORAL)**, (SI ES CONJUNTA MENCIONAR EL NOMBRE DE CADA UNO DE ELLOS) EN LO SUCESIVO “EL PRESTADOR DEL SERVICIO”, **Solo si el prestador del servicio es persona moral mostrar el siguiente texto** REPRESENTADA POR **(NOMBRE DEL REPRESENTANTE DE LA PERSONA FÍSICA O MORAL)**, EN SU CARÁCTER DE **(señalar en su caso el carácter del representante: APODERADO, REPRESENTANTE LEGAL, ADMINISTRADOR ÚNICO o PRESIDENTE DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN)**, (MENCIONAR CADA UNO DE LOS REPRESENTANTES DE LAS PERSONAS QUE DE MANERA CONJUNTA FORMALIZAN EL CONTRATO) A QUIENES DE MANERA CONJUNTA SE LES DENOMINARÁ “LAS PARTES”, AL TENOR DE LAS DECLARACIONES Y CLÁUSULAS SIGUIENTES:

### DECLARACIONES

1. “LA SECRETARÍA” declara que:

- 1.1 Es una “LA SECRETARÍA” de la Administración Pública Federal, de conformidad con \_\_\_\_ (ordenamiento jurídico en los que se regule su existencia, cuya competencia y atribuciones se señalan en \_\_\_\_ (ordenamiento jurídico en los que se regulen sus atribuciones y competencias) \_\_\_\_.
- 1.2 Conforme a lo dispuesto por \_\_\_\_ (ordenamiento jurídico en los que se regulen sus facultades o instrumento notarial en el que se le otorga las facultades), el C. **(NOMBRE DEL O LA REPRESENTANTE DE LA DEPENDENCIA O ENTIDAD)**, **(SEÑALAR CARGO DEL O LA REPRESENTANTE)**, es un servidor público adscrito a la misma que cuenta con facultades legales para celebrar el presente contrato, quien podrá ser sustituido en cualquier momento en su cargo o funciones, sin que por ello, sea necesario celebrar un convenio modificatorio.
- 1.3 De conformidad con \_\_\_\_ (ordenamiento jurídico en los que se regulen sus facultades)\_\_\_\_ suscribe el presente instrumento el C. **(NOMBRE DEL ADMINISTRADOR DEL CONTRATO)**, **(SEÑALAR CARGO DEL ADMINISTRADOR DEL CONTRATO)**, con R.F.C **Colocar RFC)**, facultado para administrar el cumplimiento de las obligaciones que deriven del objeto del presente contrato, quien podrá ser sustituido en cualquier momento, bastando para tales efectos un comunicado por escrito y firmado por el servidor público facultado para ello, informando a “EL PRESTADOR DEL SERVICIO” para los efectos del presente contrato.

**En caso de requerir que el instrumento jurídico sea firmado por más servidores públicos, se deberá agregar la siguiente declaración tantas veces firmantes sean añadidos.**

- 1.4 De conformidad con \_\_\_\_ (ordenamiento jurídico en los que se regulen sus facultades)\_\_\_\_ suscribe el presente instrumento el C. **(NOMBRE DEL FIRMANTE X)**, **(SEÑALAR CARGO DEL FIRMANTE X)**, R.F.C **(Colocar RFC DEL FIRMANTE X)**, facultado para \_\_\_\_ (colocar facultades y participación en el contrato)\_\_\_\_.
- 1.5 La adjudicación del presente contrato se realizó mediante el procedimiento de **(TIPO DE PROCEDIMIENTO)** **(COLOCAR MEDIO DEL PROCEDIMIENTO)** de carácter **(COLOCAR EL CARÁCTER DEL PROCEDIMIENTO)**, al amparo de lo establecido en los artículos 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; **(FUNDAMENTO)** de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, “LAASSP”, y **(ARTÍCULOS)** de su Reglamento.



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

- 1.6 **“LA SECRETARÍA”** cuenta con suficiencia presupuestaria otorgada mediante **(NUMERO DE SUFICIENCIA PRESUPUESTARIA)** con folio de autorización **(FOLIO AUTORIZACIÓN SP)**, de fecha \_\_\_\_ de \_\_\_\_ de \_\_\_\_, emitido por la \_\_\_\_\_.

**Si el contrato es Plurianual, mostrar el siguiente Texto:**

En caso de que se trate de un contrato plurianual, se deberá consignar el oficio de autorización de la SHCP en términos del artículo 50 de la Ley Federal de Presupuesto y Responsabilidad Hacendaria y su Reglamento.

**Si la contratación es previa a la autorización de su presupuesto, conforme al artículo 25, párrafo segundo de la LAASSP (anticipada) mostrar el siguiente Texto:**

En caso de que se trate de una contratación cuya vigencia inicie en el ejercicio fiscal siguiente de aquél en que se formalizan, se deberá consignar el oficio de autorización de la SHCP en términos de los artículos 35 de la Ley Federal de Presupuesto y Responsabilidad Hacendaria y 146 de su Reglamento.

- 1.7 Para efectos fiscales las Autoridades Hacendarias le han asignado el Registro Federal de Contribuyentes **Nº (RFC DEPENDENCIA O ENTIDAD)**.

- 1.8 Tiene establecido su domicilio en \_\_\_\_\_ mismo que señala para los fines y efectos legales del presente contrato.

(En caso de que se aplique reducción de garantía de cumplimiento)

- 1.9 De la revisión al historial de cumplimiento favorable de **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** en el Registro Único de Proveedores, del cual se advierte que cuenta con \_\_\_\_ puntos (el puntaje mínimo debe ser de 80 puntos), con base en el historial en materia de contrataciones y su cumplimiento de los últimos cinco años, esta **“LA SECRETARÍA”** considera que (establecer los motivos por los cuales resulta procedente la reducción del monto de la garantía), es procedente efectuar la reducción del monto de la garantía por un porcentaje de \_\_\_\_ %.

Cuando la proposición ganadora haya sido presentada en forma conjunta por varias personas, las declaraciones se deberán formular por cada uno de ellos (artículo 44 del Reglamento de la **LAASSP**).

**Si es persona Física, mostrar los dos párrafos siguientes:**

2. **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** declara que:

- 2.1 Es una persona **(FÍSICA)**, de nacionalidad \_\_\_\_\_ lo que acredita con el acta de nacimiento \_\_\_\_\_ (en el caso de personas extranjeras describir el documento) \_\_\_\_\_, expedida por \_\_\_\_\_.

**Si es persona Moral, mostrar los dos párrafos siguientes:**

2. **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”**, por conducto de su representante declara que:

- 2.1 Es una persona **MORAL** legalmente constituida mediante \_\_\_\_\_ (Describir el instrumento público que le dan origen y en su caso las modificaciones que se hubieran realizado), denominada **(NOMBRE O RAZÓN SOCIAL)**, cuyo objeto social es, entre otros, **(OBJETO SOCIAL)**.

- 2.2 La o el C. **(NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL)**, en su carácter de \_\_\_\_\_, cuenta con facultades suficientes para suscribir el presente contrato y obligar a su representada, como lo



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

- acredita con \_\_\_\_\_, instrumento que bajo protesta de decir verdad manifiesta no le ha sido limitado ni revocado en forma alguna.
- 2.3 Reúne las condiciones técnicas, jurídicas y económicas, y cuenta con la organización y elementos necesarios para su cumplimiento.
  - 2.4 Cuenta con su Registro Federal de Contribuyentes (**RFC PROVEEDOR**).
  - 2.5 Bajo protesta de decir verdad, está al corriente en los pagos de sus obligaciones fiscales, en específico las previstas en el artículo 32-D del Código Fiscal Federal vigente, así como de sus obligaciones fiscales en materia de seguridad social, ante el Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (INFONAVIT) y el Instituto Mexicano del Seguro Social (IMSS); lo que acredita con las Opiniones de Cumplimiento de Obligaciones Fiscales y en materia de Seguridad Social en sentido positivo, emitidas por el SAT e IMSS, respectivamente, así como con la Constancia de Situación Fiscal en materia de Aportaciones Patronales y Entero de Descuentos, sin adeudo, emitida por el INFONAVIT, las cuales se encuentran vigentes y obran en el expediente respectivo.
  - 2.6 Señala como su domicilio para todos los efectos legales el ubicado en (**DOMICILIO FISCAL PROVEEDOR**).
3. De “LAS PARTES”:
- 3.1 Que es su voluntad celebrar el presente contrato y sujetarse a sus términos y condiciones, para lo cual se reconocen las facultades y capacidades, mismas que no les han sido revocadas o limitadas en forma alguna, por lo que de común acuerdo se obligan de conformidad con las siguientes:

## CLÁUSULAS

### PRIMERA. OBJETO DEL CONTRATO.

“EL PRESTADOR DEL SERVICIO” acepta y se obliga a proporcionar a “LA SECRETARÍA” la prestación del servicio de, (**Descripción Categoría**), en los términos y condiciones establecidos en este contrato y sus anexos (**NUMERAR Y DESCRIBIR LOS ANEXOS**) que forman parte integrante del mismo.

### SEGUNDA. MONTO DEL CONTRATO

TRATÁNDOSE DE CONTRATO CERRADO Y ANUAL, MOSTRAR EL SIGUIENTE PÁRRAFO:

6.1 “LA SECRETARÍA” pagará a “EL PRESTADOR DEL SERVICIO” como contraprestación por los servicios objeto de este contrato, la cantidad de \$(MONTO TOTAL DEL CONTRATO SIN IMPUESTOS) más impuestos que asciende a (\$Impuestos), que hace un total de (MONTO TOTAL con impuestos)

EN CASO DE SER CERRADO Y PLURIANUAL, MOSTRAR LA TABLA Y LOS DOS PÁRRAFOS SIGUIENTES

“LA SECRETARÍA” conviene con “EL PRESTADOR DEL SERVICIO” que el monto total de los servicios es por la cantidad de \$(MONTO TOTAL DEL CONTRATO SIN IMPUESTOS) más impuestos que asciende a (\$Impuestos), lo que hace un total de (MONTO TOTAL con impuestos) importe que se cubrirá en cada uno de los ejercicios fiscales, de acuerdo a lo siguiente:

Ejercicio Fiscal	Monto sin impuestos	Monto con impuestos
(COLOCAR EJERCICIO FISCAL)	(MONTO SIN IMPUESTOS DEL EJERCICIO)	(MONTO CON IMPUESTOS DEL EJERCICIO)
Se agregarán tantos se hayan programado		



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

<b>TOTAL:</b>	\$ (MONTO TOTAL SIN IMPUESTOS)	(MONTO TOTAL con impuestos)
---------------	--------------------------------	-----------------------------

Las partes convienen expresamente que las obligaciones de este contrato, cuyo cumplimiento se encuentra previsto realizar durante los ejercicios fiscales de (CONCATENAR EJERCICIOS FISCALES QUE INVOLUCRAN LA PLURIANUALIDAD) quedarán sujetas para fines de su ejecución y pago a la disponibilidad presupuestaria, con que cuente **“LA SECRETARÍA”**, conforme al Presupuesto de Egresos de la Federación que para el ejercicio fiscal correspondiente apruebe la Cámara de Diputados del H. Congreso de la Unión, sin que la no realización de la referida condición suspensiva origine responsabilidad para alguna de las partes.

Los montos y precios se podrán indicar en moneda extranjera, cuando así se haya determinado en la convocatoria, invitación, o solicitud de cotización, de conformidad con el artículo 45, fracción XIII de la LAASSP.

El(los) precio(s) unitario(s) del presente contrato, expresado(s) en moneda nacional es(son):

En caso que se haya seleccionado mostrar la tabla de detalle de precio

COLOCAR TABLA PRECIO UNITARIO

En caso que se haya seleccionado NO mostrar la tabla de detalle de precio

(INDICAR EL ANEXO CORRESPONDIENTE)

El precio unitario es considerado fijo y en moneda nacional (**Tipo Moneda**) hasta que concluya la relación contractual que se formaliza, incluyendo todos los conceptos y costos involucrados en la prestación del servicio de, (**\$DescripciónCategoría**), por lo que **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** no podrá agregar ningún costo extra y los precios serán inalterables durante la vigencia del presente contrato.

En caso de que se haya previsto variación de precios, y se cuente con una fórmula o mecanismo de ajuste se considerará la siguiente redacción:

El precio unitario será considerado en moneda nacional, y podrá ser modificado conforme a la siguiente: (establecer la fórmula o mecanismo de ajuste publicada en la convocatoria, invitación o solicitud de cotización).

EN CASO DE SER ABIERTO Y ANUAL MOSTRAR EL SIGUIENTE PÁRRAFO:

**“LA SECRETARÍA”** pagará a **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** como contraprestación por los servicios objeto de este contrato, la cantidad mínima de (MONTO MÍNIMO TOTAL DEL CONTRATO) más impuestos por \$\_\_\_\_\_ (Indicar la cantidad en letra) y un monto máximo de (MONTO MÁXIMO TOTAL DEL CONTRATO), más impuestos que asciende a \$\_\_\_\_\_ (Indicar la cantidad en letra).

EN CASO DE SER PLURIANUAL ABIERTO, MOSTRAR LA TABLA Y LOS TRES PÁRRAFOS SIGUIENTES.

**“LA SECRETARÍA”** conviene con **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** que el **monto mínimo** de los servicios para los ejercicios fiscales de (COLOCAR EJERCICIO FISCAL) es por la cantidad de (MONTO MÍNIMO TOTAL más impuestos que asciende a \$\_\_\_\_\_ (Indicar la cantidad en letra) Asimismo, que el **monto máximo** de los servicios para los ejercicios fiscales de COLOCAR EJERCICIO es por la cantidad de (MONTO MÁXIMO TOTAL DEL CONTRATO), más impuestos que asciende a \$\_\_\_\_\_ (Indicar la cantidad en letra).



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

Importe mínimos y máximos a pagar en cada ejercicio fiscal de acuerdo a lo siguiente:

Ejercicio Fiscal	Monto mínimo	Monto máximo
(COLOCAR EJERCICIO FISCAL)	(MONTO MÍNIMO ANUAL sin impuestos)	(MONTO MÁXIMO ANUAL sin impuestos)
Se agregarán tantos se hayan programado		
<b>TOTAL SIN IMPUESTOS:</b>	(MONTO MÍNIMO TOTAL)	(MONTO MÁXIMO TOTAL DEL CONTRATO)

Las partes convienen expresamente que las obligaciones de este contrato, cuyo cumplimiento se encuentra previsto realizar durante los ejercicios fiscales de (CONCATENAR EJERCICIOS FISCALES QUE INVOLUCRAN LA PLURIANUALIDAD) quedarán sujetas para fines de su ejecución y pago a la disponibilidad presupuestaria, con que cuente “LA SECRETARÍA”, conforme al Presupuesto de Egresos de la Federación que para el ejercicio fiscal correspondiente apruebe la Cámara de Diputados del H. Congreso de la Unión, sin que la no realización de la referida condición suspensiva origine responsabilidad para alguna de las partes.

Los montos y precios se podrán indicar en moneda extranjera, cuando así se haya determinado en la convocatoria, invitación, o solicitud de cotización, de conformidad con el artículo 45, fracción XIII de la LAASSP.

Cuando en el sistema se reporte el Monto Total no se indica ni la Tabla de Precios Unitarios ni el Anexo.

Indicar el(los) precio(s) unitario(s):

El(los) precio(s) unitario(s) del presente contrato, expresado(s) en moneda nacional es (son):

En caso que se haya seleccionado mostrar la tabla de detalle de precio

COLOCAR TABLA DE PRECIOS UNITARIOS

En caso que se haya seleccionado NO mostrar la tabla de detalle de precio

INDICAR EL ANEXO CORRESPONDIENTE

El precio unitario es considerado fijo y en moneda nacional (**Tipo Moneda**) hasta que concluya la relación contractual que se formaliza, incluyendo todos los conceptos y costos involucrados en la prestación del servicio de, \$**DescripciónCategoría**), por lo que “**EL PRESTADOR DEL SERVICIO**” no podrá agregar ningún costo extra y los precios serán inalterables durante la vigencia del presente contrato.

En caso que se haya previsto variación de precios, y se cuente con una fórmula o mecanismo de ajuste se considerará la siguiente redacción y se eliminará el párrafo anterior:

**51** El precio unitario será considerado en moneda nacional, y podrá ser modificado conforme a la siguiente: (establecer la fórmula o mecanismo de ajuste publicada en la convocatoria, invitación o solicitud de cotización).



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

### TERCERA. ANTICIPO.

#### **Sólo en caso de que No se otorgue anticipo, mostrar el siguiente texto**

Para el presente contrato **“LA SECRETARÍA”** no otorgará anticipo a **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”**

#### **Sólo en caso de que se otorgue anticipo, mostrar lo siguiente**

Se otorgarán a **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** los siguientes anticipos, con la previa autorización del (SERVIDOR PUBLICO CON FACULTADES PARA AUTORIZAR ANTICIPO) de conformidad con el numeral \_\_\_\_ de las Políticas Bases y Lineamientos en materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios de la Dependencia o Entidad \_\_\_.

ANTICIPO (PORCENTAJE DEL MONTO TOTAL)	FECHA A OTORGAR ANTICIPO
(COLOCAR EL % DE ANTICIPO)	(FECHA EN QUE SE PAGARÁ ANTICIPO)
Se agregarán tantos se hayan programado	

Asimismo, se estipula que la amortización de los anticipos se llevará a cabo \_\_\_\_ (señalar la forma en que se llevará a cabo su amortización) \_\_\_\_.

### CUARTA. FORMA Y LUGAR DE PAGO.

**“LA SECRETARÍA”** efectuará el pago a través de transferencia electrónica en pesos de los Estados Unidos Mexicanos, a mes vencido (otra temporalidad o calendario establecido) o porcentaje de avance (pagos progresivos), conforme a los servicios efectivamente prestados y a entera satisfacción del administrador del contrato y de acuerdo con lo establecido en el "ANEXO \_\_\_\_\_" que forma parte integrante de este contrato.

El pago se realizará en un plazo máximo de 20 (veinte) días naturales siguientes, contados a partir de la fecha en que sea entregado y aceptado el Comprobante Fiscal Digital por Internet (CFDI) o factura electrónica a **“LA SECRETARÍA”**, con la aprobación (firma) del Administrador del presente contrato.

El cómputo del plazo para realizar el pago se contabilizará a partir del día hábil siguiente de la aceptación del CFDI o factura electrónica, y ésta reúna los requisitos fiscales que establece la legislación en la materia, el desglose de los servicios prestados, los precios unitarios, se verifique su autenticidad, no existan aclaraciones al importe y vaya acompañada con la documentación soporte de la prestación de los servicios facturados.

De conformidad con el artículo 90, del Reglamento de **“LAASSP”**, en caso de que el CFDI o factura electrónica entregado presente errores, el Administrador del presente contrato o a quien éste designe por escrito, dentro de los 3 (tres) días hábiles siguientes de su recepción, indicará a **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** las deficiencias que deberá corregir; por lo que, el procedimiento de pago reiniciará en el momento en que **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** presente el CFDI y/o documentos soporte corregidos y sean aceptados.

El tiempo que **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** utilice para la corrección del CFDI y/o documentación soporte entregada, no se computará para efectos de pago, de acuerdo con lo establecido en el artículo 51 de la **“LAASSP”**.

El CFDI o factura electrónica deberá ser presentada **(señalar la forma y el medio por el cual se presentará)**

El CFDI o factura electrónica se deberá presentar desglosando el impuesto cuando aplique.



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

“**EL PRESTADOR DEL SERVICIO**” manifiesta su conformidad que, hasta en tanto no se cumpla con la verificación, supervisión y aceptación de la prestación de los servicios, no se tendrán como recibidos o aceptados por el Administrador del presente contrato.

Para efectos de trámite de pago, “**EL PRESTADOR DEL SERVICIO**” deberá ser titular de una cuenta bancaria, en la que se efectuará la transferencia electrónica de pago, respecto de la cual deberá proporcionar toda la información y documentación que le sea requerida por “**LA SECRETARÍA**”, para efectos del pago.

“**EL PRESTADOR DEL SERVICIO**” deberá presentar la información y documentación “**LA SECRETARÍA**” le solicite para el trámite de pago, atendiendo a las disposiciones legales e internas de “**LA SECRETARÍA**”.

El pago de la prestación de los servicios recibidos, quedará condicionado proporcionalmente al pago que “**EL PRESTADOR DEL SERVICIO**” deba efectuar por concepto de penas convencionales y, en su caso, deductivas.

En caso de pago en moneda extranjera, indicar la fuente oficial que se tomará para llevar a cabo la conversión y la tasa de cambio o la fecha a considerar para hacerlo.

La fuente oficial para la conversión de la moneda extranjera será el Banco de México y la fecha a considerar será \_\_\_\_\_.

Para el caso que se presenten pagos en exceso, se estará a lo dispuesto por el artículo 51, párrafo tercero, de la “**LAASSP**”.

## **QUINTA. LUGAR, PLAZOS Y CONDICIONES DE LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS.**

La prestación de los servicios, se realizará conforme a los plazos, condiciones y entregables establecidos por “**LA SECRETARÍA**” en el (establecer el documento o anexo donde se encuentran dichos plazos, condiciones y entregables o en su defecto redactarlos, los cuales forman parte del presente contrato).

Los servicios serán prestados en los domicilios señalados en el (establecer el documento o anexo donde se encuentran los domicilios, o en su defecto redactarlos) y fechas establecidas en el mismo;

En los casos que derivado de la verificación se detecten defectos o discrepancias en la prestación del servicio o incumplimiento en las especificaciones técnicas, “**EL PRESTADOR DEL SERVICIO**” contará con un plazo de \_\_\_\_\_ para la reposición o corrección, contados a partir del momento de la notificación por correo electrónico y/o escrito, sin costo adicional para “**LA SECRETARÍA**”.

## **SEXTA. VIGENCIA**

“**LAS PARTES**” convienen en que la vigencia del presente contrato será del (COLOCAR FECHA DE INICIO) al (COLOCAR FECHA DE TÉRMINO DEL CONTRATO).

## **SÉPTIMA. MODIFICACIONES DEL CONTRATO.**

“**LAS PARTES**” están de acuerdo que “**LA SECRETARÍA**” por razones fundadas y explícitas podrá ampliar el monto o la cantidad de los servicios, de conformidad con el artículo 52 de la “**LAASSP**”, siempre y cuando las modificaciones no rebasen en su conjunto el 20% (veinte por ciento) de los establecidos originalmente, el precio unitario sea igual al originalmente pactado y el contrato esté vigente. La modificación se formalizará mediante la celebración de un Convenio Modificatorio.



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

“**LA SECRETARÍA**”, podrá ampliar la vigencia del presente instrumento, siempre y cuando, no implique incremento del monto contratado o de la cantidad del servicio, siendo necesario que se obtenga el previo consentimiento de “**EL PRESTADOR DEL SERVICIO**”.

De presentarse caso fortuito o fuerza mayor, o por causas atribuibles a “**LA SECRETARÍA**”, se podrá modificar el plazo del presente instrumento jurídico, debiendo acreditar dichos supuestos con las constancias respectivas. La modificación del plazo por caso fortuito o fuerza mayor podrá ser solicitada por cualquiera de “**LAS PARTES**”.

En los supuestos previstos en los dos párrafos anteriores, no procederá la aplicación de penas convencionales por atraso.

Cualquier modificación al presente contrato deberá formalizarse por escrito, y deberá suscribirse por el servidor público de “**LA SECRETARÍA**” que lo haya hecho, o quien lo sustituya o esté facultado para ello, para lo cual “**EL PRESTADOR DEL SERVICIO**” realizará el ajuste respectivo de la garantía de cumplimiento, en términos del artículo 91, último párrafo del Reglamento de la LAASSP, salvo que por disposición legal se encuentre exceptuado de presentar garantía de cumplimiento.

**6.1 “LA SECRETARÍA”** se abstendrá de hacer modificaciones que se refieran a precios, anticipos, pagos progresivos, especificaciones y, en general, cualquier cambio que implique otorgar condiciones más ventajosas a un proveedor comparadas con las establecidas originalmente.

## OCTAVA. GARANTÍA DE LOS SERVICIOS

EN CASO DE **NO** SELECCIONAR GARANTÍA SOBRE LA CALIDAD DEL SERVICIO, MOSTRAR LO SIGUIENTE.

Para la prestación de los servicios materia del presente contrato, no se requiere que “**EL PRESTADOR DEL SERVICIO**” presente una garantía por la calidad de los servicios contratados.

EN CASO DE SELECCIONAR GARANTÍA SOBRE LA CALIDAD DE LOS SERVICIOS, MOSTRAR LO SIGUIENTE.

“**EL PRESTADOR DEL SERVICIO**” se obliga con “**LA SECRETARÍA**” a entregar al inicio de la prestación del servicio, una garantía por la calidad de los servicios prestados, por **(COLOCAR NUMERO DE MESES)** meses, la cual se constituirá (indicar la forma de garantizarla), pudiendo ser mediante la póliza de garantía, en términos de los artículos 77 y 78 de la Ley Federal de Protección al Consumidor.

## NOVENA. GARANTÍA(S)

### A) CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

Cuando se selecciona Garantía de cumplimiento del contrato mostrar

Conforme a los artículos 48, fracción II, 49, fracción I, de la “**LAASSP**”; 85, fracción III, y 103 de su Reglamento; y 166 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, “**EL PRESTADOR DEL SERVICIO**” se obliga a constituir una garantía la cual caso de ser indivisible mostrar podrá ser, **indivisible** por el cumplimiento fiel y exacto de todas las obligaciones derivadas de este contrato; caso de ser divisible mostrar podrá ser **divisible**, la cual sólo se hará efectiva en la proporción correspondiente al incumplimiento de la obligación principal HASTA AQUÍ LO DE DIVISIBLE, mediante fianza expedida por compañía afianzadora mexicana autorizada por la Comisión Nacional de Seguros y de Fianzas, a favor de la **(TESORERÍA DE LA FEDERACIÓN O DE LA ENTIDAD)**, por un importe equivalente al **(COLOCAR EL PORCENTAJE DE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO)** del monto total del contrato, sin incluir



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

impuestos. Dicha fianza deberá ser entregada a **“LA SECRETARÍA”**, a más tardar dentro de los 10 (diez) días naturales posteriores a la firma del presente contrato.

Si las disposiciones jurídicas aplicables lo permiten, la entrega de la garantía de cumplimiento se podrá realizar de manera electrónica.

(Para el caso de que **“LA SECRETARÍA”** considere efectuar una reducción en los montos de garantías de cumplimiento, se deberá observar lo establecido en el “Acuerdo por el que se emiten diversos lineamientos en materia de adquisiciones, arrendamientos y servicios y de obras públicas y servicios relacionados con las mismas del sector público”, publicados en el Diario Oficial de la Federación el 9 de septiembre de 2010, indicando los motivos por los cuales se determinó la reducción del monto de la garantía).

Cuando la garantía de cumplimiento se presente a través de una fianza, se deberá observar el “Modelo de póliza de fianza de Cumplimiento”, aprobado en las Disposiciones de carácter general publicadas en el Diario Oficial de la Federación, el 15 de abril de 2022, que se encuentra disponible en CompraNet.

En caso de que **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** incumpla con la entrega de la garantía en el plazo establecido, **“LA SECRETARÍA”** podrá rescindir el contrato y dará vista al Órgano Interno de Control para que proceda en el ámbito de sus facultades.

La garantía de cumplimiento no será considerada como una limitante de responsabilidad de **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”**, derivada de sus obligaciones y garantías estipuladas en el presente instrumento jurídico, y no impedirá que **“LA SECRETARÍA”** reclame la indemnización por cualquier incumplimiento que pueda exceder el valor de la garantía de cumplimiento.

En caso de incremento al monto del presente instrumento jurídico o modificación al plazo, **7.1 “EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** se obliga a entregar a **“LA SECRETARÍA”**, dentro de los 10 (diez días) naturales siguientes a la formalización del mismo, de conformidad con el último párrafo del artículo 91, del Reglamento de la **“LAASSP”**, los documentos modificatorios o endosos correspondientes, debiendo contener en el documento la estipulación de que se otorga de manera conjunta, solidaria e inseparable de la garantía otorgada inicialmente.

Cuando la contratación abarque más de un ejercicio fiscal, la garantía de cumplimiento del contrato podrá ser por el porcentaje que corresponda del monto total por erogar en el ejercicio fiscal de que se trate, y deberá ser renovada por **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** cada ejercicio fiscal por el monto que se ejercerá en el mismo, la cual deberá presentarse a **“LA SECRETARÍA”** a más tardar dentro de los primeros diez días naturales del ejercicio fiscal que corresponda.

Una vez cumplidas las obligaciones a satisfacción, el servidor público facultado por **“LA SECRETARÍA”** procederá inmediatamente a extender la constancia de cumplimiento de las obligaciones contractuales y dará inicio a los trámites para la cancelación de las garantías de anticipo y cumplimiento del contrato, lo que comunicará a **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”**.

Para el caso de exceptuar la garantía de cumplimiento mostrar los 2 párrafos siguientes

Cuando la prestación de los servicios, se realice en un plazo menor a diez días naturales, **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** quedará exceptuado de la presentación de la garantía de cumplimiento, de conformidad con lo establecido en el artículo 48 último párrafo de la **“LAASSP”**.

Para el caso de exceptuar la garantía de cumplimiento por los supuestos de los artículos 41 fracciones II, IV, V, XI y XIV y 42, de la LAASSP Se muestra si se seleccionó en la sección de Configuración general en Tipo de procedimiento: \* invitación a cuando menos 3 o Adjudicación directa con la Excepción a la Licitación pública: \* y Fracción de la Excepción: \* enlistadas.



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL "SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR".

En términos de lo establecido en el artículo 48, segundo párrafo de la "LAASSP" se exceptúa a **"EL PRESTADOR DEL SERVICIO"** de la presentación de la garantía de cumplimiento, ya que la contratación se fundamenta en el artículo 41, fracción \_\_\_ o 42 de la "LAASSP".

EN CASO DE OTORGAR ANTICIPO, MOSTRAR LO SIGUIENTE

## B) DEL ANTICIPO

**"EL PRESTADOR DEL SERVICIO"** entregará a **"LA SECRETARÍA"**, a más tardar el **(COLOCAR FECHA DE ENTREGA DE GARANTÍA DE ANTICIPO)** y previamente a la entrega del anticipo una garantía constituida por la totalidad del monto del(os) anticipo(s) recibido(s).

El otorgamiento de anticipo, deberá garantizarse en los términos de los artículos 48, de la **"LAASSP"**; 81, párrafo primero y fracción V, de su Reglamento.

Si las disposiciones jurídicas aplicables lo permiten, la entrega de la garantía de anticipo podrá realizarse de manera electrónica.

Una vez amortizado el cien por ciento del anticipo, el servidor público facultado por **"LA SECRETARÍA"** procederá inmediatamente a extender la constancia de cumplimiento de dicha obligación contractual y dará inicio a los trámites para la cancelación de la garantía, lo que comunicará a **"EL PRESTADOR DEL SERVICIO"**.

Cuando la garantía de anticipo se presente a través de una fianza, se deberá observar el "Modelo de póliza de fianza de Anticipo", aprobado en las Disposiciones de carácter general publicadas en el Diario Oficial de la Federación, el 15 de abril de 2022, que se encuentra disponible en CompraNet.

## DÉCIMA. OBLIGACIONES DE "EL PRESTADOR DEL SERVICIO".

- a) Prestar los servicios en las fechas o plazos y lugares establecidos conforme a lo pactado en el presente contrato y anexos respectivos.
- b) Cumplir con las especificaciones técnicas, de calidad y demás condiciones establecidas en el presente contrato y sus respectivos anexos.
- c) Asumir la responsabilidad de cualquier daño que llegue a ocasionar a **"LA SECRETARÍA"** o a terceros con motivo de la ejecución y cumplimiento del presente contrato.
- d) Proporcionar la información que le sea requerida por la Secretaría de la Función Pública y el Órgano Interno de Control, de conformidad con el artículo 107 del Reglamento de la **"LAASSP"**.

## DÉCIMA PRIMERA. OBLIGACIONES DE "LA SECRETARÍA"

- a) Otorgar todas las facilidades necesarias, a efecto de que **"EL PRESTADOR DEL SERVICIO"** lleve a cabo en los términos convenidos la prestación de los servicios objeto del contrato.
- b) Realizar el pago correspondiente en tiempo y forma.

El siguiente párrafo aparecerá siempre que haya existido garantía de cumplimiento.

- c) Extender a **"EL PRESTADOR DEL SERVICIO"**, por conducto del Administrador del Contrato, la constancia de cumplimiento de obligaciones contractuales inmediatamente que se cumplan éstas a satisfacción expresa de dicho servidor público para que se dé trámite a la cancelación de la garantía de cumplimiento del presente contrato.

## DÉCIMA SEGUNDA. ADMINISTRACIÓN, VERIFICACIÓN, SUPERVISIÓN Y ACEPTACIÓN DE LOS SERVICIOS

**"LA SECRETARÍA"** designa como Administrador(es) del presente contrato a **(COLOCAR NOMBRE DE LA, EL O LOS ADMINISTRADORES DEL CONTRATO), con RFC (Colocar RFC), (COLOCAR CARGO DEL**



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

**ADMINISTRADOR DEL CONTRATO**, quien dará seguimiento y verificará el cumplimiento de los derechos y obligaciones establecidos en este instrumento.

Los servicios se tendrán por recibidos previa revisión del administrador del presente contrato, la cual consistirá en la verificación del cumplimiento de las especificaciones establecidas y en su caso en los anexos respectivos, así como las contenidas en la propuesta técnica.

“**LA SECRETARÍA**”, a través del administrador del contrato, rechazará los servicios, que no cumplan las especificaciones establecidas en este contrato y en sus Anexos, obligándose “**EL PRESTADOR DEL SERVICIO**” en este supuesto a realizarlos nuevamente bajo su responsabilidad y sin costo adicional para “**LA SECRETARÍA**”, sin perjuicio de la aplicación de las penas convencionales o deducciones al cobro correspondientes.

“**LA SECRETARÍA**”, a través del administrador del contrato, podrá aceptar los servicios que incumplan de manera parcial o deficiente las especificaciones establecidas en este contrato y en los anexos respectivos, sin perjuicio de la aplicación de las deducciones al pago que procedan, y reposición del servicio, cuando la naturaleza propia de éstos lo permita.

## CUANDO SE REQUIERA LA APLICACIÓN DE DEDUCCIONES

### DÉCIMA TERCERA. DEDUCCIONES

“**LA SECRETARÍA**” aplicará deducciones al pago por el incumplimiento parcial o deficiente, en que incurra “**EL PRESTADOR DEL SERVICIO**” conforme a lo estipulado en las cláusulas del presente contrato y sus anexos respectivos, las cuales se calcularán por un EN CASO DE EXISTIR SÓLO UN PORCENTAJE (SEÑALAR PORCENTAJE DE DEDUCTIVA) % sobre el monto de los servicios, EN CASO DE ESTABLECER POR DIVERSOS CONCEPTOS DEDUCTIVAS REMITIR AL ANEXO CORRESPONDIENTE, proporcionados en forma parcial o deficiente. Las cantidades a deducir se aplicarán en el CFDI o factura electrónica que “**EL PRESTADOR DEL SERVICIO**” presente para su cobro, en el pago que se encuentre en trámite o bien en el siguiente pago.

De no existir pagos pendientes, se requerirá a “**EL PRESTADOR DEL SERVICIO**” que realice el pago de la deductiva a través del esquema e5cinco Pago Electrónico de Derechos, Productos y Aprovechamientos (DPA´s), a favor de la Tesorería de la Federación, o de la Entidad. En caso de negativa se procederá a hacer efectiva la garantía de cumplimiento del contrato.

Las deducciones económicas se aplicarán sobre la cantidad indicada sin incluir impuestos.

La notificación y cálculo de las deducciones correspondientes las realizará el administrador del contrato de “**LA SECRETARÍA**”, por escrito o vía correo electrónico, dentro de los (días) posteriores al incumplimiento parcial o deficiente.

### DÉCIMA CUARTA. PENAS CONVENCIONALES

En caso que “**EL PRESTADOR DEL SERVICIO**” incurra en atraso en el cumplimiento conforme a lo pactado para la prestación de los servicios, objeto del presente contrato, conforme a lo establecido en el Anexo (No.\_\_\_\_) parte integral del presente contrato, “**LA SECRETARÍA**” por conducto del administrador del contrato aplicará la pena convencional equivalente al (COLOCAR PORCENTAJE DE PENA CONVENCIONAL)%, EN CASO DE EXISTIR SÓLO UN PORCENTAJE O ESTABLECER DIVERSOS PORCENTAJES REMITIR AL ANEXO CORRESPONDIENTE por cada (calcular periodicidad de pena) de atraso sobre la parte de los servicios no prestados, de conformidad con este instrumento legal y sus respectivos anexos.

El Administrador del contrato, notificará a “**EL PRESTADOR DEL SERVICIO**” por escrito o vía correo electrónico el cálculo de la pena convencional, dentro de los (días) posteriores al atraso en el cumplimiento de la obligación de que se trate.



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

El pago de los servicios quedará condicionado, proporcionalmente, al pago que **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** deba efectuar por concepto de penas convencionales por atraso; en el supuesto que el contrato sea rescindido en términos de lo previsto en la CLÁUSULA VIGÉSIMA CUARTA DE RESCISIÓN, no procederá el cobro de dichas penas ni la contabilización de las mismas al hacer efectiva la garantía de cumplimiento del contrato.

El pago de la pena podrá efectuarse a través del esquema e5cinco Pago Electrónico de Derechos, Productos y Aprovechamientos (DPA´s), a favor de la Tesorería de la Federación, o la Entidad; o bien, a través de un comprobante de egreso (CFDI de Egreso) conocido comúnmente como Nota de Crédito, en el momento en el que emita el comprobante de Ingreso (Factura o CFDI de Ingreso) por concepto de los servicios, en términos de las disposiciones jurídicas aplicables.

El importe de la pena convencional, no podrá exceder el equivalente al monto total de la garantía de cumplimiento del contrato, y en el caso de no haberse requerido esta garantía, no deberá exceder del 20% (veinte por ciento) del monto total del contrato.

Cuando **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** quede exceptuado de la presentación de la garantía de cumplimiento, en los supuestos previsto en la **“LAASSP”**, el monto máximo de las penas convencionales por atraso que se puede aplicar, será del 20% (veinte por ciento) del monto de los servicios prestados fuera de la fecha convenida, de conformidad con lo establecido en el tercer párrafo del artículo 96 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

Para el caso de contrataciones con campesinos o grupos urbanos marginados, como personas físicas o morales, al amparo del artículo 41, fracción XI, de la LAASSP, el área contratante deberá considerar que el monto máximo de las penas convencionales por atraso será del 10% (diez por ciento), conforme lo establecido en el artículo 96 del Reglamento de la LAASSP)

## **DÉCIMA QUINTA. LICENCIAS, AUTORIZACIONES Y PERMISOS**

**“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** se obliga a observar y mantener vigentes las licencias, autorizaciones, permisos o registros requeridos para el cumplimiento de sus obligaciones.

## **DÉCIMA SEXTA. SEGUROS**

### **CUANDO NO SE SELECCIONE EL CHECK DE SEGURO**

Para la prestación de los servicios materia del presente contrato, no se requiere que **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** contrate una póliza de seguro por responsabilidad civil.

### **CUANDO SE REQUIERA LA CONTRATACIÓN DE SEGURO MOSTRAR LOS 2 SIGUIENTES PÁRRAFOS**

**“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** se obliga a contratar una póliza de seguro por su cuenta y a su costa, expedida por una Institución Nacional de Seguros, debidamente autorizada, en la cual se incluya la cobertura de responsabilidad civil, que ampare los daños y perjuicios y que ocasione a los bienes y personal de **“LA SECRETARÍA”**, así como, los que cause a terceros en sus bienes o personas, con motivo de la prestación del servicio materia del presente contrato.

La póliza deberá contener las siguientes coberturas:

**(DESCRIBIR LAS COBERTURAS, ATENDIENDO A LAS NECESIDADES, TIPO Y CARACTERÍSTICAS DEL SERVICIO)**



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

## DÉCIMA SÉPTIMA. TRANSPORTE

“EL PRESTADOR DEL SERVICIO” se obliga bajo su costa y riesgo, a transportar los bienes e insumos necesarios para la prestación del servicio, desde su lugar de origen, hasta las instalaciones señaladas en el (establecer el documento o anexo donde se encuentran los domicilios, o en su defecto redactarlos) del presente contrato.

## DÉCIMA OCTAVA. IMPUESTOS Y DERECHOS

Los impuestos, derechos y gastos que procedan con motivo de la prestación de los servicios, objeto del presente contrato, serán pagados por “EL PRESTADOR DEL SERVICIO”, mismos que no serán repercutidos a “LA SECRETARÍA”.

“LA SECRETARÍA” sólo cubrirá, cuando aplique, lo correspondiente al Impuesto al Valor Agregado (IVA), en los términos de la normatividad aplicable y de conformidad con las disposiciones fiscales vigentes.

## DÉCIMA NOVENA. PROHIBICIÓN DE CESIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES

“EL PRESTADOR DEL SERVICIO” no podrá ceder total o parcialmente los derechos y obligaciones derivados del presente contrato, a favor de cualquier otra persona física o moral, con excepción de los derechos de cobro, en cuyo caso se deberá contar con la conformidad previa y por escrito de “LA SECRETARÍA”.

## VIGÉSIMA. DERECHOS DE AUTOR, PATENTES Y/O MARCAS

“EL PRESTADOR DEL SERVICIO” será responsable en caso de infringir patentes, marcas o viole otros registros de derechos de propiedad industrial a nivel nacional e internacional, con motivo del cumplimiento de las obligaciones del presente contrato, por lo que se obliga a responder personal e ilimitadamente de los daños y perjuicios que pudiera causar a “LA SECRETARÍA” o a terceros.

De presentarse alguna reclamación en contra de “LA SECRETARÍA”, por cualquiera de las causas antes mencionadas, “EL PRESTADOR DEL SERVICIO”, se obliga a salvaguardar los derechos e intereses de “LA SECRETARÍA” de cualquier controversia, liberándola de toda responsabilidad de carácter civil, penal, mercantil, fiscal o de cualquier otra índole, sacándola en paz y a salvo.

En caso de que “LA SECRETARÍA” tuviese que erogar recursos por cualquiera de estos conceptos, “EL PRESTADOR DEL SERVICIO” se obliga a reembolsar de manera inmediata los recursos erogados por aquella.

## VIGÉSIMA PRIMERA. CONFIDENCIALIDAD Y PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES.

“LAS PARTES” acuerdan que la información que se intercambie de conformidad con las disposiciones del presente instrumento, se tratarán de manera confidencial, siendo de uso exclusivo para la consecución del objeto del presente contrato y no podrá difundirse a terceros de conformidad con lo establecido en las Leyes General y Federal, respectivamente, de Transparencia y Acceso a la Información Pública, Ley General de Protección de Datos Personales en posesión de Sujetos Obligados, y demás legislación aplicable.

Para el tratamiento de los datos personales que “LAS PARTES” recaben con motivo de la celebración del presente contrato, deberá de realizarse con base en lo previsto en los Avisos de Privacidad respectivos.

Por tal motivo, “EL PRESTADOR DEL SERVICIO” asume cualquier responsabilidad que se derive del incumplimiento de su parte, o de sus empleados, a las obligaciones de confidencialidad descritas en el presente contrato.



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

Asimismo **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** deberá observar lo establecido en el Anexo aplicable a la Confidencialidad de la información del presente Contrato.

## **VIGÉSIMA SEGUNDA. SUSPENSIÓN TEMPORAL DE LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS.**

Con fundamento en el artículo 55 Bis de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público y 102, fracción II, de su Reglamento, **“LA SECRETARÍA”** en el supuesto de caso fortuito o de fuerza mayor o por causas que le resulten imputables, podrá suspender la prestación de los servicios, de manera temporal, quedando obligado a pagar a **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”**, aquellos servicios que hubiesen sido efectivamente prestados, así como, al pago de gastos no recuperables previa solicitud y acreditamiento.

Una vez que hayan desaparecido las causas que motivaron la suspensión, el contrato podrá continuar produciendo todos sus efectos legales, si **“LA SECRETARÍA”** así lo determina; y en caso que subsistan los supuestos que dieron origen a la suspensión, se podrá iniciar la terminación anticipada del contrato, conforme lo dispuesto en la cláusula siguiente.

## **VIGÉSIMA TERCERA. TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO**

**6.1 “LA SECRETARÍA”** cuando concurren razones de interés general, o bien, cuando por causas justificadas se extinga la necesidad de requerir los servicios originalmente contratados y se demuestre que de continuar con el cumplimiento de las obligaciones pactadas, se ocasionaría algún daño o perjuicio a **“LA SECRETARÍA”**, o se determine la nulidad total o parcial de los actos que dieron origen al presente contrato, con motivo de la resolución de una inconformidad o intervención de oficio, emitida por la Secretaría de la Función Pública, podrá dar por terminado anticipadamente el presente contrato sin responsabilidad alguna para **“LA SECRETARÍA”**, ello con independencia de lo establecido en la cláusula que antecede.

Cuando **“LA SECRETARÍA”** determine dar por terminado anticipadamente el contrato, lo notificará a **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** hasta con 30 (treinta) días naturales anteriores al hecho, debiendo sustentarlo en un dictamen fundado y motivado, en el que, se precisarán las razones o causas que dieron origen a la misma y pagará a **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** la parte proporcional de los servicios prestados, así como los gastos no recuperables en que haya incurrido, previa solicitud por escrito, siempre que éstos sean razonables, estén debidamente comprobados y se relacionen directamente con el presente contrato, limitándose según corresponda a los conceptos establecidos en la fracción I, del artículo 102 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

## **VIGÉSIMA CUARTA. RESCISIÓN**

**“LA SECRETARÍA”** podrá en cualquier momento rescindir administrativamente el presente contrato y hacer efectiva la fianza de cumplimiento, cuando **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** incurra en incumplimiento de sus obligaciones contractuales, sin necesidad de acudir a los tribunales competentes en la materia, por lo que, de manera enunciativa, más no limitativa, se entenderá por incumplimiento:

- a) La contravención a los términos pactados para la prestación de los servicios, establecidos en el presente contrato.
- b) Si transfiere en todo o en parte las obligaciones que deriven del presente contrato a un tercero ajeno a la relación contractual.
- c) Si cede los derechos de cobro derivados del contrato, sin contar con la conformidad previa y por escrito de **“LA SECRETARÍA”**.
- d) Si suspende total o parcialmente y sin causa justificada la prestación de los servicios del presente contrato.



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

- e) Si no se realiza la prestación de los servicios en tiempo y forma conforme a lo establecido en el presente contrato y sus respectivos anexos.
- f) Si no proporciona a los Órganos de Fiscalización, la información que le sea requerida con motivo de las auditorías, visitas e inspecciones que realicen.
- g) Si es declarado en concurso mercantil, o por cualquier otra causa distinta o análoga que afecte su patrimonio.
- h) Si no entrega al Administrador del contrato dentro de los 10 (diez) días naturales posteriores a la firma del presente contrato, la póliza de responsabilidad civil.
- i) Si la suma de las penas convencionales o las deducciones al pago, igualan el monto total de la garantía de cumplimiento del contrato y/o alcanzan el 20% (veinte por ciento) del monto total de este contrato cuando no se haya requerido la garantía de cumplimiento;
- j) Si divulga, transfiere o utiliza la información que conozca en el desarrollo del cumplimiento del objeto del presente contrato, sin contar con la autorización de **“LA SECRETARÍA”** en los términos de lo dispuesto en la CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA DE CONFIDENCIALIDAD Y PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES del presente instrumento jurídico;
- k) Si se comprueba la falsedad de alguna manifestación, información o documentación proporcionada para efecto del presente contrato;
- l) En general, incurra en incumplimiento total o parcial de las obligaciones que se estipulen en el presente contrato y sus anexos o de las disposiciones de **“LA ASSP”** y su Reglamento.
- m) Cuando **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** y/o su personal, impidan el desempeño normal de labores de **“LA SECRETARÍA”**;
- n) Solo para proveedores extranjeros. Si cambia de nacionalidad e invoca la protección de su gobierno contra reclamaciones y órdenes de **“LA SECRETARÍA”**.

Para el caso de optar por la rescisión del contrato, **“LA SECRETARÍA”** comunicará por escrito a **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** el incumplimiento en que haya incurrido, para que en un término de 5 (cinco) días hábiles contados a partir del día siguiente de la notificación, exponga lo que a su derecho convenga y aporte en su caso las pruebas que estime pertinentes.

Transcurrido dicho término **“LA SECRETARÍA”**, en un plazo de 15 (quince) días hábiles siguientes, tomando en consideración los argumentos y pruebas que hubiere hecho valer **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”**, determinará de manera fundada y motivada dar o no por rescindido el contrato, y comunicará a **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** dicha determinación dentro del citado plazo.

Cuando se rescinda el contrato, se formulará el finiquito correspondiente, a efecto de hacer constar los pagos que deba efectuar **“LA SECRETARÍA”** por concepto del contrato hasta el momento de rescisión, o los que resulten a cargo de **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”**.

Iniciado un procedimiento de conciliación **“LA SECRETARÍA”** podrá suspender el trámite del procedimiento de rescisión.

Si previamente a la determinación de dar por rescindido el contrato se realiza la prestación de los servicios, el procedimiento iniciado quedará sin efecto, previa aceptación y verificación de **“LA SECRETARÍA”** de que continúa vigente la necesidad de la prestación de los servicios, aplicando, en su caso, las penas convencionales correspondientes.

**“LA SECRETARÍA”** podrá determinar no dar por rescindido el contrato, cuando durante el procedimiento advierta que la rescisión del mismo pudiera ocasionar algún daño o afectación a las funciones que tiene encomendadas. En este supuesto, **“LA SECRETARÍA”** elaborará un dictamen en el cual justifique que los impactos económicos o de operación que se ocasionarían con la rescisión del contrato resultarían más inconvenientes.

De no rescindirse el contrato, **“LA SECRETARÍA”** establecerá con **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”**, otro plazo, que le permita subsanar el incumplimiento que hubiere motivado el inicio del procedimiento, aplicando las sanciones correspondientes. El convenio modificatorio que al efecto se celebre deberá atender a las condiciones previstas por los dos últimos párrafos del artículo 52 de la **“LA ASSP”**.



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

No obstante, de que se hubiere firmado el convenio modificatorio a que se refiere el párrafo anterior, si se presenta de nueva cuenta el incumplimiento, **“LA SECRETARÍA”** quedará expresamente facultada para optar por exigir el cumplimiento del contrato, o rescindirlo, aplicando las sanciones que procedan.

Si se llevara a cabo la rescisión del contrato, y en el caso de que a **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** se le hubieran entregado pagos progresivos, éste deberá de reintegrarlos más los intereses correspondientes, conforme a lo indicado en el artículo 51, párrafo cuarto, de la **“LAASSP”**.

Los intereses se calcularán sobre el monto de los pagos progresivos efectuados y se computarán por días naturales desde la fecha de su entrega hasta la fecha en que se pongan efectivamente las cantidades a disposición de **“LA SECRETARÍA”**.

## VIGÉSIMA QUINTA. RELACIÓN Y EXCLUSIÓN LABORAL

**“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** reconoce y acepta ser el único patrón de todos y cada uno de los trabajadores que intervienen en la prestación del servicio, deslindando de toda responsabilidad a **“LA SECRETARÍA”** respecto de cualquier reclamo que en su caso puedan efectuar sus trabajadores, sea de índole laboral, fiscal o de seguridad social y en ningún caso se le podrá considerar patrón sustituto, patrón solidario, beneficiario o intermediario.

**“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** asume en forma total y exclusiva las obligaciones propias de patrón respecto de cualquier relación laboral, que el mismo contraiga con el personal que labore bajo sus órdenes o intervenga o contrate para la atención de los asuntos encomendados por **“LA SECRETARÍA”**, así como en la ejecución de los servicios.

Para cualquier caso no previsto, **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** exime expresamente a **“LA SECRETARÍA”** de cualquier responsabilidad laboral, civil o penal o de cualquier otra especie que en su caso pudiera llegar a generarse, relacionado con el presente contrato.

Para el caso que, con posterioridad a la conclusión del presente contrato, **“LA SECRETARÍA”** reciba una demanda laboral por parte de trabajadores de **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”**, en la que se demande la solidaridad y/o sustitución patronal a **“LA SECRETARÍA”**, **“EL PRESTADOR DEL SERVICIO”** queda obligado a dar cumplimiento a lo establecido en la presente cláusula.

## VIGÉSIMA SEXTA. DISCREPANCIAS

**“LAS PARTES”** convienen que, en caso de discrepancia entre la convocatoria a la licitación pública, la invitación a cuando menos tres personas, o la solicitud de cotización y el modelo de contrato, prevalecerá lo establecido en la convocatoria, invitación o solicitud respectiva, de conformidad con el artículo 81, fracción IV, del Reglamento de la **“LAASSP”**.

## VIGÉSIMA SÉPTIMA. CONCILIACIÓN.

**“LAS PARTES”** acuerdan que para el caso de que se presenten desavenencias derivadas de la ejecución y cumplimiento del presente contrato podrán someterse al procedimiento de conciliación establecido en los artículos 77, 78 y 79 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, y 126 al 136 de su Reglamento.

## VIGÉSIMA OCTAVA. DOMICILIOS

**“LAS PARTES”** señalan como sus domicilios legales para todos los efectos a que haya lugar y que se relacionan en el presente contrato, los que se indican en el apartado de Declaraciones, por lo que cualquier notificación judicial o extrajudicial, emplazamiento, requerimiento o diligencia que en dichos domicilios se practique, será enteramente válida, al tenor de lo dispuesto en el Título Tercero del Código Civil Federal.



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

## VIGÉSIMA NOVENA. LEGISLACIÓN APLICABLE

“LAS PARTES” se obligan a sujetarse estrictamente para la prestación de los servicios objeto del presente contrato a todas y cada una de las cláusulas que lo integran, sus anexos que forman parte integral del mismo, a la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, su Reglamento; Código Civil Federal; Ley Federal de Procedimiento Administrativo, Código Federal de Procedimientos Civiles; Ley Federal de Presupuesto y Responsabilidad Hacendaria y su Reglamento.

## TRIGÉSIMA. JURISDICCIÓN

“LAS PARTES” convienen que, para la interpretación y cumplimiento de este contrato, así como para lo no previsto en el mismo, se someterán a la jurisdicción y competencia de los Tribunales Federales en la Ciudad de México, renunciando expresamente al fuero que pudiera corresponderles en razón de su domicilio actual o futuro.

## FIRMANTES O SUSCRIPCIÓN.

En esta parte se formaliza el documento suscribiéndolo con firma electrónica, señalando en forma clara el lugar y la fecha en que se suscribe, el nombre, cargo y firma de las partes y representantes, tiene relación con lo establecido en el proemio, en las declaraciones en los puntos 1.2 y 2.2.

Por lo anterior expuesto, “LA SECRETARÍA” y “EL PRESTADOR DEL SERVICIO”, manifiestan estar conformes y enterados de las consecuencias, valor y alcance legal de todas y cada una de las estipulaciones que el presente instrumento jurídico contiene, por lo que lo ratifican y firman electrónicamente en las fechas especificadas en cada firma electrónica.

### POR: “LA SECRETARÍA”

NOMBRE	CARGO	R.F.C.
<u>(NOMBRE DEL REPRESENTANTE DE LA DEPENDENCIA O ENTIDAD)</u>	<u>(CARGO DEL REPRESENTANTE DE LA DEPENDENCIA O ENTIDAD)</u>	<u>(R.F.C. DEL REPRESENTANTE DE LA DEPENDENCIA O ENTIDAD)</u>
<u>(NOMBRE DEL ADMINISTRADOR DEL CONTRATO)</u>	<u>(CARGO DEL ADMINISTRADOR DEL CONTRATO)</u>	<u>(R.F.C. DEL ADMINISTRADOR DEL CONTRATO)</u>
<u>(NOMBRE DEL FIRMANTE X)</u>	<u>(CARGO DEL FIRMANTE X)</u>	<u>(R.F.C. FIRMANTE X)</u>

### POR: 7.1 “EL PRESTADOR DEL SERVICIO”

NOMBRE	R.F.C.
<u>(RAZÓN SOCIAL DE LA PERSONA FÍSICA O MORAL)</u>	<u>(R.F.C. DE LA PERSONA FÍSICA O MORAL)</u>



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

## ANEXO CUATRO (MODELO DE CONVENIO DE PARTICIPACIÓN CONJUNTA)

**(NOTA: EN CASO DE QUE EL LICITANTE NO PARTICIPE DE MANERA CONJUNTA, NO INTEGRARÁ ESTE ANEXO A SU PROPOSICIÓN Y NO SERÁ CAUSAL DE DESECHAMIENTO)**

(EN PAPEL MEMBRETADO DEL LICITANTE)  
LUGAR Y FECHA \_\_\_\_\_

**CONVENIO DE PROPOSICIÓN CONJUNTA QUE CELEBRAN POR UNA PARTE (LA PERSONA MORAL) \_\_\_\_\_, REPRESENTADA POR \_\_\_\_\_ EN SU CARÁCTER DE \_\_\_\_\_, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ “EL PARTICIPANTE A” Y POR LA OTRA (LA PERSONA MORAL) \_\_\_\_\_, REPRESENTADA POR \_\_\_\_\_, EN SU CARÁCTER DE \_\_\_\_\_, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ “EL PARTICIPANTE B” Y CUANDO SE HAGA REFERENCIA DE MANERA CONJUNTA A LOS QUE INTERVIENEN SE LES DENOMINARÁ COMO “LAS PARTES”, AL TENOR DE LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:**

### DECLARACIONES

**1. “EL PARTICIPANTE A”, DECLARA QUE:**

**1.1** ES UNA SOCIEDAD LEGALMENTE CONSTITUIDA, DE CONFORMIDAD CON LAS LEYES **(MEXICANAS/OTRO PAÍS)**, SEGÚN CONSTA EN EL TESTIMONIO DE LA ESCRITURA PÚBLICA **(PÓLIZA)** NÚMERO \_\_\_\_\_, DE FECHA \_\_\_\_\_, OTORGADA ANTE LA FE DEL LIC. \_\_\_\_\_ NOTARIO **(CORREDOR)** PÚBLICO NÚMERO \_\_\_\_\_, DEL \_\_\_\_\_, E INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE \_\_\_\_\_, EN EL FOLIO MERCANTIL (ELECTRÓNICO, EN SU CASO) \_\_\_\_\_ DE FECHA \_\_\_\_\_.

EL ACTA CONSTITUTIVA DE LA SOCIEDAD \_\_\_\_\_ (SI/NO) HA TENIDO REFORMAS Y/O MODIFICACIONES.

*Nota: En su caso, se deberán relacionar las escrituras en que consten las reformas o modificaciones de la sociedad.*

**1.2** LOS NOMBRES DE SUS SOCIOS SON:

**1.3** SEÑALA COMO DOMICILIO LEGAL PARA TODOS LOS EFECTOS QUE DERIVEN DEL PRESENTE CONVENIO, EL UBICADO EN:

**1.4** REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES (APLICABLE A LICITANTES MEXICANOS) ES:\_\_\_\_\_.

**1.5** TIENE EL REGISTRO PATRONAL ANTE EL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL NÚMERO \_\_\_\_\_.

**1.6** SU OBJETO SOCIAL, ENTRE OTROS CORRESPONDE A: \_\_\_\_\_; SEGÚN CONSTA EN EL TESTIMONIO DE LA ESCRITURA PÚBLICA **(PÓLIZA)** NÚMERO \_\_\_\_\_, DE FECHA \_\_\_\_\_, OTORGADA ANTE LA FE DEL LIC. \_\_\_\_\_ NOTARIO **(CORREDOR)** PÚBLICO NÚMERO \_\_\_\_\_, DEL \_\_\_\_\_, E INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

DE \_\_\_\_\_, EN EL FOLIO MERCANTIL (ELECTRÓNICO, EN SU CASO) \_\_\_\_ DE FECHA \_\_\_\_.  
POR LO QUE CUENTA CON LOS RECURSOS FINANCIEROS, TÉCNICOS,  
ADMINISTRATIVOS Y HUMANOS PARA OBLIGARSE, EN LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES  
QUE SE ESTIPULAN EN EL PRESENTE CONVENIO.

1.7 EL C. \_\_\_\_\_, CON EL CARÁCTER YA MENCIONADO EN EL PROEMIO DEL PRESENTE CONVENIO, CUENTA CON LAS FACULTADES NECESARIAS PARA SUSCRIBIR EL PRESENTE CONVENIO, DE CONFORMIDAD CON EL CONTENIDO DEL TESTIMONIO DE LA ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO \_\_\_\_ DE FECHA \_\_\_\_, OTORGADA ANTE LA FE DEL LIC. \_\_\_\_ NOTARIO PÚBLICO NÚMERO \_\_\_\_, DEL \_\_\_\_ E INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO, EN EL FOLIO MERCANTIL NÚMERO \_\_\_\_ DE FECHA \_\_\_\_, MANIFESTANDO **“BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD”**, QUE DICHAS FACULTADES NO LE HAN SIDO REVOCADAS, NI LIMITADAS O MODIFICADAS EN FORMA ALGUNA, A LA FECHA EN QUE SE SUSCRIBE EL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO.

1.8 EL DOMICILIO DEL REPRESENTANTE LEGAL ES EL UBICADO EN \_\_\_\_\_.

2. **“EL PARTICIPANTE B”**, DECLARA QUE:

2.1. ES UNA SOCIEDAD LEGALMENTE CONSTITUIDA, DE CONFORMIDAD CON LAS LEYES (**MEXICANAS/OTRO PAÍS**), SEGÚN CONSTA EN EL TESTIMONIO DE LA ESCRITURA PÚBLICA (**PÓLIZA**) NÚMERO \_\_\_\_, DE FECHA \_\_\_\_, OTORGADA ANTE LA FE DEL LIC. \_\_\_\_ NOTARIO (**CORREDOR**) PÚBLICO NÚMERO \_\_\_\_, DEL \_\_\_\_, E INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE \_\_\_\_\_, EN EL FOLIO MERCANTIL (ELECTRÓNICO, EN SU CASO) \_\_\_\_ DE FECHA \_\_\_\_\_.

EL ACTA CONSTITUTIVA DE LA SOCIEDAD \_\_\_\_ (SI/NO) HA TENIDO REFORMAS Y/O MODIFICACIONES.

*Nota: En su caso, se deberán relacionar las escrituras en que consten las reformas o modificaciones de la sociedad.*

2.2 LOS NOMBRES DE SUS SOCIOS SON:

2.3 SEÑALA COMO DOMICILIO LEGAL PARA TODOS LOS EFECTOS QUE DERIVEN DEL PRESENTE CONVENIO, EL UBICADO EN:

2.4 REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES (APLICABLE A LICITANTES MEXICANOS) ES:  
\_\_\_\_\_.

2.5 TIENE EL REGISTRO PATRONAL ANTE EL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL NÚMERO \_\_\_\_\_.

2.6 SU OBJETO SOCIAL, ENTRE OTROS CORRESPONDE A: \_\_\_\_\_; SEGÚN CONSTA EN EL TESTIMONIO DE LA ESCRITURA PÚBLICA (**PÓLIZA**) NÚMERO \_\_\_\_, DE FECHA \_\_\_\_, OTORGADA ANTE LA FE DEL LIC. \_\_\_\_ NOTARIO (**CORREDOR**) PÚBLICO NÚMERO \_\_\_\_, DEL \_\_\_\_, E INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DE \_\_\_\_\_, EN EL FOLIO MERCANTIL (ELECTRÓNICO, EN SU CASO) \_\_\_\_ DE FECHA \_\_\_\_.  
POR LO QUE CUENTA CON LOS RECURSOS FINANCIEROS, TÉCNICOS,



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

ADMINISTRATIVOS Y HUMANOS PARA OBLIGARSE, EN LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES QUE SE ESTIPULAN EN EL PRESENTE CONVENIO.

**2.7** EL C. \_\_\_\_\_, CON EL CARÁCTER YA MENCIONADO EN EL PROEMIO DEL PRESENTE CONVENIO, CUENTA CON LAS FACULTADES NECESARIAS PARA SUSCRIBIR EL PRESENTE CONVENIO, DE CONFORMIDAD CON EL CONTENIDO DEL TESTIMONIO DE LA ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO \_\_\_\_ DE FECHA \_\_\_\_, OTORGADA ANTE LA FE DEL LIC. \_\_\_\_\_ NOTARIO PÚBLICO NÚMERO \_\_\_\_, DEL \_\_\_\_ E INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO, EN EL FOLIO MERCANTIL NÚMERO \_\_\_\_ DE FECHA \_\_\_\_, MANIFESTANDO **“BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD”**, QUE DICHAS FACULTADES NO LE HAN SIDO REVOCADAS, NI LIMITADAS O MODIFICADAS EN FORMA ALGUNA, A LA FECHA EN QUE SE SUSCRIBE EL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO.

**2.8** EL DOMICILIO DEL REPRESENTANTE LEGAL ES EL UBICADO EN \_\_\_\_\_.

**(MENCIONAR E IDENTIFICAR A CADA UNO DE LOS INTEGRANTES CONFORMAN LA PROPOSICIÓN CONJUNTA PARA LA PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS).**

**3. “LAS PARTES” DECLARAN QUE:**

**3.1** CONOCEN LOS REQUISITOS Y CONDICIONES ESTIPULADAS EN LA CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL NÚMERO\_\_\_\_\_.

**3.2** MANIFIESTAN SU CONFORMIDAD EN FORMALIZAR EL PRESENTE CONVENIO, CON EL OBJETO DE PARTICIPAR CONJUNTAMENTE EN LA INVITACIÓN, PRESENTANDO PROPOSICIÓN QUE INCLUYE A SU PROPUESTA TÉCNICA Y ECONÓMICA, CUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN LA CONVOCATORIA DE LA INVITACIÓN Y CON LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 34 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO Y 44 DE SU REGLAMENTO.

**3.3** QUE CELEBRAN EL PRESENTE CONVENIO CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 34 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO, EL ARTÍCULO 44, FRACCIÓN II DE SU REGLAMENTO Y LA SECCIÓN CORRESPONDIENTE DE LA CONVOCATORIA DE LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL NÚMERO \_\_\_\_\_.

EXPUESTO LO ANTERIOR, LAS PARTES SE SUJETAN A LAS SIGUIENTES:

## CLÁUSULAS

**PRIMERA.- OBJETO.- “PROPOSICIÓN CONJUNTA”.**

**“LAS PARTES”** CONVIENEN, EN CONJUNTAR SUS RECURSOS HUMANOS, TÉCNICOS, LEGALES, ADMINISTRATIVOS, ECONÓMICOS Y FINANCIEROS PARA PRESENTAR PROPOSICIÓN CONJUNTA QUE CONTIENE A SU PROPUESTA TÉCNICA Y ECONÓMICA EN LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL NÚMERO \_\_\_\_\_ Y EN CASO DE SER ADJUDICATARIO DEL CONTRATO, SE OBLIGAN A PRESTAR **“EL SERVICIO”** OBJETO LA INVITACIÓN, CON LA PARTICIPACIÓN SIGUIENTE:



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

## **PARTICIPANTE “A”:**

**(LOS INTEGRANTES QUE CONFORMAN LA PROPOSICIÓN CONJUNTA PARA LA PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES DEBERÁN DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES OBJETO DEL CONTRATO QUE CORRESPONDERÁ CUMPLIR A CADA PERSONA INTEGRANTE, ASÍ COMO LA MANERA EN QUE SE EXIGIRÁ EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES).**

## **PARTICIPANTE “B”:**

**(LOS INTEGRANTES QUE CONFORMAN LA PROPOSICIÓN CONJUNTA PARA LA PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES DEBERÁN DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES OBJETO DEL CONTRATO QUE CORRESPONDERÁ CUMPLIR A CADA PERSONA INTEGRANTE, ASÍ COMO LA MANERA EN QUE SE EXIGIRÁ EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES).**

## **SEGUNDA.- DOMICILIO COMÚN.**

“**LAS PARTES**” SEÑALAN COMO SU DOMICILIO COMÚN PARA OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES EL UBICADO EN:

CALLE: \_\_\_\_\_ NO. \_\_\_\_\_ COLONIA: \_\_\_\_\_  
CIUDAD: \_\_\_\_\_ CÓDIGO POSTAL: \_\_\_\_\_ ESTADO Y PAÍS \_\_\_\_\_  
TELÉFONO: \_\_\_\_\_ E-MAIL: \_\_\_\_\_

## **TERCERA.- REPRESENTANTE COMÚN.**

“**LAS PARTES**” ACEPTAN EXPRESAMENTE EN DESIGNAR COMO REPRESENTANTE COMÚN AL C. \_\_\_\_\_, (REPRESENTANTE LEGAL DE LA PERSONA MORAL) \_\_\_\_\_, A TRAVÉS DEL PRESENTE INSTRUMENTO, OTORGÁNDOLE PODER AMPLIO Y SUFICIENTE, PARA ATENDER TODO LO RELACIONADO CON LA PROPOSICIÓN, INCLUYENDO LA PROPUESTA TÉCNICA Y ECONÓMICA EN EL PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN, ASÍ COMO PARA SUSCRIBIR LA PROPOSICIÓN.

ASIMISMO, CONVIENEN ENTRE SI, EN OBLIGARSE EN FORMA CONJUNTA Y SOLIDARIA PARA COMPROMETERSE POR CUALQUIER RESPONSABILIDAD DERIVADA DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES ESTABLECIDAS EN EL PRESENTE CONVENIO, CON RELACIÓN AL CONTRATO QUE SUS REPRESENTANTES LEGALES FIRMAN CON LA SECRETARÍA DE RELACIONES EXTERIORES, DERIVADO DEL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN NÚMERO \_\_\_\_\_, ACEPTANDO EXPRESAMENTE EN RESPONDER ANTE LA SECRETARÍA POR LA PROPOSICIÓN QUE SE PRESENTE Y, EN SU CASO, DE LAS OBLIGACIONES QUE DERIVEN DE LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO RESPECTIVO.

## **CUARTA. OBLIGACIÓN SOLIDARIA.**

“**LAS PARTES**” ESTÁN DE ACUERDO QUE MEDIANTE LA FIRMA DEL CONTRATO QUE SE CELEBRE CON MOTIVO DE LA (INVITACIÓN PÚBLICA) \_\_\_\_\_ NÚMERO \_\_\_\_\_



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

[\_\_\_\_\_], QUEDARÁN OBLIGADOS EN FORMA CONJUNTA Y SOLIDARIA ANTE LA SECRETARÍA DE RELACIONES EXTERIORES DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DEL MISMO.

#### **QUINTA.- DEL COBRO DE LOS COMPROBANTE FISCAL DIGITAL POR INTERNET (CFDI).**

“**LAS PARTES**” CONVIENEN EXPRESAMENTE, QUE EL PARTICIPANTE\_\_\_\_\_ **(PRECISAR QUIEN SERÁ EL PARTICIPANTE DEL PRESENTE CONVENIO FACULTADO PARA EMITIR LOS CFDI)**, QUIEN SERÁ EL ÚNICO FACULTADO PARA EMITIR LOS CFDI RELATIVOS AL SERVICIO QUE SE REALICEN CON MOTIVO DEL CONTRATO QUE DERIVE DEL PROCEDIMIENTO DE LA INVITACIÓN PÚBLICA ELECTRÓNICA NACIONAL NÚMERO \_\_\_\_\_.

#### **SEXTA.- VIGENCIA.**

“**LAS PARTES**” CONVIENEN, EN QUE LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONVENIO SERÁ DEL PERÍODO DURANTE EL CUAL SE DESARROLLE EL PROCEDIMIENTO DE LA INVITACIÓN PÚBLICA NÚMERO \_\_\_\_\_, INCLUYENDO, EN CASO DE RESULTAR ADJUDICATARIOS, DEL CONTRATO, EL PLAZO PARA EL SERVICIO Y LA VIGENCIA QUE SE ESTIPULE EN ÉSTE Y AQUELLA QUE PUDIERA RESULTAR DE CONVENIOS DE MODIFICATORIOS.

#### **SÉPTIMA.- OBLIGACIONES.**

“**LAS PARTES**” CONVIENEN QUE EN EL SUPUESTO DE QUE CUALQUIERA DE ELLAS QUE SE DECLARE EN QUIEBRA O EN SUSPENSIÓN DE PAGOS, NO LAS LIBERA DE CUMPLIR CON SUS OBLIGACIONES, POR LO QUE CUALQUIERA DE ELLAS QUE SUBSISTA, ACEPTA Y SE OBLIGA EXPRESAMENTE A RESPONDER SOLIDARIAMENTE DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES A QUE HUBIERE LUGAR.

EN EL SUPUESTO DE QUE SE LES ADJUDIQUE EL CONTRATO A LOS LICITANTES QUE PRESENTARON UNA PROPOSICIÓN CONJUNTA, “**LAS PARTES**” ACEPTAN QUE EL PRESENTE CONVENIO FORMARÁ PARTE DEL CONTRATO RESPECTIVO.

ASIMISMO, “**LAS PARTES**” ACEPTAN QUE EN EL SUPUESTO DE QUE SE LES ADJUDIQUE EL CONTRATO LAS FACULTADES DEL APODERADO LEGAL, DEBERÁN CONSTAR EN ESCRITURA PÚBLICA, CUANDO ÚNICAMENTE SEA FIRMADO POR EL REPRESENTANTE COMÚN, SALVO QUE EL CONTRATO SEA FIRMADO POR TODAS LAS PERSONAS QUE INTEGRAN LA AGRUPACIÓN QUE FORMULA LA PROPOSICIÓN CONJUNTA O POR SUS REPRESENTANTES LEGALES, QUIENES EN LO INDIVIDUAL, DEBERÁN ACREDITAR SU RESPECTIVA PERSONALIDAD, O POR EL APODERADO LEGAL DE LA NUEVA SOCIEDAD QUE SE CONSTITUYA POR LAS PERSONAS QUE INTEGRAN LA AGRUPACIÓN QUE FORMULÓ LA PROPOSICIÓN CONJUNTA, ANTES DE LA FECHA FIJADA PARA LA FIRMA DEL CONTRATO, LO CUAL DEBERÁ COMUNICARSE MEDIANTE ESCRITO A LA CONTRATANTE POR DICHAS PERSONAS O POR SU APODERADO LEGAL, AL MOMENTO DE DARSE A CONOCER EL FALLO O A MÁS TARDAR EN LAS VEINTICUATRO HORAS SIGUIENTES.

**OCTAVA.- COMPROMISO DE MANTENER LA DISTRIBUCIÓN DE TAREAS Y PARTICIPACIONES DURANTE EL PLAZO PARA “EL SERVICIO”.** “**LAS PARTES**” SE COMPROMETEN A MANTENER DURANTE EL PLAZO PARA EL SERVICIO, ASÍ COMO DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO LA DISTRIBUCIÓN DE TAREAS, RESPONSABILIDADES Y NO REDUCIR SUS PARTICIPACIONES SEGÚN SE ESTABLECE EN



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

ESTE CONVENIO Y, A RESPONDER CONJUNTA Y SOLIDARIAMENTE POR LAS OBLIGACIONES ASUMIDAS POR **“LAS PARTES”** EN EL CONTRATO QUE SE CELEBRE CON LA SECRETARÍA DE RELACIONES EXTERIORES.

**“LAS PARTES”** SE OBLIGAN EXPRESA E IRREVOCABLEMENTE A NO REALIZAR MODIFICACIÓN ALGUNA A LA DISTRIBUCIÓN DE TAREAS Y/O PARTICIPACIONES DESCRITAS EN ESTE CONVENIO; NI A SUSTITUIR A ALGUNO DE LOS MIEMBROS DE LA AGRUPACIÓN QUE PRESENTA A LA SECRETARÍA DE RELACIONES EXTERIORES LA PROPOSICIÓN CONJUNTA PARA PARTICIPAR EN LA INVITACIÓN.

**NOVENA. LEY APLICABLE Y TRIBUNALES COMPETENTES.** PARA LA INTERPRETACIÓN Y CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE CONVENIO, ASÍ COMO PARA TODO AQUELLO QUE NO ESTÉ EXPRESAMENTE ESTIPULADO EN EL MISMO, LAS PARTES SE SOMETEN A LA APLICACIÓN DE LAS LEYES FEDERALES DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS Y A LA JURISDICCIÓN DE LOS TRIBUNALES FEDERALES COMPETENTES CON RESIDENCIA EN LA CIUDAD DE MÉXICO, RENUNCIANDO A CUALQUIER OTRA JURISDICCIÓN O FUERO QUE PUDIERA CORRESPONDERLES POR RAZÓN DE SU DOMICILIO PRESENTE O FUTURO O POR CUALQUIER OTRA CAUSA.

LEÍDO QUE FUE EL PRESENTE CONVENIO POR **“LAS PARTES”** Y ENTERADOS DE SU ALCANCE Y EFECTOS LEGALES, ACEPTANDO QUE NO EXISTIÓ ERROR, DOLO, VIOLENCIA O MALA FE, LO RATIFICAN Y FIRMAN, DE CONFORMIDAD EN LA CIUDAD DE MÉXICO, EL DÍA \_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_ DE 20\_\_\_\_.

**“EL PARTICIPANTE A”**

**“EL PARTICIPANTE B”**

\_\_\_\_\_  
**NOMBRE, CARGO Y FIRMA  
DEL APODERADO LEGAL**

\_\_\_\_\_  
**NOMBRE, CARGO Y FIRMA  
DEL APODERADO LEGAL**



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

## ANEXO CINCO (ACREDITACIÓN DE LA EXISTENCIA LEGAL Y PERSONALIDAD JURÍDICA DEL LICITANTE)

(EN PAPEL MEMBRETADO DEL LICITANTE)

LUGAR Y FECHA \_\_\_\_\_

NOMBRE Y NÚMERO DE PROCEDIMIENTO \_\_\_\_\_

Yo, \_\_\_\_\_ (Nombre del Representante Legal) **MANIFIESTO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD**; que los datos aquí asentados, son ciertos y han sido debidamente verificados, así como que cuento con facultades suficientes para comprometerme por sí o a nombre y representación de: \_\_\_\_\_ (Nombre, denominación o razón social del LICITANTE); suscribir las PROPOSICIONES y en su caso el instrumento contractual respectivo; documentos relacionados con el procedimiento para la contratación del **“Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo con refacciones a 16 elevadores, 1 montacargas, 1 montaplatos, 2 escaleras eléctricas marca Kone y 6 elevadores marca Mitsubishi instalados en los edificios Tlatelolco y Triangular”**, correspondiente a la **Convocatoria a la Invitación a cuando menos Tres Personas Electrónica Nacional** número **IA-05-613-005000999-N-12-2023**.

### DATOS DEL LICITANTE

Registro Federal de Contribuyentes:

Domicilio Fiscal:

Calle y número:

Colonia:

Demarcación Territorial o municipio:

Código postal:

Entidad federativa:

Teléfonos:

Correo electrónico:

**Domicilio para oír y recibir toda clase de notificaciones** que resulten de los actos y/o instrumento contractual que en su caso se celebre. -

Calle y número:

Colonia:

Demarcación Territorial o municipio:

Código postal:

Entidad federativa:

Teléfonos:

No. de la escritura pública en la que consta su acta constitutiva:

Fecha:

Nombre, número y lugar del Notario Público ante el cual se dio fe de la misma:

Fecha y número del Registro Público de la Propiedad:

Descripción del objeto social / Actividad Empresarial:

Relación de accionistas. -

Apellido Paterno:

Apellido Materno:

Nombre(s):

Reformas al acta constitutiva (Señalar nombre, número y circunscripción del notario o fedatario públicos que las protocolizó, así como la fecha y los datos de su inscripción en el Registro Público de la Propiedad):



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL "SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR".

## DATOS DE LA PERSONA FACULTADA LEGALMENTE

Nombre,  
RFC,  
domicilio completo, y

Datos del documento mediante el cual acredita su personalidad y facultades.

Escritura pública número:

Fecha:

Nombre, número y lugar del notario público ante el cual se otorgó:

\_\_\_\_\_  
**Nombre y firma del Representante Legal**



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

## ANEXO SEIS (DIRECCIÓN DE CORREO ELECTRÓNICO DEL LICITANTE)

(EN PAPEL MEMBRETADO DEL LICITANTE)

LUGAR Y FECHA \_\_\_\_\_

NOMBRE Y NÚMERO DE PROCEDIMIENTO \_\_\_\_\_

(Anotar el nombre de la dependencia o entidad que invita o convoca.)

\_\_\_\_\_  
PRESENTE.

Me refiero al procedimiento de la **Convocatoria a la Invitación a Cuando Menos Tres Personas Electrónica Nacional número IA-05-613-005000999-N-12-2023**, para la contratación del **“Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo con refacciones a 16 elevadores, 1 montacargas, 1 montaplatos, 2 escaleras eléctricas marca Kone y 6 elevadores marca Mitsubishi instalados en los edificios Tlatelolco y Triangular”**, en el que Yo, \_\_\_\_\_ (Nombre el Representante Legal) Representante Legal de \_\_\_\_\_ (nombre o razón social o denominación del licitante) participa a través de la presente proposición.

En términos del artículo 39 fracción VI, inciso d) del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público **MANIFIESTO** que mí representada cuenta con la siguiente dirección de correo electrónico.

**Correo electrónico para oír y recibir toda clase de notificaciones que resulten de los actos y/o instrumento contractual que, en su caso, se celebre:** (El licitante deberá incluir su dirección de correo electrónico).

\_\_\_\_\_  
**Nombre y firma del Representante Legal**



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

## ANEXO SIETE (ESCRITO DE INTERÉS EN PARTICIPAR EN EL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN)

(EN PAPEL MEMBRETADO DEL LICITANTE)

LUGAR Y FECHA \_\_\_\_\_

NOMBRE Y NÚMERO DE PROCEDIMIENTO \_\_\_\_\_

Yo, \_\_\_\_\_ (Nombre del Representante Legal) Representante Legal de \_\_\_\_\_ (Nombre, denominación o razón social del LICITANTE) manifiesto **BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD** mi interés por participar en la **Convocatoria a la Invitación a Cuando Menos Tres Personas Electrónica Nacional** para la contratación del **“Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo con refacciones a 16 elevadores, 1 montacargas, 1 montaplatos, 2 escaleras eléctricas marca Kone y 6 elevadores marca Mitsubishi instalados en los edificios Tlatelolco y Triangular”**, número **IA-05-613-005000999-N-12-2023** y que los datos aquí asentados, son ciertos y han sido debidamente verificados.

### DATOS DEL LICITANTE

Registro Federal de Contribuyentes:

Domicilio. -

Calle y número:

Colonia:

Código postal:

Teléfonos:

Demarcación Territorial o municipio:

Entidad federativa:

**Correo electrónico para oír y recibir toda clase de notificaciones** que resulten de los actos y/o instrumento contractual que en su caso se celebre. -

Correo electrónico:

**Domicilio para oír y recibir toda clase de notificaciones** que resulten de los actos y/o instrumento contractual que en su caso se celebre. -

Correo electrónico:

No. de la escritura pública en la que consta su acta constitutiva:

Fecha:

Nombre, número y lugar del Notario Público ante el cual se dio fe de la misma:

Fecha y número del Registro Público de la Propiedad:

Descripción del objeto social:

Relación de accionistas. -

Apellido Paterno:

Apellido Materno:

Nombre(s):

Reformas al acta constitutiva (Señalar nombre, número y circunscripción del notario o fedatario públicos que las protocolizó, así como la fecha y los datos de su inscripción en el Registro Público de la Propiedad):



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

## DATOS DE LA PERSONA FACULTADA LEGALMENTE

Nombre:

RFC:

Domicilio completo, y

Datos del documento mediante el cual acredita su personalidad y facultades.

Escritura pública número:

Fecha:

Nombre, número y lugar del notario público ante el cual se otorgó:

\_\_\_\_\_  
**Nombre y firma del Representante Legal**



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

## ANEXO OCHO (ESCRITO DE SOLICITUDES DE ACLARACIÓN)

(EN PAPEL MEMBRETADO DEL LICITANTE)

LUGAR Y FECHA \_\_\_\_\_

NOMBRE Y NÚMERO DE PROCEDIMIENTO \_\_\_\_\_

Nombre y número del Procedimiento:		Fecha:	
Nombre o razón social del Licitante :			

### a).- De carácter administrativo

Nº de pregunta y/o aclaración	Número de Partida	Página de la Convocatoria	Numeral o punto específico de la Convocatoria	Pregunta y/o aclaración	Respuesta (campo a llenarse por la contratante).

### b).- De carácter técnico

Nº de pregunta y/o aclaración	Número de Partida	Página de la Convocatoria	Numeral o punto específico de la Convocatoria	Pregunta y/o aclaración	Respuesta (campo a llenarse por la contratante).

### c).- De carácter legal

Nº de pregunta y/o aclaración	Número de Partida	Página de la Convocatoria	Numeral o punto específico de la Convocatoria	Pregunta y/o aclaración	Respuesta (campo a llenarse por la contratante).

### Nombre y firma del Representante Legal

\_\_\_\_\_

#### Instrucciones:

Las preguntas de aclaración deberán ser claras y precisas, en cuanto al numeral o punto específico que requiere sea clarificado.

Deberá ser firmado por la personal legalmente facultada para ello y enviados a través de la plataforma CompraNet en anexo PDF, acompañando una versión en Word.



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

## ANEXO NUEVE (MANIFIESTO DE NACIONALIDAD)

(EN PAPEL MEMBRETADO DEL LICITANTE)

LUGAR Y FECHA \_\_\_\_\_

NOMBRE Y NÚMERO DE PROCEDIMIENTO \_\_\_\_\_

(Anotar el nombre de la dependencia o entidad que invita o convoca.)

\_\_\_\_\_  
PRESENTE.

Me refiero al procedimiento de la **Convocatoria a la Invitación a cuando menos Tres Personas Electrónica Nacional número IA-05-613-005000999-N-12-2023** en el que mi representada, la empresa \_\_\_\_\_ (Citar el nombre o razón social o denominación de la empresa licitante) participa a través de la presente proposición.

En términos del artículo 35 primer párrafo del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público **MANIFIESTO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD** que mí representada es de **NACIONALIDAD MEXICANA**.

\_\_\_\_\_  
**Nombre y firma del Representante Legal**



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

## ANEXO DIEZ (MANIFESTACIÓN DE NO CONFLICTO DE INTERÉS)

(EN PAPEL MEMBRETADO DEL LICITANTE)

LUGAR Y FECHA \_\_\_\_\_

NOMBRE Y NÚMERO DE PROCEDIMIENTO \_\_\_\_\_

### MANIFESTACIÓN DE NO CONFLICTO DE INTERÉS PARA EL CASO DE QUE EL LICITANTE SEA UNA PERSONA MORAL EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS PARA LA SECRETARÍA DE RELACIONES EXTERIORES

En cumplimiento al “Decreto por el que se expide la Ley General del Sistema Nacional Anticorrupción; la Ley General de Responsabilidades Administrativas, y la Ley Orgánica del Tribunal Federal de Justicia Administrativa” publicado en el Diario Oficial de la Federación (DOF) el 18 de julio de 2016, el Representante Legal, así como los socios o accionistas de la sociedad denominada \_\_\_\_\_ en su carácter de licitante, para el procedimiento de contratación pública para el servicio \_\_\_\_\_ manifiestan bajo protesta de decir verdad que no desempeñan empleos, cargos o comisiones en el servicio público o, en su caso, que a pesar de desempeñarlo, no se actualiza un Conflicto de Interés con la formalización del instrumento contractual, lo que hará del conocimiento del Órgano Interno de Control en la Secretaría de Relaciones Exteriores, previo a la celebración del acto jurídico en cuestión, tal como se prevé en el artículo 49, fracción IX de la Ley General de Responsabilidades Administrativas y los numerales 2 y 4 del Anexo Segundo, Manifiesto que Podrán Formular los Particulares en los Procedimientos de Contrataciones Públicas, de Otorgamiento y Prórroga de Licencias, Permisos, Autorizaciones y Concesiones del “Protocolo de Actuación en Materia de Contrataciones Públicas, Otorgamiento y Prórroga de Licencias, Permisos, Autorizaciones y Concesiones” publicado en el DOF el 20 de agosto de 2015 y reformado en fechas 19 de febrero de 2016 y 28 de febrero de 2017.

Asimismo, cada uno de los socios y accionistas que ejercen control sobre la sociedad declaran que, en el presente proceso de contratación pública no existen vínculos o relaciones de negocios, personales o familiares, así como de posibles conflictos de interés con servidores públicos de mando superior, y con aquéllos que intervienen en dichos procedimientos de contratación para la Secretaría de Relaciones Exteriores.

Expresan estar de acuerdo con las manifestaciones contenidas en este documento, y tener pleno conocimiento del alcance legal en que puedan incurrir por acción u omisión, durante la vigencia de la contratación, al amparo de Artículo Primero, fracción II, Anexo Segundo, numerales 1, fracción IV, 2, 3, 4, 5, 6 y 7 del “Acuerdo por el que se expide el Protocolo de Actuación en materia de Contrataciones Públicas, Otorgamiento y Prórroga de Licencias, Permisos, Autorizaciones y Concesiones” publicado y reformado en el DOF como se menciona con antelación.

Se firma la presente previo a la suscripción del instrumento contractual que resulte del procedimiento de contratación No. **IA-05-613-005000999-N-12-2023** en la Ciudad de México el día \_\_\_\_ del mes de \_\_\_\_\_ del 2023.



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

## Relación de Socios y accionistas:

No.	Socios o Accionistas
1	
2	
3	
n.	

NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	FIRMA

Domicilio fiscal:

Teléfono:

Correo electrónico:

**Nota:** En términos del artículo 49, fracción IX de la Ley General de Responsabilidades Administrativas se entiende que un socio o accionista ejerce control sobre una sociedad cuando sean Administradores o formen parte del consejo de administración, o bien conjunta o separadamente, directa o indirectamente, mantengan la titularidad de derechos que permitan ejercer el voto respecto de más del cincuenta por ciento del capital, tengan poder decisorio en sus asambleas, estén en posibilidades de nombrar a la mayoría de los miembros de su órgano de administración o por cualquier otro medio tengan facultades de tomar las decisiones fundamentales de dichas personas morales.



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

## ANEXO ONCE (DECLARACIÓN DE INTEGRIDAD)

(EN PAPEL MEMBRETADO DEL LICITANTE)

LUGAR Y FECHA \_\_\_\_\_

NOMBRE Y NÚMERO DE PROCEDIMIENTO \_\_\_\_\_

El (La) C. \_\_\_\_\_ (Nombre del Representante Legal) manifiesto que \_\_\_\_\_ (Nombre, denominación o razón social del LICITANTE) empresa que represento tiene el interés de participar en la **Convocatoria a la Invitación a cuando menos Tres Personas Electrónica Nacional** número **IA-05-613-005000999-N-12-2023** referente a la contratación del **“Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo con refacciones a 16 elevadores, 1 montacargas, 1 montaplatos, 2 escaleras eléctricas marca Kone y 6 elevadores marca Mitsubishi instalados en los edificios Tlatelolco y Triangular”**, por lo que a nombre de mi representada, la empresa \_\_\_\_\_ (Nombre, denominación o razón social del LICITANTE) **MANIFIESTO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD** que por mí mismo o a través de interpósita persona, me abstendré de adoptar conductas para que los Servidores Públicos de la Dependencia, induzcan o alteren las evaluaciones de las propuestas, el resultado del procedimiento u otros aspectos que otorguen condiciones más ventajosas con relación a los demás participantes.

\_\_\_\_\_  
**Nombre y firma del Representante Legal**



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

## ANEXO DOCE (MANIFESTACIÓN, BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, DE LA ESTRATIFICACIÓN DE MICRO, PEQUEÑA O MEDIANA EMPRESA (MIPYMES)

(EN PAPEL MEMBRETADO DEL LICITANTE)

LUGAR Y FECHA \_\_\_\_\_

NOMBRE Y NÚMERO DE PROCEDIMIENTO \_\_\_\_\_

Me refiero al procedimiento de **Invitación a cuando menos Tres Personas Electrónica Nacional** número **IA-05-613-005000999-N-12-2023**, referente a la contratación del “**Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo con refacciones a 16 elevadores, 1 montacargas, 1 montaplatos, 2 escaleras eléctricas marca Kone y 6 elevadores marca Mitsubishi instalados en los edificios Tlatelolco y Triangular**”, en el que mi representada, la empresa \_\_\_\_\_ (Nombre, denominación o razón social del LICITANTE), participa a través de la presente proposición.

Al respecto y de conformidad con lo dispuesto por **el artículo 34 del Reglamento** de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, **MANIFIESTO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD** que mi representada está constituida conforme a las leyes mexicanas, con Registro Federal de Contribuyentes número \_\_\_\_\_ y asimismo que considerando los criterios (sector, número total de trabajadores y ventas anuales) establecidos en el Acuerdo por el que se establece la estratificación de las micro, pequeñas y medianas empresas, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 30 de junio de 2009, mi representada tiene un Tope Máximo Combinado<sup>1</sup> de \_\_\_\_\_, con base en lo cual se estatifica como una empresa \_\_\_\_\_.

De igual forma, declaro que la presente manifestación la hago teniendo pleno conocimiento de que la omisión, simulación o presentación de información falsa, son infracciones previstas por el **artículo 4 fracción II, 69, 70 y 81** de la Ley General de Responsabilidades Administrativas y demás disposiciones aplicables, artículo 8 fracciones IV y VIII, sancionables en términos de lo dispuesto por el artículo 27, ambos de la Ley Federal Anticorrupción en Contrataciones Públicas y demás disposiciones aplicables.

\_\_\_\_\_  
**Nombre y Firma del Representante Legal**

<sup>1</sup> Tope Máximo Combinado = (Trabajadores) x10% + (Ventas anuales en millones de pesos) x 90%.

Para tales efectos puede utilizar la calculadora MIPYME disponible en la página <http://www.comprasdegobierno.gob.mx/calculadora>

Para el concepto “Trabajadores”, utilizar el total de los trabajadores con los que cuenta la empresa a la fecha de la emisión de la manifestación.

Para el concepto “ventas anuales”, utilizar los datos conforme al reporte de su ejercicio fiscal correspondiente a la última declaración anual de impuestos federales, expresados en millones de pesos.



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR”.

## ANEXO TRECE (MANIFESTACIÓN DE LOS ARTÍCULOS 50 Y 60 DE LAASSP)

(EN PAPEL MEMBRETADO DEL LICITANTE)

LUGAR Y FECHA \_\_\_\_\_

NOMBRE Y NÚMERO DE PROCEDIMIENTO \_\_\_\_\_

A fin de participar en el procedimiento de la **Convocatoria a la Invitación a cuando menos Tres Personas Electrónica Nacional** número **IA-05-613-005000999-N-12-2023** referente a la contratación del “**Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo con refacciones a 16 elevadores, 1 montacargas, 1 montaplatos, 2 escaleras eléctricas marca Kone y 6 elevadores marca Mitsubishi instalados en los edificios Tlatelolco y Triangular**”, nos permitimos manifestar que conocemos la **Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público** y **aceptamos** participar con estricto apego a sus preceptos y específicamente declaramos **BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD**, no encontrarnos dentro de los supuestos que establecen los **Artículos 50 y 60 antepenúltimo párrafo** de dicha Ley.

\_\_\_\_\_  
**Nombre y Firma del Representante Legal**



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL "SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR".

## ANEXO CATORCE (TEXTO DE LA FIANZA PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO)

### MODELO DE PÓLIZA DE FIANZA PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO/PEDIDO DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS, SERVICIOS.

#### (Afianzadora o Aseguradora)

**Denominación social:** \_\_\_\_\_ en lo sucesivo (la "Afianzadora" o la "Aseguradora")

**Domicilio:** \_\_\_\_\_.

**Autorización del Gobierno Federal para operar:** \_\_\_\_\_ (Número de oficio y fecha)

**Beneficiaria:**

Tesorería de la Federación, en lo sucesivo "la Beneficiaria".

**Domicilio:** Av. Constituyentes 1001, Edificio C3, Primer Piso, Ala Norte, Col. Belén de las Flores, Demarcación Territorial Álvaro Obregón, Ciudad de México, C.P. 01110.

**Dependencia contratante:** \_\_\_\_\_. (En lo sucesivo "la Contratante")

El medio electrónico, por el cual se pueda enviar la fianza a "la Contratante" y a "la Beneficiaria" en forma digital: \_\_\_\_\_.

**Fiado (s):** (En caso de proposición conjunta, el nombre y datos de cada uno de ellos)

**Nombre o denominación social:** \_\_\_\_\_.

**RFC:** \_\_\_\_\_.

**Domicilio:** \_\_\_\_\_. (El mismo que aparezca en el contrato/pedido principal)

**Datos de la póliza:**

**Número:** \_\_\_\_\_. (Número asignado por la "Afianzadora" o la "Aseguradora")

**Monto Afianzado:** \_\_\_\_\_ (Con letra y número, sin incluir el Impuesto al Valor Agregado)

**Moneda:** \_\_\_\_\_.

**Fecha de expedición:** \_\_\_\_\_.

**Obligación garantizada:** El cumplimiento de las obligaciones estipuladas en el contrato/pedido, en los términos de la Cláusula PRIMERA de la presente póliza de fianza.

**Naturaleza de las Obligaciones:** \_\_\_\_ (Divisible o Indivisible, de conformidad con lo estipulado en el contrato/pedido).

Si es Divisible aplicará el siguiente texto: La obligación garantizada será divisible, por lo que, en caso de presentarse algún incumplimiento, se hará efectiva solo en la proporción correspondiente al incumplimiento de la obligación principal.

Si es Indivisible aplicará el siguiente texto: La obligación garantizada será indivisible y en caso de presentarse algún incumplimiento se hará efectiva por el monto total de las obligaciones garantizadas.

#### Datos del contrato o pedido, en lo sucesivo el "Contrato/Pedido":

**Número asignado por "la Contratante":** \_\_\_\_\_.

**Objeto:** \_\_\_\_\_ (Conforme a la cláusula primera del contrato/pedido).

**Monto del Contrato/Pedido:** \_\_\_\_\_ (Con letra y número, sin el Impuesto al Valor Agregado)

**Moneda:** \_\_\_\_\_.

**Fecha de suscripción:** \_\_\_\_\_.

**Tipo:** \_\_\_\_\_ (Adquisiciones, Arrendamientos o Servicios)



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL "SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR".

**Obligación contractual para la garantía de cumplimiento:** \_\_\_\_\_ (Divisible o Indivisible, de conformidad con lo estipulado en el contrato/pedido)

**Procedimiento al que se sujetará la presente póliza de fianza para hacerla efectiva:** El previsto en el artículo 282 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas.

**Competencia y Jurisdicción:** Para todo lo relacionado con la presente póliza, el fiado, el fiador y cualquier otro obligado, así como "la Beneficiaria", se someterán a la jurisdicción y competencia de los tribunales federales de con sede en la Ciudad de México, renunciando al fuero que pudiera corresponderle en razón de su domicilio o por cualquier otra causa.

La presente fianza se expide de conformidad con lo dispuesto por los artículos 48, fracción II y último párrafo, y artículo 49, fracción I, de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público y 103 de su Reglamento.

Validación de la fianza en el portal de internet, dirección electrónica [www.amig.org.mx](http://www.amig.org.mx)  
(Nombre del representante de la Afianzadora o Aseguradora)

**CLÁUSULAS GENERALES A QUE SE SUJETARÁ LA PRESENTE PÓLIZA DE FIANZA PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO/PEDIDO EN MATERIA DE (ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS O SERVICIOS).**

#### **PRIMERA. - OBLIGACIÓN GARANTIZADA.**

Esta póliza de fianza garantiza el cumplimiento de las obligaciones estipuladas en el "Contrato/Pedido" a que se refiere esta póliza y de sus convenios modificatorios que se hayan realizado o a los anexos del mismo, cuando no rebasen el porcentaje de ampliación indicado en la cláusula siguiente, aún y cuando parte de las obligaciones se subcontraten.

#### **SEGUNDA. - MONTO AFIANZADO.**

(La "Afianzadora" o la "Aseguradora"), se compromete a pagar a "la Beneficiaria", hasta el monto de esta póliza, que es (con número y letra sin incluir el Impuesto al Valor Agregado) que representa el \_\_\_ % (señalar el porcentaje con letra) del valor del "Contrato/Pedido".

(La "Afianzadora" o la "Aseguradora") reconoce que el monto garantizado por la fianza de cumplimiento se puede modificar en el caso de que se formalice uno o varios convenios modificatorios de ampliación del monto del "Contrato/Pedido" indicado en la carátula de esta póliza, siempre y cuando no se rebase el \_\_\_% de dicho monto. Previa notificación del fiado y cumplimiento de los requisitos legales, (la "Afianzadora" o la "Aseguradora") emitirá el documento modificatorio correspondiente o endoso para el solo efecto de hacer constar la referida ampliación, sin que se entienda que la obligación sea novada.

En el supuesto de que el porcentaje de aumento al "Contrato/Pedido" en monto fuera superior a los indicados, (la "Afianzadora" o la "Aseguradora") se reserva el derecho de emitir los endosos subsecuentes, por la diferencia entre ambos montos, sin embargo, previa solicitud del fiado, (la "Afianzadora" o la "Aseguradora") podrá garantizar dicha diferencia y emitirá el documento modificatorio correspondiente.



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL "SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR".

(La "Afianzadora" o la "Aseguradora") acepta expresamente que, en caso de requerimiento, se compromete a pagar el monto total afianzado, siempre y cuando en el contrato/pedido se haya estipulado que la obligación garantizada es indivisible; de estipularse que es divisible, (la "Afianzadora" o la "Aseguradora") pagará de forma proporcional el monto de la o las obligaciones incumplidas.

### **TERCERA. - INDEMNIZACIÓN POR MORA.**

(La "Afianzadora" o la "Aseguradora"), se obliga a pagar la indemnización por mora que en su caso proceda de conformidad con el artículo 283 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas.

### **CUARTA. - VIGENCIA.**

La fianza permanecerá vigente durante el cumplimiento a la o las obligaciones que garantice en los términos del "Contrato/Pedido" y continuará vigente en caso de que "la Contratante" otorgue prórroga o espera al cumplimiento del "Contrato/ Pedido ", en los términos de la siguiente cláusula.

Asimismo, esta fianza permanecerá vigente durante la substanciación de todos los recursos legales, arbitrajes o juicios que se interpongan con origen en la obligación garantizada hasta que se pronuncie resolución definitiva de autoridad o tribunal competente que haya causado ejecutoria.

De esta forma la vigencia de la fianza no podrá acotarse en razón del plazo establecido para cumplir la o las obligaciones contractuales.

### **QUINTA. - PRÓRROGAS, ESPERAS O AMPLIACIÓN AL PLAZO DEL CONTRATO/PEDIDO.**

En caso de que se prorrogue el plazo originalmente señalado o conceder esperas o convenios de ampliación de plazo para el cumplimiento del contrato/pedido garantizado y sus anexos, el fiado dará aviso a (la "Afianzadora" o la "Aseguradora"), la cual deberá emitir los documentos modificatorios o endosos correspondientes.

(La "Afianzadora o la "Aseguradora") acepta expresamente garantizar la obligación a que esta póliza se refiere, aún en el caso de que se otorgue prórroga, espera o ampliación al fiado por parte de la "Contratante" para el cumplimiento total de las obligaciones que se garantizan, por lo que no se actualiza el supuesto de extinción de fianza previsto en el artículo 179 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, sin que se entienda novada la obligación.

### **SEXTA. - SUPUESTOS DE SUSPENSIÓN.**

Para garantizar el cumplimiento del "Contrato/Pedido", cuando concurren los supuestos de suspensión en los términos de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, su Reglamento y demás disposiciones aplicables, "la Contratante" deberá emitir el o las actas circunstanciadas y, en su caso, las constancias a que haya lugar. En estos supuestos, a petición del fiado, (la "Afianzadora" o la "Aseguradora") otorgará el o los endosos conducentes, conforme a lo estatuido en el artículo 166 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, para lo cual bastará que el fiado exhiba a (la "Afianzadora o a la Aseguradora") dichos documentos expedidos por "la Contratante".



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL "SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR".

El aplazamiento derivado de la interposición de recursos administrativos y medios de defensa legales, no modifica o altera el plazo de ejecución inicialmente pactado, por lo que subsistirán inalterados los términos y condiciones originalmente previstos, entendiendo que los endosos que emita (la "Afianzadora" o la "Aseguradora") por cualquiera de los supuestos referidos, formarán parte en su conjunto, solidaria e inseparable de la póliza inicial.

## **SÉPTIMA. - SUBJUDICIDAD.**

(La "Afianzadora" o la "Aseguradora") realizará el pago de la cantidad requerida, bajo los términos estipulados en esta póliza de fianza, y, en su caso, la indemnización por mora de acuerdo a lo establecido en el artículo 283 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, aun cuando la obligación se encuentre subjúdica, en virtud de procedimiento ante autoridad judicial, administrativa o tribunal arbitral, salvo que el fiado obtenga la suspensión de su ejecución, ante dichas instancias.

(La "Afianzadora" o la "Aseguradora") deberá comunicar a "la Beneficiaria" de la garantía, el otorgamiento de la suspensión al fiado, acompañándole las constancias respectivas que así lo acrediten, a fin de que se encuentre en la posibilidad de abstenerse del cobro de la fianza hasta en tanto se dicte sentencia firme.

## **OCTAVA. - COAFIANZAMIENTO O YUXTAPOSICIÓN DE GARANTÍAS.**

El coafianzamiento o yuxtaposición de garantías, no implicará novación de las obligaciones asumidas por (la "Afianzadora" o la "Aseguradora") por lo que subsistirá su responsabilidad exclusivamente en la medida y condiciones en que la asumió en la presente póliza de fianza y en sus documentos modificatorios, de conformidad con lo expresamente estipulado para tales efectos en el contrato/pedido principal materia del afianzamiento.

## **NOVENA. - CANCELACIÓN DE LA FIANZA.**

(La "Afianzadora" o la "Aseguradora") quedará liberada de su obligación fiadora siempre y cuando "la Contratante" le comunique por escrito, por conducto del servidor público facultado para ello, su conformidad para cancelar la presente garantía.

El fiado podrá solicitar la cancelación de la fianza para lo cual deberá presentar a (la "Afianzadora" o la "Aseguradora") la constancia de cumplimiento total de las obligaciones contractuales. Cuando el fiado solicite dicha cancelación derivado del pago realizado por saldos a su cargo o por el incumplimiento de obligaciones, deberá presentar el recibo de pago correspondiente.

Esta fianza se cancelará cuando habiéndose cumplido la totalidad de las obligaciones estipuladas en el "Contrato/Pedido", "la Contratante" haya calificado o revisado y aceptado la garantía exhibida por el fiado para responder por los defectos, vicios ocultos de los bienes entregados y por el correcto funcionamiento de los mismos o por la calidad de los servicios prestados por el fiado, respecto del "Contrato/Pedido" especificado en la carátula de la presente póliza y sus respectivos convenios modificatorios.



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL "SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR".

## **DÉCIMA. - PROCEDIMIENTOS.**

(La "Afianzadora" o la "Aseguradora") acepta expresamente someterse al procedimiento previsto en el artículo 282 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas para hacer efectiva la fianza.

## **DÉCIMA PRIMERA REQUERIMIENTO.**

"La Beneficiaria" podrá realizar el requerimiento de pago a que se refiere el artículo 282 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas en las oficinas principales, sucursales, oficinas de servicio o bien en los domicilios de los apoderados designados por la Institución para recibir requerimientos de pago, correspondientes a cada una de las regiones competencia de las Salas Regionales del Tribunal Federal de Justicia Administrativa.

"La Beneficiaria" requerirá de pago a la institución acompañando los documentos justificativos siguientes:

1. El Acto o Contrato/Pedido en que conste la obligación a cargo del fiado.
2. La Póliza de Fianza y endoso o endosos respectivos.
3. El Acta Administrativa, en la que se harán constar de manera cronológica y circunstanciada los actos u omisiones que constituyan el incumplimiento a las obligaciones garantizadas.
4. La Liquidación de adeudo o documento en el cual conste el crédito o importe a requerir con cargo a la garantía.
5. Si los hubiere, la demanda o el escrito de cualquier otro medio de defensa legal procedente, presentado por el fiado, resoluciones o sentencias firmes dictadas por autoridad competente y sus notificaciones.
6. Los demás documentos que la Tesorería estime pertinentes.

Dichos documentos se acompañarán en original o en copia certificada, salvo la póliza de fianza y su endoso o endosos, los cuales deberán anexarse en original.

## **DÉCIMA SEGUNDA. - DISPOSICIONES APLICABLES.**

Será aplicable a esta póliza, en lo no previsto por la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas la legislación mercantil y a falta de disposición expresa el Código Civil Federal.

## **DÉCIMA TERCERA. - ENTREGA DE FIANZAS.**

(La "Afianzadora" o la "Aseguradora") deberá entregar a "la Beneficiaria", una copia de esta póliza a través del medio electrónico, la dirección de correo electrónico, o ambos conforme a lo señalado en la carátula de esta póliza.



CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NACIONAL, No. IA-05-613-005000999-N-12-2023, PARA LA CONTRATACIÓN DEL "SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 ELEVADORES, 1 MONTACARGAS, 1 MONTAPLATOS, 2 ESCALERAS ELÉCTRICAS MARCA KONE Y 6 ELEVADORES MARCA MITSUBISHI INSTALADOS EN LOS EDIFICIOS TLATELOLCO Y TRIANGULAR".

## **NOTA 1 CADENAS PRODUCTIVAS NAFIN**

CADENAS PRODUCTIVAS NAFIN.- Nacional Financiera cuenta con un esquema de factoraje que está a disposición de todos los prestadores de servicio y contratistas en adquisiciones y arrendamientos de bienes muebles, servicios y obra pública de la Administración Pública Federal. Para aquellos prestadores de servicio y contratistas que estén interesados en utilizar este esquema de factoraje, se les invita a que se afilien al Programa de Cadenas Productivas. Al respecto encontrará mayor información en la página web de Nacional Financiera:

<http://www.nafin.com/portalfn/content/home/home.html>